

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител

Весела Цонева рег.№732

Район на действие ГОС

ул. "Скобелевска" №32

гр. Габрово

Изп. дело №20257320400041/25г.

ОБЯВЛЕНИЕ №.....1.....

Подписаната Весела Цонева частен съдебен изпълнител с рег.№732, с район на действие Окръжен съд-Габрово обявявам на интересуващите се, че в периода **24.09.2025г. до 24.10.2025г. от 09.00 до 17.00 часа** включително, ще се проведе в сградата на Дряновски районен съд публична продажба на следния недвижим имот, собственост на длъжника **Илиян Христов Илиев** от гр. Разград, за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД гр. София, а именно:

1. ПИ с идентификатор - 66977.501.288, с адрес: област Габрово, община Дряново, с. Славейково, п.к. 5391, ул. "Пета", вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, начина на трайно ползване - Ниско застрояване (до 10 m), с площ от 684 кв.м., стар номер - 66977.501.152, Брой върхове: 9 бр., Заповед за изменение на КККР КД-14-07-133/21.03.2011 г., издадена от НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО, с граници и съседи за поземления имот: 66977.501.150, 66977.501.289, 66977.501.9511, 66977.501.9514; ЗАЕДНО със следните сгради попадащи върху имота: 1.) Сграда с идентификатор - 66977.501.288.1, област Габрово, община Дряново, с. Славейково, п.к. 5391, ул. "Пета", вид собств. Частна, функц. предн. Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 62 кв. м, стар номер 66977.501.152.1, Брой върхове: 4 бр.; 2.) Сграда с идентификатор - 66977.501.288.2 област Габрово, община Дряново, с. Славейково, п.к. 5391, ул. "Пета", вид собств. Частна, функц. предн. Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 40 кв. м, стар номер 66977.501.152.2, Брой върхове: 4 бр.; 3.) Сграда 66977.501.288.3 област Габрово, община Дряново, с. Славейково, п.к. 5391, ул. "Пета", вид собств. Частна, функц. предн. Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 27 кв. м, стар номер 66977.501.152.3, Брой върхове: 4 бр. С НАЧАЛНА ЦЕНА 20 681/двадесет хиляди шестстотин осемдесет и един/ лева;

2. ПИ с идентификатор 66977.501.289, с адрес: област Габрово, община Дряново, с. Славейково, п.к. 5391, ул. "Пета", вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, начин на трайно ползване - Ниско застрояване (до 10 m), с площ от 464 кв. м, стар номер 66977.501.152, Брой върхове: 9, бр., изменен със Заповед за изменение на КККР КД-14-07-133/21.03.2011 г., издадена от НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО, с граници и съседи за поземления имот - 66977.501.151, 66977.501.288, 66977.501.9511, 66977.501.9514 С НАЧАЛНА ЦЕНА 6 620/шест хиляди шестстотин и двадесет/ лева.

Върху имота има вписани следните вещни тежести:
ВЪЗБРАНА наложена от ЧСИ В.Цонева с рег.№732 вписана в полза на „Банка ДСК“ АД по настоящето изпълнително дело.

Публичната продажба на недвижимия имот ще се проведе в Районен съд Дряново, Съдебно изпълнителна служба по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения, всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размер един задатък. Редът на устно наддаване по чл.492 ал.2 ГПК е по входящ номер на предложение.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в РС-Дряново, Съдебно изпълнителна служба- всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му на горепосочения адрес: с.Славйково, Община Дряново.

Съгласно чл.489, ал.1, задатъкът/10% от началната цена/ за участие в продажбата се внася предварително по сметка на ЧСИ Весела Цонева в "Банка ДСК" ЕАД клон- Габрово с IBAN:BG13STSA93000012098860 BIC: STSABGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик в РС-гр.Дряново, Съдебно -изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър/ чл.489, ал.4 ГПК/.

На 27.10.2025г. от 10.30 часа в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Весела Цонева с рег.№732 съставя протокол и обявява купувача/чл.492, ал.2 ГПК/.

17.09.2025г.
Гр.Габрово

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

