



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико
Търново, гр. Велико Търново, ул. Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033,
e-mail: sis_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20217280400416

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изп.дело № 20217280400416 от **09.06.2025 год. до 09.07.2025 год.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА ще се проведе публична продажба приключваща в края на работното време на последния работен ден на следния недвижим имот собственост на БИЙКОН ЕНТЪРТЕЙНМЪНТ ЕООД, гр. БУРГАС, за удовлетворяване вземането на взискателя ОБЩИНА СТРАЖИЦА, а именно:

- урегулиран поземлен имот № IV – 331 в квартал 30 по подробният устройствен план на село Виноград, община Стражица целият с площ 660 кв.м., при граници: улица, УПИ V - 330, УПИ XII - 332 и УПИ III - 334, заедно с построените в имота полумасивна жилищна сграда, паянтови стопански постройки подобрения и трайни насаждения., при първоначална цена за публична продажба в размер на **3 100,00 лв.**

Върху имота има вписани по описа Служба по вписванията при РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА към дата 29.05.2023 год.:

- възбрана том 2, № 47, дв.вх.рег. № 2066/26.05.2023 год. в полза на Община Стражица

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на продажбата, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книгата в Канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продажба всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача Жулиан Едуард Бадемози – управител на дружеството длъжник.

Задатък за участие в публичната продажба е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: Общинска Банка АД, SOMBBGSF, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител, Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20217280400416.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА, което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **10.07.2025 год. в 09:00 часа в РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на взискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Купувачът, физическо или юридическо лице, е длъжен да представи Декларация за произхода на средствата по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП, както и Декларация по чл. 6, ал. 2 ЗМИП /Приложение 1 и Приложение 2 ЗМИП/.

Частен съдебен изпълнител:.....п.не се чете....
/Д. Колева /

