



О Б Я В Л Е Н И Е № 20257190400010

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересуващите се, че от 10.06.2025г. до 10.07.2025г., включително ще се проведе в сградата на Районен съд - Провадия/СИС/, гр. Провадия, ул. „Александър Стамболийски“ № 23, **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника ПЕТЪР ЙОРДАНОВ КАЛВИН, с постоянен адрес: гр. Варна, а именно:

ЕДНА ВТОРА ИДЕАЛНИ ЧАСТИ от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 67739.17.30, находящ се с. Снежина, общ. Провадия, обл. Варна, местност „ПОД ЛОЗЯТА“, целият с площ от 24 873 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 017030, при граници: поземлени имоти с идентификатори № № 67739.17.3, 67739.18.180, 67739.17.29, 67739.17.27, 67739.17.178.

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 18 828 лв. /осемнадесет хиляди осемстотин двадесет и осем лева/.

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана в полза на вискателя
- договор за аренда, вписан в АВп на 01.12.2020, сключен за срок от 6 стопански години

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Районен съд - Провадия /СИС/, на адрес: гр. Провадия, ул. „Александър Стамболийски“ № 23, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24 лв. с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както на и следните телефони: 052 61 55 33 – директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 – ПЧСИ Дунов.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/

За участие в публичната продажба се внася задатък в размер на 10% от началната тръжна цена по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка“ АД – IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF.

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на РС - гр. Провадия, ул. „Александър Стамболийски“ № 23 до **17:00 часа на 10.07.2025г.**

Участниците в наддаването следва да се явят **на 11.07.2025г. в 10:50 часа** в сградата на Районен съд - Провадия за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.

Частен съдебен изпълнител
/Ст. Янкова/



