

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



### Частен съдебен изпълнител

Весела Цонева рег.№732

Район на действие ГОС

ул.“Скобелевска“№32

гр.Габрово

Изп.дело№20247320400567/24г.

ОБЯВЛЕНИЕ №...1.....

Подписаната Весела Цонева частен съдебен изпълнител с рег.№732, с район на действие Окръжен съд-Габрово обявявам на интересуващите се, че в периода **25.06.2025г. до 25.07.2025г. от 09.00 до 17.00 часа** включително, ще се проведе в сградата на СевлиеВСки районен съд публична продажба на следния недвижим имот, собственост на Евгени Петров Добрев от гр.Свлиево за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД гр.София, а именно:

Поземлен имот /ПИ/ № 3 от масив 77, картата за възстановена собственост на гр.Севлиево, идентичен с ПИ№ 077003 в землището на гр.Севлиево, местност „Скъсаното“, ЕКТТЕ 65927 77 3, целият с площ от 600кв.м, заедно с цялата построена в него ТРИЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНО-СТОПАНСКА СГРАДА със снecк-бар с избено помещение и мансарден етаж със ЗП от 293кв м., в кадастралната карта и регистри е отразен като ПИ 65927.77.3 област Габрово, община Севлиево, гр. Севлиево, п.к. 5400, м. СКЪСАНОТО, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Неизползвана нива (угар, орница), площ 600 кв. м, стар номер 077003, като триетажната сграда не е нанесена на плана С НАЧАЛНА ЦЕНА 243 555 / двеста четиридесет и три хиляди петстотин петдесет и пет/ лева.

Върху имота има вписани следните вещни тежести:

1. ДОГОВОРНА ИПОТЕКА в полза на „Банка ДСК“ АД,;
2. ВЪЗБРАНА наложена от ЧСИ Зв.Василева рег.№734, по настоящето изпълнително дело.

Публичната продажба на недвижимия имот ще се проведе в Районен съд Севлиево, Съдебно изпълнителна служба по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложени, всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размер един задатък. Редът на устно наддаване по чл.492 ал.2 ГПК е по входящ номер на предложение.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в РС-Севлиево, Съдебно изпълнителна служба- всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по

местонахождението му на горепосочения адрес: гр.Севлиево, местност „Скъсаното“.

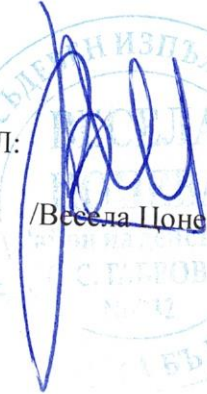
Съгласно чл.489, ал.1, задатъкът/10% от началната цена/ за участие в продажбата се внася предваритено по сметка на ЧСИ Весела Цонева в "ДСК" АД клон- Габрово с IBAN:BG13STSA93000012098860 BIC: STSABGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик в РС-гр.Севлиево, Съдебно изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър/ чл.489, ал.4 ГПК/.

На **28.07.2025г.** от **11.00** часа в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Весела Цонева с рег.№732 съставя протокол и обявява купувача/чл.492, ал.2 ГПК/.

20.06.2025г.  
Гр.Габрово

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

  
/Весела Цонева/  
