



О Б Я В Л Е Н И Е № 20247190401306

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересувашите се, че от 01.09.2026г. до 01.10.2026г., включително ще се проведе в сградата на Районен съд - Провадия /СИС/, гр. Провадия, ул. „Александър Стамболийски“ № 23, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „ЕМ ПИ ЕЛ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 56143.69.297, находящ се в с. Петров дол, общ. Провадия, обл. Варна, местност „ИЗВОРОТО“, с площ от 1 070 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, при съседни: поземлени имоти с идентификатори № № 56143.57.258, 56143.69.298, 56143.69.405, 56143.69.280, 56143.69.279, 56143.71.108, 56143.71.109, представляващ съгласно документ за собственост ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 069297 по плана за земеразделяне, пета категория, при граници: имот № 000258 – пасище, мера, имот № 071108 – др. селищна тер., имот № 069279 – нива, имот № 069280 – нива, имот № 069298 – нива, имот № 000382 – полски път.

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 6 320 евро /шест хиляди триста и двадесет евро/

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана в полза на взыскателя

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на ПРС /СИС/, на адрес: гр. Провадия, ул. „Ал. Стамболийски“ № 23, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, след заплащане на такса в размер на 12.27 евро с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както и на следните телефони: 052 61 55 33 – директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 – ПЧСИ Дунов.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продаж, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

За участие в публичната продаж се внася задатък в размер на 10% от началната тръжна цена по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка“ АД – IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на РС Провадия /СИС/ до 17:00 часа на 01.10.2026г.

Участниците в наддаването следва да се явят на 02.10.2026 г. в 14:20 часа в сградата на РС Провадия, ул. „Александър Стамболийски“ № 23 за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.

Частен съдебен изпълнител:



/Ст. Янкова/