

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп. дело № 20257170400001/2025г.

Подписаната Румяна Тодорова, ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с рег. № 717 и РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, ОБЯВЯВАМ на заинтересованите, че от 29.08.2025 г. до 29.09.2025 г. до 17.00 часа ще се проведе в Районен съд - ВАРНА, публична продажба на следния недвижим имот, собственост на Ангелина Николова Иванова и Юли Борисов Иванов, а именно:

2/3 идеални части от Сграда с кад. идн. № 10135.1504.45.4 и застроена площ от 51.00 кв.м. на един етаж, находяща се в Поземлен имот с кад. № 10135.1504.45, целия с площ от 360 кв.м. и по скица с площ от 364 кв.м. и административен адрес: гр. Варна, район Одесос, ул. «Цар Петър № 14, при граници на мястото: имоти с кад. №№ 10135.1504.42, 10135.1504.47, 10135.1504.48, 10135.1504.46 и 10135.1504.44 и при граници на жилищната сграда: ПИ с кад. № 10135.1504.45, сграда с кад. идн. № 10135.1504.47.2, ПИ с кад. № 10135.1504.46 и сграда с кад. идн. № 10135.1504.45.2.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА – 98 133.33 /деветдесет и осем хиляди сто тридесет и три лева и тридесет и три ст./ лева.

Върху имота са вписани: Възбрана от 15.12.2020г., по изп. дело № 1090/2020г. на ЧСИ Надежда Денчева, Възбрана от 21.06.2021г. по изп. дело № 534/2020г. на ЧСИ Румяна Тодорова, Искова молба от 25.10.2021г. по гр.д. № 14769/2021г. на ВОС, Искова молба от 05.07.2022г. по гр.д. № 7680/2022г. на ВРС, Искова молба от 16.09.2022г. по гр.д. № 642/2022г. на ВОС, Обезпечителна възбрана от 10.04.2025г. по ч.тър.д. № 195/2025г. на ВОС, Възбрана от 29.05.2025г. по изп.д. № 1/2025г. на ЧСИ Румяна Тодорова, Искова молба от 27.06.2025г. по тър.д. № 240/2025г. на ВОС

Огледи се извършват на място.

Залог в размер 10 % от началната цена на имота се внася по сметка на ЧСИ Румяна Тодорова в „Първа инвестиционна банка” АД кл.Варна IBAN: BG70 FINV 9150 71BG NOGRUR и BIC: FINVBGSF. Молба за допускане до търга, ведно с запечатан плик, съдържащ квитанция за внесен задатък и наддавателно предложение, посочено с цифри и думи се депозира в Районен съд – Варна и се отбелязва във входящия регистър.

Всички лица подали наддавателни предложения следва да се явят за отваряне на офертите на 30.09.2025 год. в 10.40 часа в сградата на СИС при РС-ВАРНА.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Румяна Тодорова

Гр. Варна

Ул. Братя Шкорпил № 26, тел. 052/654 817

