



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033, e-mail: sis_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20187280401301

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изп.дело № 20187280401301 от **09.06.2025 год. до 09.07.2025 год.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА ще се проведе публична продажна приключваща в края на работното време на последния работен ден на следните недвижими имоти собственост на ЗК ИЗГРЕВ - ВЛАДИСЛАВ, гр. Владислав, за удовлетворяване вземането на взискателя ОБЩИНА СТРАЖИЦА, гр. Стражица,

1. ОБЕКТ ФУРНА със застроена площ от 110 кв.м. и ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА със застроена площ от 67 кв.м. в общински парцел, представляващ УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ I - 252 в кв. 42 "А", по регулационния план на с. Владислав, общ. Стражица, отреден със Заповед № 548/20.07.1992г., при граници и съседи: север - улица, запад - магазин, юг - улица и изток - улица, съгласно нот. акт 423, том III, рег. № 2655, д. № 255/2002г., *при първоначална цена за публична продажна в размер на 3 760,00 лв.*

2. ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ със застроена площ от 48 кв.м., представляващи УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VII-122, в кв. 37 "А", по плана на с. Владислав, община Стражица, утвърден със Заповед № 549/20.07.1992г., находящ се на I (първи) етаж в двуетажна масивна сграда, при граници и съседи: стълбище, търговски обект, двор, улица, отгоре - канцеларии на земеделската кооперация., *при първоначална цена за публична продажна в размер на 2 400,00 лв.*

Върху имотите има вписани по описа Служба по вписванията при РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА към дата 26.05.2023 год.:

- възбрана том 2, № 34, дв.вх.рег. № 1996/23.05.2023 год. в полза на Община Стражица,
- възбрана том 3, № 6, дв.вх.рег. № 6205/16.12.2021 год., в полза на Енерго – Про Продажби.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на проданта, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книгата в Канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продажна всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача Евгений Христов Пашаланов.

Задатък за участие в публичната продажна е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: Общинска Банка АД, SOMBBGSF, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител, Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20187280401301.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА, което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **10.07.2025 год. в 09:00 часа в РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на взискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Купувачът, физическо или юридическо лице, е длъжен да представи Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП, както и Декларация по чл. 6, ал. 2 ЗМИП /Приложение 1 и Приложение 2 ЗМИП/.

Частен съдебен изпълнител.....п/не се чете....
/Д. Колева /

ПО ЗАМЕСТВАНЕ

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
СТЕФКА ДИМИТРОВА