

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Получивший Тейори Борисов, Частен съдебен изпитател, пер. №722, с район на действие Окръжен съд гр. Братя, обявявам на интерсуюваните се, че от 23.08.2025г. до 23.09.2025г. не се проведе в Районен съд - гр.Братя ВТОРА публична продаж, прикючваща в края на работното време на посещения ден, на публичним имат, собственост на Красимир Лазаров Дренчев по изп. д. №20227220400029 с държаници „Фаятина Грий“ЕООД (в неспособност), „Агрокохим“АД, „БюиИнвестЕнержи“АД и Красимир Лазаров Дренчев (в качеството на физическо лице и на представяващи ЕТ„Фаятина – Красимир Дренчев) за уловстворяване вземането на „Бъгаро – американска кредитна банка“АД със седалище и адрес на управление гр.София, ул.„Славянска“2, ЕИК: 121246419, а именно:

Описание на недвижимия имот по Нотариален акт за учредяване на доверба
ипотека върху недвижим имоти, вписан в Служба по вписванията – гр. Братя
под акт № 157, том I, дело № 2190/2016 г., вх. № 5486/26.08.2016 г., дд. вх. рег.
5481/2016 г.; ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 122591021337/

СРВАЈА с идентификатор 12259.1021.337.1 /дана/идентификатор 12259.1021.337.1

СТРАНА с идентификатор

[illegible]

Описание на неживицимат по скица: 12259.1021.337 / Дванадесет хиляди престо

Използвано изменение на каскастпанната карта и каскастпанните перцепти, засягащо

Интересуваните се от недвижимия имат могат да се явят в канцеларията на Районен съд – гр.Враца и да представят книгата всеки присъствен ден и час. Задагъбът - 10% цената от която започва продажта на продаваният се имат за участие в продажта, се явяха преварително по сметка на

Пазарна оценка на имота с 784 000.00 лева /сегашната стойност осмисля се и четири хиляди лева/.

Описание на недвижимия имот по Нотариален акт за покупко-продажба на
недвижим имот, вписан в Служба по вписвания – гр. Враца под Акт № 102, том 9,
дело 1303/2014 г., вх. дел. № 3915 от 29.05.2014 г.: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с
идентификатор № 12259.1021.337 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет, точка,
хиляда двадесет и едно, точка, триста тридесет и седем/ нахлуващ се в гр. Враца, общ.
Враца, общ. Враца, по кадастралната карта и регистър, одобрен със Заповед № Р/І-18-
43 от 16.9.2005 г. на изпитателния директор на АК, последно изменение със Заповед:
няма издана за изменение в КККР, с адрес на поземления имот: гр. Враца,
п.к. 3000, кв. „Промислена зона“, с площ от 9092 кв. м. /двест хиляди и деветдесет и
два квадратни метра/; с трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на
трайно ползване: за дърв. прозводствен, складиран обект; при съсед:
12259.1021.360, 12259.1021.336, 12259.1021.171, 12259.1021.335, 12259.1021.339, с
идентификатор 12259.1021.337.1 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет, точка,
хиляда двадесет и едно, точка, триста тридесет и седем, точка едно/; застроена площ:
6280 кв.м. /шест хиляди двеста и осемдесет квадратни метра/; брой етажи: 1 /един/;
препозначение: Промислена сграда.

[illegible]

ЧСИ - Г.БОРИСОВ в "ОБВ" АД клон Враца - BG40UBBS80025069019330, BIC код : UBBS BGSE по изп.дело №20227220400029.

Всички надувач в надувателното си преустройство посочва първи данни (за физически и юридически лица), преустройството от него не се издава и подава преустройството си с квитанция за внесените данни в записката при надувача може да подава само едно надувателно преустройство, като всички надувателни преустройства, подадени за неадекватна, както и преустройствата, надувачът да начислява неадекватна цена с повече от 30 на сто, са недействителни. Лица, които нямат право да вземат участие в публикуваната продажба, са лица по смисъла на чл.490, ал.1 от ГПК.

Преустройствата се подават в канцеларията на Районен съд – гр.Враца, което се отразява във входящия регистър. След изтичане на срока за подаване на писмени надувателни преустройства, в деня и часа на отстраняването на обявява постъпните съдебни изпълнения в присъствието на явилите се надувачи обявява постъпните надувателни преустройства, за което съставя протокол. Ако при обявяване на купувача никой от явилите се надувачи не се отразява в протокола. След изчерпване на преустройствата за продажба се обявява този надувач, който е преустроил най-висока цена. За всички превози на суми за и над 10 000 лева съгласно Закон за мерките срещу изпирането на пари, при получаване на Поставянето за възлагане в кантората на съдебни изпълнения се подава декларация:

- за физически и юридически лица – по чл.66, ал.2 от ЗМИИ за произход на средства
- за юридически лица – и декларация по чл.59, ал.1, т.3 от ЗМИИ за действителен собственик.



