Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 719 СТАНИСЛАВА ЯНКОВА

О Б Я В Л Е Н И Е № 20197190400336

Подписаната, Станислава Янкова, частен съдебен изпълнител, рег. № 719, с район на действие Окръжен съд Варна, адрес на кантората: ул. "Генерал Колев" № 38, вх. В, ет.1, ап.6, обявявам за интересуващите се, че **от 17.11.2026г. до 17.12.2026г.**, включително ще се проведе в сградата на Варненски районен съд /СИС/, ул. „Ангел Кънчев" № 12, **ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжника „СИЛИСТРО" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, а именно:

32 кв. м. идеални части от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 10135.1026.167,** находящ се в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Гавраил Кръстевич" № 22-22б, представляващ съгласно документ за собственост УПИ I-9 в квартал 578 по плана на 14-ти микрорайон на гр. Варна, целият с площ от 225 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана. начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, при съседи съгласно документ за собственост: ул. „Гоце Делчев", УПИ II-10,11 и УПИ XVI-8, а при съседи съгласно кадастрална карта – ПИ с идентификатори № № 10135.1026.172, 10135.1026.166, 10135.1026.165, 10135.1026.168, 10135.1026.127. **Продават се притежаваните от длъжника идеални части.**

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: 864 евро /осемстотин шестдесет и четири евро/.

ВЪРХУ ИМОТА ИМА СЛЕДНИТЕ ТЕЖЕСТИ:

- възбрана към взискателя
- възбрана по изп. дело № 502/2018г. на ЧСИ рег. № 712 Илиана Станчева

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на ВРС /СИС/, на адрес гр. Варна, ул."Ангел Кънчев" № 12, или в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата, след заплащане на такса в размер на 12.27 евро с ДДС, на основание т.19 от ТЗЧСИ.

Имотът може да бъде огледан по местонахождението му през времетраенето на проданта, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на адреса на кантората, или на тел. 052 62 77 11. **Подробна информация /документи, снимков материал/ може да бъде получена и на електронна поща si719@abv.bg, както на и следните телефони: 052 61 55 33 – директен за ЧСИ Янкова, 0895 662 543 – ПЧСИ Дунов.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение /чл. 489, ал. 2 ГПК/

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал. 6 ГПК/

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10% от началната тръжна цена** по сметка на частния съдебен изпълнител Станислава Янкова в „Първа инвестиционна банка" АД – **IBAN: BG22FINV915071BGN0GLEN, BIC: FINVBGSF**

Наддавателните предложения следва да бъдат подадени в канцеларията на ВРС/СИС/ **до 17.00 часа на 17.12.2026г.**

Участниците в наддаването следва да се явят **на 18.12.2026г. в 11:15 часа** в сградата на ВРС за отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач.

Частен съдебен изпълнител:
/Ст. Янкова/