

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

22.07/16.06.25



ЧСИ Трифон Димитров, рег. №801,
Район на действие - БОС
Адрес – гр.Бургас, ул. „Александровска“
№ 82, вх.В, ет.2
Тел.: 056/530012 0878/399834
Изп.дело № 20248010400309/2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ТРИФОН ДИМИТРОВ - Частен съдебен изпълнител, рег. №801, с район на действие - БОС - **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 18.06.2025г. до 18.07.2025г. - 17,00 часа, в ДСИС гр. Бургас, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН – първа**, по реда на чл. 483 и сл. от ГПК, на следните недвижими имоти, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07079.12.1942 по кадастралната карта и кадастралните регистри на община Бургас, обл. Бургас, одобрени със Заповед РД 18-92/12.12.2015г. на Ид на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот обл. Бургас, общ Бургас, кв. Ветрен, целият с площ от 661 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За вилна сграда, предишен идентификатор: 07079.12.667, номер по предходен план 1942, парцел 16, при съседни ПИ с ид. № 07079.12.1941, 07079.12.1940, 07079.12.1943, 07079.12.666, 57491.19.388, 07079.12.665

С начална тръжна цена, от която започва продажбата, на осн. чл. 494, ал.2 от ГПК – 22 560 лв. (двадесет и две хиляди петстотин и шестдесет лева).

Собственик на имотите е ВИККАЛ ООД. Тежести върху имота: Вписана възбрана по изпълнително дело № 20248010400309 в полза на вискателя. Прехвърлено е право на строеж на Тания и Иван Иванови.

Всички желаещи да огледат имота, могат да се свържат с кантората всеки делничен ден, за да им бъде указано как могат да направят оглед на имота, докато трае публичната продажба. Кандидат - купувачите могат да се явят в СИС при Районен съд гр. Бургас всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Задатък за участие в публичната продажба - 10 % от началната тръжна цена на продаваемия имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК, се внася предварително по сметка на ЧСИ Трифон Димитров, която е следната: **IBAN – BG87UBBS88881000389998, BIC - UBBSBGSF, при Банка „ОББ“ АД, клон Бургас, по изп.дело № 20248010400309/2024г.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава писменото си предложение с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на РС гр. Бургас. Обявяването на постъпилите наддавателни предложения съгласно чл. 492, ал. 1 от ГПК ще се извърши в 14.00 часа на 21.07.2025г. в присъствие на явилите се наддавачи.

СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ :