



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виолета Томова, рег. № 724, Район на действие ОС Видин,
гр. Видин ул. Цар Симеон Велики 1, ет.2, офис 5, тел. 094 623399; Приемно време на
ЧСИ : 09:00 до 10:00 и от 15:00 до 17:00 часа, e-mail: kantoratomova@abv.bg, факс

Изпълнително дело №: 20187240400436

Исходящ №: 3648 / 08.05.2025 г.



724019341811

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаната **ВИОЛЕТА ТОМОВА ЧСИ** с район на действие **ВОС** обявявам на интересуващите се, че ще се проведе публична продажба от **26.05.2025г. до 26.06.2025г.**, в сградата на РС - Кула, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти собственост на: **НАТАША ВЪЛЧЕВА ЦОКОВА**, за удовлетворяване вземането на **АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД**, а именно:

- 1/6 ид.ч от Дървопроизводителна горска площ от 5.019дка, находяща се в местността „Пляшово“, в землището на гр.Кула, общ.Кула, съставляваща имот № 503017 по картата на възстановената собственост на землището на гр.Кула, при граници и съсед: имот № 503011, 503007, 503014, 503034, 503016, 038001. Имотът е образуван от имот № 503013.

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на осн. чл.485 от ГПК, и е в размер на: **200,80 (двеста лева и 80 стотинки) лева.**

1/6 ид.ч от Дървопроизводителна горска площ от 4.000 дка, находяща се в местността „Йончова страна“, в землището на с.Бойница, общ.Кула, съставляваща имот № 365390 по картата на възстановената собственост на землището на с.Бойница, при граници и съсед: имот № 365389, 288006, 288007, 288008, 365391, 000501. Имотът е образуван от имот № 365249.

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на осн. чл.485 от ГПК, и е в размер на: **160.00 (сто и шестдесет) лева.**

Имотите не са ипотекирани но са възбранени по делото в полза на вискателя АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ ЕАД.

Интересуващите се от следните недвижими имоти могат да се явят в канцеларията на РС- Кула или в кантората на ЧСИ В.Томова всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Желаетелите да купят имотите могат да ги огледат по местонахождението им в гр.Кула.

Задатъкът-10% върху цената на продаваемия имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ Виолета Томова в банка **ЦКБ АД IBAN BG16 CECB 9790 5070 5357 00; BIC КОД CECB BGSE**, както и 24,00лева по т.19 от Тарифата за ЧСИ преведени по сметката за такси **IBAN BG72 CECB 9790 1070 5357 01; BIC КОД CECB BGSE** по изп.д. №20187240400436.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, която не може да е по-ниска или с повече от 30% от обявената начална цена и подава предложението си с квитанция за

внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Кула, което се отразява във входящия регистър.

На **27.06.2025г. в 14:00ч**а са в сградата на РС- Кула зала , в присъствието на явилите се наддавачи, частния съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, частния съдебен изпълнител отразява предложението в протокола, и след като наддавачът го подпише съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен в **двуседмичен срок** от приключване на проданта да внесе предложената от него цена като приспадне внесения от него задатък, ако в **двуседмичен срок** не внесе предложената цена задатъкът остава в полза на вискателя по делото.

08.05.2025г.

гр.Видин

Частен съдебен изпълнител

