ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ВЕНЦИСЛАВ ЙОРДАНОВ МАРИНОВ
рег. № 833 • район на действие Окръжен съд – Русе

гр. Русе
ул. „Александровска“ № 17
082 822 699 • 082 822 399
www.csimarinov.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 21187 / 29.10.2026

Изпълнително дело №: 20268330401312

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **10.11.2026 г.** до **10.12.2026 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следното имущество, собственост на **ТРУД АД**, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.1.125.2.3 (шест три четири две седем точка едно точка сто двадесет и пет точка две точка три), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-91/15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на самостоятелния обект: гр. Русе, ул. „Доростол“ № 147 (сто четиридесет и седем), бл. „ОГОС“, ет. 1 (един), находящ се на етаж 1 (един) в сграда с идентификатор 63427.1.125.2 (шест три четири две седем точка едно точка сто двадесет и пет точка две), с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, брой етажи 15 (петнадесет), разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.1.125 (шест три четири две седем точка едно точка сто двадесет и пет), предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 (едно), **с площ 42,00 кв.м**. (четиридесет и два квадратни метра), прилежащи части: няма данни, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 63427.1.125.2.2, под обекта: няма, над обекта: 63427.1.125.2.8.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 42 080.00 без ДДС

При възлагане на имота, обявения купувач следва да внесе дължимия ДДС върху достигнатата продажна цена

вписана Възбрана в полза на СВИТЛАНА ШЛИКОВА,, ЕНЕРТЕХ ООД, ПЕТКО ТОДОРОВ БОЙЧЕВ и взискателя по настоящето дело ДИАНА РУМЕНОВА НАЙДЕНОВ, както и последващи в полза на НЕВЕНА ТОДОРОВА ЯНКОВА, ДИАНА БОГОМИЛОВА ЛИЧЕВА, ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ПЕЕВ, ДИМИТЪР ЙОРДАНОВ ГИЦОВ

Определям всеки вторник и четвъртък от 15:00 ч. до 17:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книжата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBBGSF. Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжата се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 10.12.2026 г., участвалите в публичната продан на 11.12.2026 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала в Русенски районен съд, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

KRISTINA
YORDANOVA
DOYCHINOVA
29.10.2026 16:57