

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



L 16/23.10.25

ЧСИ Трифон Димитров, рег. №801,
Район на действие - БОС
Адрес – гр.Бургас, ул. „Александровска“
№ 82, вх.В, ет.2
Тел.: 056/530012 0878/399834
Изм.дело № 20248010400306/2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ТРИФОН ДИМИТРОВ - Частен съдебен изпълнител, рег.№801, с район на действие - БОС - **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 27.10.2025г. до 27.11.2025г.-17,00 часа, в ДСИС гр. Средец, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН - първа**, по реда на чл. 483 и сл. от ГПК, на следните недвижими имоти, а именно:

1/2 ид. част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23604.16.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД -18-774/19.08.2018г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот с. Драчево, местност МЕГДАН ТАРЛА, с площ от 2204 кв.м., с трайно предназначение на територията : земеделска, с начин на трайно ползване - НИВА, категория на земята при не поливни условия: 3, номер по предходен план: 016033, със съседи: имоти с идентификатори 23604.18.301, 23604.16.161, 23604.16.34, 23604.16.32;

С начална тръжна цена, от която започва продажта,на осн. чл. 494, ал. 2 от ГПК – 1760 лв. (хиляда седемстотин и шестдесет лева).

Собственик на имотите е Станимир Дойнов Димитров. Тежести върху имотите: Вписана възбрана по изпълнително дело № 20248010400306 в полза вискателя Банка ДСК АД;

Всички желаещи да огледат имотите, могат да сторят това всеки ден, докато трае продажта. Кандидат - купувачите могат да се явят в кантората на ЧСИ Трифон Димитров всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Задатък за участие в публичната продажта - 10 % от началната тръжна цена на продавания имот, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка на ЧСИ Трифон Димитров, която е следната: **IBAN – BG87UBBS88881000389998, BIC - UBBSBGSF, при Банка „ОББ”АД, клон Бургас, по изм.дело № 20248010400306/2024г. и се депозира заедно с наддавателно предложение в съдебно изпълнителната служба към Районен съд гр. Средец.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава писменото си предложение с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на РС гр. Средец. Обявяването на постъпилите наддавателни предложения съгласно чл. 492, ал. 1 от ГПК ще се извърши в **14.00 часа на 28.11.2025г.** в присъствие на явилите се наддавачи.

СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ :