



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител  
РЕГ. № 712  
ИЛИАНА СТАНЧЕВА  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -  
ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА  
Изх. № 11099/ 18.05.2026  
ВАРНА, 18.05.2026

ИЗП. Д. № 20237120400208

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20237120400208, Първа публична продажба на имущество собственост на НОРБУЛ ЕООД.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ДВОРНО МЯСТО** с площ от 1950 кв.м., представляващо УПИ VI-82 в кв. 16 по плана на с. Бързица, общ. Провадия, обл. Варна, ведно с построените в недвижимия имот **ЖИЛИЩНА СГРАДА** и **СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ**, при граници: от две страни улици, УПИ №№ IV-82; V-82.

Забележка: Върху недвижимия имот има вписана възбрана в АВ Провадия под № 16, том 2, дв. вх. рег № 1571/24.04.2025 г. в полза на взыскателя по настоящото изпълнително дело.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 27 856.00 евро / двадесет и седем хиляди осемстотин петдесет и шест евро /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 23.06.2026 г. до 23.07.2026 г. в Районен съд Провадия, с адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 24.07.2026г. от 10:00ч. в Районен съд Провадия.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Провадия, адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това понеделник, сряда и петък от 10.00 – 18.00 часа по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител ИЛИАНА СТАНЧЕВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА, адрес на кантората гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg, сметка: IBAN BG26STSA93000012200088 ПРИ БАНКА ДСК ЕАД по изпълнително дело № 20237120400208.

За всички преводи на суми над 15 000 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Провадия, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

ИЛИАНА СТАНЧЕВА

гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg