



О Б Я В Л Е Н И Е № 20247190401292

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересующите се, че от 10.06.2025г. до 10.07.2025г., включително ще се проведе в сградата на Районен съд - Провадия /СИС/, гр. Провадия, ул. Ал. Стамболийски № 23, **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „КСАРА ТРЕЙДИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, а именно:

СГРАДА с идентификатор № 24565.501.1.1, находяща се в гр. Дългопол, общ. Дългопол, обл. Варна, МТС – гр. Дългопол, представляваща съгласно документ за собственост **МЕТАЛЕН НАВЕС С АСФАЛТОВА ПЛОЩАДКА - РЕМОНТНА РАБОТИЛНИЦА**, със застроена площ от 885 кв. м., брой етажи: 1, с предназначение: складова база, склад, разположена в държавен поземлен имот с идентификатор № 24565.501.1, заедно с всички приращения и подобрения в имота.

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 306 000 лв. /триста и шест хиляди лева/.

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана в полза на вискателя

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на ПРС /СИС/, на адрес: гр. Провадия, ул. „Ал. Стамболийски“ № 23, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24 лв. с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както на и следните телефони: 052 61 55 33 – директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 – ПЧСИ Дунов.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на 10% от началната тръжна цена по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка“ АД – IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF.

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на РС-Провадия/СИС/ до 17:00 часа на 10.07.2025г.

Участниците в наддаването следва да се явят на 11.07.2025г. в 10:30 часа в сградата на РС Провадия, ул. „Александър Стамболийски“ № 23 за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.

Частен съдебен изпълнител:

/Ст. Янкова/



