



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико  
Търново, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033 ,  
e-mail: sis\_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20247280400304

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изп.дело № 20247280400304 от **18.01.2025** год. до **18.02.2025** год. в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - СВИЦОВ** ще се проведе публична продажба, приключваща в края на работното време на последния работен ден на следния недвижим имот, собственост на **ЛЮБОМИР ПАВЛОВ ДИМИТРОВ**, гр. **СВИЦОВ**, за удовлетворяване вземането на взыскателите **МОМЧИЛ ЗЛАТЕВ ИВАНОВ**, **МИРОСЛАВ АНДРЕЕВ БОРИСОВ** и **МИЛЕНА ЛЮБЕНОВА ЗЛАТЕВА**, гр. **СВИЦОВ** , а именно:

- **гаражна клетка №25** от групови гаражи със **застроена площ от 27,30 кв.м.**, построен в гр. Свищов, област Велико Търново, чрез отстъпено право на строеж върху общинска земя в кв. 105 по ПУП на града в УПИ ХХХІХ, ведно с правото на строеж при граници: изток - гараж №24 на Димитър Бориславов Тодоров, запад - гараж №26 на Иван Асенов Иванов, север - асфалтирана площадка и юг - зелена площ, съгласно нотариален акт №98, том IV, рег. №3301, н.д. №250/2008 г. на Нотариус, вписан в регистъра на НК, под №294, с район на действие РС Свищов, **при първоначална цена за публична продажба в размер на 16 792,00 лв. /шестнадесет хиляди седемстотин деветдесет и два лева/**

Върху имота има вписани по описа Служба по вписванията при Районен съд – Свищов към дата 23.07.2024 г. :

- възбрана том 1, акт № 135, дв.вх.рег. № 1535/16.07.2024 год. в полза на **МОМЧИЛ ЗЛАТЕВ ИВАНОВ**, **МИРОСЛАВ АНДРЕЕВ БОРИСОВ** и **МИЛЕНА ЛЮБЕНОВА ЗЛАТЕВА**.

- възбрана том 1, акт № 125, дв.вх.рег. № 3876/26.09.2019 год. в полза на **МОМЧИЛ ЗЛАТЕВ ИВАНОВ**, **МИРОСЛАВ АНДРЕЕВ БОРИСОВ** и **МИЛЕНА ЛЮБЕНОВА ЗЛАТЕВА**;

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на проданта, за да прегледат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книгата в Канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - СВИЦОВ** всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продажба всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача Борис Георгиев Борисов.

**Задатък за участие в публичната продажба е 10 %** от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: **Общинска Банка АД, SOMBBSGF, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител , Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20247280400304.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в , което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **19.02.2025 год. в 09:00 ч. часа в РАЙОНЕН СЪД - СВИЦОВ** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на взыскателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който предложи следващата най – висока цена.

Купувачът, физическо или юридическо лице, е длъжен да представи Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП, както и Декларация по чл. 6, ал. 2 ЗМИП /Приложение 1 и Приложение 2 ЗМИП/.

Частен съдебен изпълнител.....п.не се чете....

/Д. Колева /



