



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**  
**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 719 СТАНИСЛАВА ЯНКОВА**

**О Б Я В Л Е Н И Е № 20217190400288**

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересуващите се, че от 27.03.2026г. до 27.04.2026г., включително ще се проведе в сградата на Варненски районен съд /СИС/, ул. „Ангел Кънчев“ № 12, **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „ДАС-М“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, а именно:

**108.72 кв. м. идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10135.2563.106**, находящ се в гр. Варна, район „Приморски“, ул. „Сирма войвода“ № 20, целият с площ от 340 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 2806, квартал: 3, парцел: VIII-1835а, при граници: поземлени имоти с идентификатори № № 10135.2563.1823, 10135.2563.644, 10135.2563.105, 10135.2563.101.

Парцелът е почти изцяло застроен.

Продават се притежаваните от длъжника идеални части.

**НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 5 904 евро /пет хиляди деветстотин и четири евро/.**

**ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:**

- възбрана към взыскателя

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на ВРС /СИС/, на адрес гр. Варна, ул. „Ангел Кънчев“ № 12, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 24 лв. с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща [si719@abv.bg](mailto:si719@abv.bg), както на и следните телефони: 052 61 55 33 – директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 – ПЧСИ Дунов.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан шлик.

*Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/*

*Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/*

За участие в публичната продажба се внася задатък в размер на 10% от началната тръжна цена по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка“ АД – IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на ВРС /СИС/ до 17.00 часа на 27.04.2026г.

Участниците в наддаването следва да се явят на 28.04.2026г. в 11:30 часа в сградата на ВРС за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.



**Частен съдебен изпълнител**  
**/Ст. Янкова/**