



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
РЕГ. № 802
НАСКО ГЕОРГИЕВ
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
ОКРЪЖЕН СЪД - БУРГАС-8000,
п.к.163
Изх. № 32293/ 14.10.2024
БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 056/990449, 0898881599, e-mail:
navigator_nas802@abv.bg

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20248020400025, Втора публична продажба на имуществено собствено на МИНА ЧЕРНО МОРЕ БУРГАС ЕАД

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07079.17.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-965/22.12.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК без последващо изменение с адрес в гр.Бургас, общ.Бургас, обл.Бургас, местност: Рудник Благоев, с площ 47963(четиридесет и седем хиляди деветстотин шестдесет и три) кв. метра; Трайно предназначение на територията: Нарушена; Начин на трайно ползване: За добив на руди; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 000263; Съседни: 07079.17.2167, 07079.17.1469, 07079.17.1470, 07079.17.9952, 07079.17.9951, 07079.17.2155, 07079.17.2154, 07079.17.2153, 07079.17.2170, 07079.17.2169, 07079.17.2166, съгласно скица № 15-433122/25.04.2024г. Начална цена 681624(шестстотин осемдесет и една хиляди шестстотин двадесет и четири) лева.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07079.17.9937 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-965/22.12.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК без последващо изменение с адрес в гр.Бургас, общ.Бургас, обл.Бургас, кв.Рудник, с площ 13000(тринадесет хиляди) кв. метра; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За животновъден комплекс; Предишен идентификатор: 07079.17.96; Номер по предходен план: няма; Съседни: 07079.17.9938, съгласно скица № 15-433106/25.04.2024г. Начална цена 205272(двеста и пет хиляди двеста седемдесет и два) лева.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 07079.712.1830 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-875/13.12.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК последващо изменение от 27.05.2024г. с адрес в гр.Бургас, общ.Бургас, обл.Бургас, кв.Черно море, с площ 27028(двадесет и седем хиляди и двадесет и осем) кв. метра; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, скрадов обект; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: квартал 152, парцел I; Съседни: 07079.712.3713, 07079.17.10, 07079.712.3714, 07079.712.3712, съгласно скица № 15-535184/27.05.2024г. Начална цена 474192(четиристотин седемдесет и четири хиляди сто деветдесет и два) лева.

гр.БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 056/990449, 0898881599, e-mail:
navigator_nas802@abv.bg

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 21.10.2024г. до 21.11.2024г. в Районен съд Бургас, с адрес Бургас 8000, Жени Патева 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 22.11.2024г. от 10:30ч. в Районен съд Бургас.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: Множество вписани възбрани

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Бургас, адрес Бургас 8000, Жени Патева 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това По договаряне с г-н Русомир Калоянчев на тел. 0879010998 по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител НАСКО ГЕОРГИЕВ, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - БУРГАС-8000, п.к.163, адрес на кантората гр.БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 056/990449, 0898881599, e-mail: navigator_pea.802@abv.bg, сметка: BG59 СЕСВ 9790 5072 2171 00 при "ЦКБ" АД по изпълнително дело № 20248020400025.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Бургас, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

НАСКО ГЕОРГИЕВ



Изготвил: chsi



гр.БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 056/990449, 0898881599, e-mail: navigator_pea.802@abv.bg