

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп. дело № 20267170400310/2026 г.

Подписаната Румяна Тодорова, ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ с рег. № 717 и РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, ОБЯВЯВАМ на заинтересованите, че от 08.09.2026 г. до 08.10.2026 г. до 17.00 часа ще се проведе в Районен съд - ВАРНА, публична продажба на допуснатия до делба недвижим имот, собственост на Станка Георгиева Колева, Бистра Стоянова Хайденрайх, Пресияна Атанасова Колева и Симона Георгиева Колева, а именно:

АПАРТАМЕНТ № 9, с кад. идент. № 10135.1503.173.1.11, находящ се в гр. Варна, Район Одесос, ул. «Георги Бенковски» № 40, ет. 5, с площ от 104.10 кв.м. и състоящ се от: дневна с кухненски бокс, две спални, баня, тоалет, килер, коридор и тераси, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж - 10135.1503.173.1.12, под обекта - 10135.1503.173.1.9, над обекта - 10135.1503.173.1.13, ведно с изба № 4, с площ от 4.35 кв.м., без посочени граници по документ за собственост, заедно с 15,3720 % идеални части от общите части на сградата и 1/11 идеална част от имота, в който е разположена сградата, представляващ Поземлен имот с кад. № 10135.1503.173 от КККР, одобрени със Заповед № РД-18-98/10.11.2008 г. на Изп. Директор на АГКК, целия с площ от 190 кв.м. и номер по предходен план 10 и квартал 368.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА – 198 880 евро /сто деветдесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет евро/.

Върху имота са вписани: Искова молба по гр.д. № 6548/2023 г. на ВРС /по допускане на делба/, вписана под № 230, т. 5, дв.вх.р. № 16251/09.06.2023 г. на АВ, Възбрана по изп.д. № 310/2026г. на ЧСИ Румяна Тодорова, вписана под № 258, т. 9, дв.вх.р. № 20153/14.07.2026 г. на АВ.

Огледи се извършват на място.

Залог в размер 10 % от началната цена на имота се внася по сметка на ЧСИ Румяна Тодорова в „Първа инвестиционна банка” АД кл.Варна IBAN: BG70 FINV 9150 71BG NOGRUR и BIC: FINVBGSF. Молба за допускане до търга, ведно с запечатан плик, съдържащ квитанция за внесен задатък и наддавателно предложение, посочено с цифри и думи се депозира в Районен съд – Варна и се отбелязва във входящия регистър.

Всички лица подали наддавателни предложения следва да се явят за отваряне на офертите на 09.10.2026 год. в 09.10 часа в сградата на СИС при РС-ВАРНА.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: **РУМЯНА ТОДОРОВА**
Румяна Тодорова

Гр. Варна, Ул. Братя Шкорпил № 26, тел. 052/654 817

