



О Б Я В Л Е Н И Е № 20207190401650

Подписаният ПЧСИ Владимир Дунов, по заместване на частен съдебен изпълнител, рег. № 719, Станислава Янкова, с район на действие Окръжен съд - Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересувашите се, че от 10.02.2025г. до 10.03.2025г., включително ще се проведе в сградата на Варненски районен съд /СИС/, ул. „Ангел Кънчев“ № 12, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „ОВЛ СТАНДАРТ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, а именно:

ЕДНА ШЕСТНАДЕСЕТА ИДЕАЛНИ ЧАСТИ от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 10135.2564.611, находящ се в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, район „Приморски“, в.з. Варна, ул. „14-та“, представляващ съгласно документ за собственост ПАРЦЕЛ I-1222 от квартал 30 по плана на Вилна зона - Варна, местност „Евксиноград“, целият с площ от 1 227 кв. м. съгласно кадастрална карта, а съгласно документ за собственост - с площ от 1 200 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 17064900, квартал 30, парцел I-1222, при граници по кадастрална карта - поземлени имоти с идентификатори № № 10135.2564.1772, 10135.2564.612, 10135.2564.711, 10135.2564.1353, 10135.2564.1704, а при граници по документ за собственост: парцели пл. № № XII-1221а, XI-1221а, II-1222, улица и 1223. Продават се притежаваните от длъжника идеални части.

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 9 120 лв. /девет хиляди сто и двадесет лева/

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана в полза на взыскателя

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на ВРС /СИС/, на адрес гр. Варна, ул. „Ангел Кънчев“ № 12, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24 лв. с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както на и следните телефони: 052 61 55 33 - директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 - ПЧСИ Дунов.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на 10% от началната тръжна цена по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка“ АД - IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF.

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на ВРС/СИС/ до 17:00 часа на 10.03.2025г.

Участниците в наддаването следва да се явят на 11.03.2025г. в 14:20 часа в сградата на ВРС за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.



Частен съдебен изпълнител:

/ПЧСИ Владимир Дунов - по заместване/