



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

О Б Я В Л Е Н И Е
ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ
Изпълнително дело № 20238070400798

Долуподписаната, НАДЕЖДА ДЕНЧЕВА, Частен съдебен изпълнител, с рег. №807 на КЧСИ, с район на действие ОС Варна, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 18.05.2026г. до 18.06.2026г. включително в сградата на Районен съд Провадия ще се проведе, публична продан на следния недвижим имот, собственост на Тодор Димитров Йорданов с ЕГН 6612020984, а именно:

1/2 ЕДНА ВТОРА ИДЕАЛНА ЧАСТ ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ УПИ VII-381, кв.53, находящ се в с.Житница, общ.Провадия, обл.Варна с площ от 1250кв.м., при граници : улица, Димитър Динков Чобанов и Годора Калчева.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА ОТ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ ПРОДАНТА НА ОПИСАНИЯ НЕДВИЖИМ ИМОТ Е В РАЗМЕР НА 1314 € /хиляда триста и четиринадесет евро/.

Върху имота има следните тежести: Възбрана
Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ, за да прегледат книгата, след заплащане на такса от 24.00 лв. с ДДС по т. 19 от ТТЗЧСИ. Оглед на място на 05.06.2026г. от 14.00ч.

Задатъкът - 10% от оценката на продавания имот /чл. 489, ал. 1 от ГПК/ за участие в проданта се внася предварително по сметка на ЧСИ в "БАНКА ДСК" ЕАД - IBAN: BG65STSA93000013083832, BIC STSABGSE, като основание за превода да се посочи: Задатък по ИД № 20238070400798.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си в запечатан плик с квитанция за внесения задатък. Предложенията се подават в деловодството на Районен съд Провадия - СИС, ул.Ал.Стамболийски № 23, най-късно до 18.06.2026г. в 17:00 ч. което се отразява във входящия регистър. Наддавачът може да прави само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан /по чл. 490, ал.1 ГПК/, предложения за цена под началната, както и предложения, нахвърлящи началната с повече от 30 % /тридесет процента/, са недействителни.

На 19.06.2026г. от 14.00 часа в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител в сградата на Районен съд Провадия - СИС /отваря наддавателните предложения, съставя протокол и обявява купувач на имота /чл. 492, ал. 1 от ГПК/, който в 14 дневен срок трябва да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

