



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико
Търново, гр.Велико Търново ул.Васил Левски № 13, тел. 062 600033, факс 062 600033 , е-
mail:sis_d.koleva@abv.bg

Изпълнително дело №: 20217280400369

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Частен съдебен изпълнител Дияна Колева, рег. № 728, Район на действие ОС Велико Търново **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изп.дело № 20217280400369 от **09.06.2025 год. до 09.07.2025 год.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА ще се проведе публична продажна приключваща в края на работното време на последния работен ден на следния недвижим имот в село Царски Извор, ул. Бузлуджа № 3, собственост на длъжника МАКЛИЙН ПРОПЪРТИЙЗ ЕООД, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА СТРАЖИЦА, гр. Стражица, а именно:

- недвижим имот, находящ се в село Царски Извор, Община Стражица, а именно: **поземлен имот с планоснимачен № 278**, за който са отредени **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ Х - 278** в квартал 82 по подробния устройствен план на село Царски Извор с площ от 1430 кв.м., при граници: улица, поземлен имот IX - 277, поземлен имот IV - 283, поземлен имот III - 282 и поземлен имот XI - 278 и **урегулиран поземлен имот XI - 278** в квартал 82 по подробния устройствен план на село Царски Извор с площ от 1 260 кв.м., при граници: улица, поземлен имот Х - 278, поземлен имот III - 282, поземлен имот II - 281 и поземлен имот XII - 279., *при първоначална цена за публична продажна в размер на 2 100,00 лв.*

Върху имота има вписани по описа Служба по вписванията при РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА към дата 13.09.2021 год.:

- възбрана том 2, № 35, дв.вх.рег. № 3729/18.08.2021 год. в полза на Община Стражица.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ на посочения по - горе адрес всеки присъствен ден през времетраене на продажната, за да преглеждат материалите по делото, след заплащане на такса в размер на 24,00 лв. с ДДС съгласно т. 19 от ТТРЗЧСИ, както и да прегледат книгата в Канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата, а всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по време на траене на публичната продажна всеки петък между 10:00 и 12:00 часа по местонахождение при пазача – Браян Лесли Маклийн – управител на дружеството длъжник.

Задатък за участие в публичната продажна е 10 % от посочената по - горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: Общинска Банка АД, SOMBBGSF, BG59 SOMB 9130 1025 1759 02, Частен съдебен изпълнител , Дияна Колева, рег. № 728, по изпълнително дело № 20217280400369.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА, което се отразява във Входящия регистър /чл.489 ал.4 ГПК/.

В началото на работния ден /след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения/ на определеното място в сградата на районния съд на **10.07.2025 год. в 09:00 часа в РАЙОНЕН СЪД ГОРНА ОРЯХОВИЦА** в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

Ако цената не бъде внесена в срока, задатъкът внесен от него служи за удовлетворяване на вискателя, а съдебният изпълнител обявява за купувач наддавача, който е предложил следващата най – висока цена.

Във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари /ЗМИП/ купувачът – физическо лице, е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата по чл.66, ал.2 ЗМИП, а купувачът – юридическо лице, е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата по чл.66, ал.2 ЗМИП и Декларация за физическо/и лице/ца – действителен собственик на юридическото лице по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП.

Частен съдебен изпълнител.....п.не се чете....

/Д. Колева /