



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител СИЛВИЯ КОСЕВА рег. № 809,
Район на действие – ОКРЪЖЕН СЪД ВЕЛИКО ТЪРНОВО,
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ“ № 38 В, тел.
062/605080,605081; факс 062/605080 +359889430418, електронна поща:
kantora809@abv.bg



Изпълнително дело №: 20218090401259
Изходящ №: 239 / 07.01.2025 г.



ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело № 20218090401259/21 г.

Подписаната Силвия Косева - Частен съдебен изпълнител с рег. № 809, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД – гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО и адрес на кантората: гр. Велико Търново, ул. "Цанко Церковски" № 38, вх. В, ет. 2 (телефони за контакти: 062/ 605080, 605081), на основание чл. 487, ал. 1 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от дата 10.02.2025 г. до дата 10.03.2025 г. ще се проведе публична продажба на долуописания недвижим имот, находящ се в село Драгомирово, общ. Свищов, собственост на длъжника по горното изпълнително дело **ЛЮДМИЛ МАРКОВ ИВАНОВ**, за удовлетворяване на вземането на взискателя **АГЕНЦИЯ ЗА КОНТРОЛ НА ПРОСРОЧЕНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ АД С ЕИК 207172780**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23431.128.1, съгласно Скица на поземлен имот № 15-654411-18.06.2021 г. на СГКК гр.Велико Търново, находящ се в с. Драгомирово, общ.Свищов, обл.Велико Търново по КККР одобрени със Заповед РД-18-350/07.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес село Драгомирово, общ. Свищов, местност „В СЕЛО“, вид собственост – Частна, вид територия – Земеделска, начин на трайно ползване – Нива, с площ – 3 589 кв.м./три хиляди петстотин осемдесет и девет кв.метра/, категория на земята – Четвърта, стар номер – 128001, при съседни: поземлени имоти с идентификатори 23431.128.447, 23431.501.9901, 23431.128.2, 23431.128.3, 23431.128.4, 23431.129.8. При начална цена за публичната продажба в размер на 5 800,00 ле. (пет хиляди и осемстотин лева и нула стотинки).

Тежести за имота:1/ Възбрана в полза на взискателя по делото, вписана с дв.вх. Рег. №670/30.03.2022г.; 2/Възбрана в полза на БАНКА ДСК АД, ЕИК: 121830616, вписана с дв.вх. Рег. №3568/29.12.2021г.; 3/Възбрана в полза на БАНКА ДСК АД, ЕИК: 121830616, вписана с дв.вх. Рег. №2287/30.08.2021г.

МЯСТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА - сградата на Районен съд – гр. СВИЩОВ, на дата 11.03.2025 г. в 12:00 часа.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явяват в Деловодството на Районен съд – гр. Свищов и в Деловодството на Частен съдебен изпълнител Силвия Косева, всеки присъствен ден /в рамките на нормативно установеното работно време на съда/, за да преглеждат материалите по делото относно продажбата на гореописания недвижим имот. Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това по всяко време през периода на продажбата от 10.02.2025 г. до дата 10.03.2025 г. по местонахождението му в село Драгомирово, общ. Свищов, при назначен пазач – Людмил Марков Иванов, след предварителна уговорка с Частния съдебен изпълнител. Задължавам УПРАВИТЕЛЯ да оказва съдействие на желаещите да огледат недвижимия имот.

Задатъкът /чл. 489, ал. 1 от ГПК/ за участие в продажбата, в размер на 10 % (десет на сто) върху началната цена респ. на: недвижимия имот и движимите вещи, следва да се внесе предварително по специалната банкова сметка на **ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СИЛВИЯ КОСЕВА рег. № 809 при БАНКА ДСК АД, с IBAN BG39STSA93000018392334, BIC код STSABGSF**, като следва да се посочи номера на изпълнителното дело и трите имена /респ. наименования на фирмата/ на надавача.

Всеки надавач посочва предложената от него цена с цифри и думи /чл. 489, ал. 2 от ГПК/, подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Надавачът може да направи само едно надавателно предложение. Предложенията се подават в Деловодството на Районен съд – гр. Свищов най-късно до 17.00 часа на последния ден от продажбата, което се отразява във входящия регистър на Районен съд – гр. Свищов /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

Във връзка с чл.13, ал.1 и ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) купувачът е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата по чл.66, ал.2 ЗМИП (Приложение № 4 към чл.47, ал.1 ППЗМИП).

Велико Търново 18.09.2024 г.

Частен съдебен изпълнител рег. № 809:
/подпис и печат/