



с а и т

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико
Търново, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033, е-
mail: sis_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20247280400591

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересующите се, че по изп.дело № 20247280400591 от **23.05.2025** год. до **23.06.2025** год. в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - ПАВЛИКЕНИ** ще се проведе публична продажна приключваща в края на работното време на последния работен ден на следния недвижим имот, собственост на **ВАСИЛ ЗЛАТАНОВ ТОДОРОВ**, гр. Бяла черква, за удовлетворяване вземането на вискателя **ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ**, а именно:

Недвижим имот, представляващ **УПИ XVI в кв. 2 по ПУП на гр. Бяла Черква**, област Велико Търново. **Площта на УПИ е 230 кв. м.** ПУП е утвърден със зап.№ 540/26.04.1983 г., при граници - УПИ XII -182 б, УПИ XVII-172 б, а съгласно скица № 692/08.09.2015 г., издадена от Община Павликени, представлява: УПИ XVI "Трафопост" с площ от 230 кв. м., в кв. 2 по сега /от 1983 г./ действащия ПУП на гр. Бяла Черква, идентичен с част от недвижим имот, описан в НА №208, том I, регистър №616, дело № 180/1934 г. на ПМС, точка 3 като нива, извън регулацията на гр. Бяла Черква, идентичен с част от недвижим имот, описан в НА № 120, том I, дело № 232 от 1962 г. на ПНС, като парцел XI 182 от 900 кв. м. в кв. 17 по стария /от 1955 г./ регулационен план на града. Същият УПИ XVI "Трафопост" е идентичен с част от недвижим имот, описан в НА, том II, дело № 618/1990 г. на ПРС, като парцел XII 182 б в кв. 2 от 900 кв. м. по тогава действащия /от 1983 г. / план на гр. Бяла Черква., при първоначална цена за публична продажна в размер на 3 864,00 лв./три хиляди осемстотин шестдесет и четири лева/

Върху имота има вписана по описа Служба по вписванията при Районен съд - Павликени към дата 05.02.2025 г. :

- възбрана, вх. рег. № 3341/05.12.2024 г., том I, акт № 238/2024 г., дв.вх. рег. № 3339/05.12.2024 г. в полза на Община Павликени.

Интересующите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на продажната, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книгата в Канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - ПАВЛИКЕНИ** всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продажна всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача **ВАСИЛ ЗЛАТАНОВ ТОДОРОВ**.

Задатък за участие в публичната продажна е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: **Общинска Банка АД, SOMBBGSE, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител, Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20247280400591.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в **РАЙОНЕН СЪД - ПАВЛИКЕНИ**, което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **24.06.2025 г. в 09:00 часа в РАЙОНЕН СЪД – ПАВЛИКЕНИ** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на вискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Купувачът, физическо или юридическо лице, е длъжен да представи Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП, както и Декларация по чл. 6, ал. 2 ЗМИП /Приложение 1 и Приложение 2 ЗМИП/.

Частен съдебен изпълнител:.....п.не се чете.....
/Д. Колева /

