Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
Весела Цонева рег.№732
Район на действие ГОС
ул.“Скобелевска“№32
гр.Габрово
Изп.дело№20197320400450/19г.

О Б Я В Л Е Н И Е №....1.....

Подписаната Весела Цонева частен съдебен изпълнител с рег.№732, с район на действие Окръжен съд-Габрово обявявам на интересуващите се, че в периода **24.06.2025г.- 24.07.2025г. от 9.00 до 17.00** часа включително, ще се проведе в сградата на Дряновски районен съд втора публична продан на следните недвижим имот, собственост на Мартин Петров Стефанов от гр. Габрово, за удовлетворяване вземането на „ОББ“ АД гр.София, а именно:

1.15/48 /петнадесет четиридесет и осми/ ид.части ПИ 12677.182.5, находящ се в с.Царева ливада, Община Дряново, честност ТЕРАСИТЕ, целия с площ 4999 кв.м. с трайно предназначение:горска и начин на трайно ползване:друг вид дървопроизводителна гора при граници: ПИ 12677.182.2, 12677.182.6, 12677.53.32, 12677.53.31, 12677.53.23, 12677.182.4 С НАЧАЛНА ЦЕНА 2 504/две хиляди петстотин и четири /лева;

2. 3/20/три двадесети/ ид.части от ПИ с идентификатор 12677.217.3, находящ се в с.Царева ливада, Община Дряново, местност "БАЙЧОВ ЧУКАР", целия с площ 17397 кв.м. с предназначение:горска територия и начин на трайно ползване :дървопроизводителна гора, при граници: ПИ 12677.147.15, 12677.147.14, 12677.147.13, 12677.147.17, 12677.147.12, 12677.147.3 С НАЧАЛНА ЦЕНА 4 456 /четири хиляди четиристотин петдесет и шест/лева;

3. ПИ с идентификатор 12677.217.8, находящ се в с.Царева ливада, Община Дряново, местност "НА КРЪСТА", с площ 22 966 кв.м. с предназначение:горска територия и начин на трайно ползване :дървопроизводителна гора, при граници: ПИ 12677.143.2, 12677.217.19, 12677.217.7 С НАЧАЛНА ЦЕНА 39 248 /тридесет и девет хиляди двеста четиридесет и осем/;

4. 3/20/три двадесети/ ид.части от ПИ с идентификатор 12677.215.1, находящ се в с.Царева ливада, Община Дряново, местност "МОГИЛАТА-ГАЗАКА", целия с площ 9 998 кв.м. с предназначение:горска територия и начин на трайно ползване :дървопроизводителна гора, при граници: ПИ 12677.215.2, 12677.145.13, 12677.149.29, 12677.149.28, 12677.149.25, 12677.149.24, 12677.149.23 С НАЧАЛНА ЦЕНА 2 464/две хиляди четиристотин шестдесет и четири/ лева;

5.15/48/петнадесет четиридесет и осми/ ид.части от ПИ с идентификатор 12677.181.5, находящ се в с.Царева ливада, Община Дряново, местност "РЪТА", целия с площ 4 999 кв.м. с предназначение: горска територия и начин на трайно ползване :дървопроизводителна гора, при граници: ПИ 12677.46.55, 12677.46.12, 12677.181.6, 12677.52.31, 12677.181.4, 12677.46.4 С НАЧАЛНА ЦЕНА 2 520/две хиляди петстотин и двадесет /лева;

6.15/48 /петнадесет четиридесет и осми/ ид.части от ПИ с идентификатор 12677.185.2, находящ се в с.Царева ливада, Община Дряново, местност "ЛОМА-ЗАД МОГИЛАТА", целия с площ 4 898 кв.м. с предназначение:горска територия и начин на трайно ползване : дървопроизводителна гора, при граници: ПИ 12677.185.3, 12677.44.1, 12677.44.16, 12677.185.1 С НАЧАЛНА ЦЕНА 2 344 /две хиляди триста четиридесет и четири/лева;.

Върху имотите има вписани следните тежести в Агенция по вписване-Дряново:

Вписана възбрана по настоящето изпълнително дело в полза на „ОББ“ АД гр.София.

Публичната продан на недвижимия имот ще се проведе в Районен съд-Дряново, Съдебно изпълнителна служба, по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателната предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размер на един задатък. Редът на устно наддаване по чл. 492, ал. 2 ГПК е по входящ номер на предложение.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явят в Районен съд-гр. Дряново, Съдебно изпълнителна-служба всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден по местонахождението му на горепосочения адрес: общ. Дряново, с.Царева ливада.

Съгластно чл.489, ал.1 ГПК, задатъкът (10% от началната цена на вещта) за участие в проданта се внася предварително по сметка на ЧСИ Весела Цонева в „Банка ДСК”, ф.ц. Габрово, **IBAN BG13STSA93000012098860 BIC STSABGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд-гр. Дряново, Съдебно изпълнителна –служба, което се отразява във входащ регистър /чл.489, ал.4 ГПК/.

На **25.07.2025г. в 10.30 часа** в сградата на РС-Дряново в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител **Весела Цонева с рег. № 732, район на действие Габровски окръжен съд** съставя протокол и обявява купувача /чл.492, ал.2 ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

16.06.2025г. /Весела Цонева/
Гр.Габрово