

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Изп. дело № 20178000400429

Частен съдебен изпълнител
Ивелина Божилова, рег.№ 800 на КЧСИ
Район на действие-Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас, ул. "Иван Шишман" №4, ет.2
Тел.: 056/82 00 80

Изх.№13628/16.07.2025 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ЧСИ Ивелина Божилова, рег. № 800 на КЧСИ, с район на действие БОС, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 25.08.2025г. до 25.09.2025 г., 17.00 часа включително**, в канцеларията РС - гр. Карнобат ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА** по реда на чл.487 и сл. от ГПК, на следните недвижими имоти, принадлежащи на длъжника **МИТКО АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ**, за удовлетворяване вземането на вискателя **"ЕОС МАТРИКС" ЕООД**, а именно:

1. 1/3 ид.ч. /една трета идеална част/ от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 10625.109.34 /десет хиляди шестстотин двадесет и пет, точка, сто и девет, точка, тридесет и четири/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Венец, общ.Карнобат, обл.Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-642/09.03.2018г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **с.Венец**, местност: **„СРЕДЕН ПЪТ“**, с площ **8 999 кв.м.** /осем хиляди деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: **4**, стар идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **109034**, при съсед: 10625.109.150, 10625.109.12, 10625.109.13, 10625.109.33, 10625.109.35.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва продажта е в размер на **6 640.00лв. /шест хиляди шестстотин и четиридесет лева/.**

Имотът има вписани: Възбрана акт № 67, том 1, дв.вх.рег. № 363/14.02.2025г., Възбрана акт № 214, том 1, дв.вх.рег. № 2493 от 02.08.2024г., Възбрана акт № 52, том 1, дв.вх.рег. № 652 от 23.02.2023г., Възбрана акт № 50, том 1, дв.вх.рег. № 650 от 23.02.2023г., Договор за аренда акт № 191, том 1, дв.вх.рег. № 811 от 21.03.2018г.

2. 1/3 ид.ч. /една трета идеална част/ от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 10625.27.20 /десет хиляди шестстотин двадесет и пет, точка, двадесет и седем, точка, двадесет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Венец, общ.Карнобат, обл.Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-642/09.03.2018г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **няма данни**, местност: **„КАС МЕРА“**, с площ **9 999 кв.м.** /девет хиляди деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, категория на земята при неполивни условия: **3**, стар идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **027020**, при съсед: 10625.27.13, 10625.27.19, 10625.115.306, 10625.27.4, 10625.27.5.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва продажта е в размер на **7 360.00лв. /седем хиляди триста и шестдесет лева/.**

Имотът има вписани: Възбрана акт № 67, том 1, дв.вх.рег. № 363/14.02.2025г., Възбрана акт № 214, том 1, дв.вх.рег. № 2493 от 02.08.2024г., Възбрана акт № 52, том 1, дв.вх.рег. № 652 от 23.02.2023г., Възбрана акт № 51, том 1, дв.вх.рег. № 651 от 23.02.2023г., Договор за аренда акт № 86, том 5, дв.вх.рег. № 3392 от 10.09.2021г. Договор за аренда акт № 191, том 1, дв.вх.рег. № 811 от 21.03.2018г.

Всички желаещи да оглеждат имота, на основание чл. 487, ал.4 от ГПК, могат да сторят това всеки работен ден от 9.00 до 16.00 часа през времетраенето на публичната продажта посочено по горе.

Желаещите купувачи могат да се явят **в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС - гр. Карнобат**, или в кантората ми в **гр.Бургас, ул."Иван Шишман" № 4, ет.2**, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Наддавателните предложения се депозират **в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС - гр. Карнобат**, по изп. дело № 20178000400429 в запечатан плик за всеки имот по отделно, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с вносната бележка за внесения задатък за съответния имот в запечатан плик, съгл. изискванията на