

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител

Весела Цонева рег.№732

Район на действие ГОС

ул. "Скобелевска" №32

гр. Габрово

Исп. дело №20207320400304/20г.

ОБЯВЛЕНИЕ №.....

Подписаната Весела Цонева частен съдебен изпълнител с рег.№732, с район на действие Окръжен съд-Габрово обявявам на интересуващите се, че в периода 24.09.2025г. до 24.10.2025г. от 09.00 до 17.00 часа включително, ще се проведе в сградата на Дряновски районен съд публична продажба на следния недвижим имот, собственост на длъжника Боян Димитров Рачев от гр. Дряново, за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД гр.София, а именно:

1.1/2/ една втора/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 17350.10.68, целия с площ 7199 кв.м., находящ се в с.Гостилица, Община Дряново, местност Долно Бербьово, при граници ПИ 17350.10.69, 17350.10.71, 17350.10.111, 17350.10.33 Д НАЧАЛНА ЦЕНА 2 160/две хиляди сто и шестдесет/ лева;

2. 1/2 /една втора/идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 17350.14.107, целия с площ 7599 кв.м., находящ се в с.Гостилица, Община Дряново, местност Долно Бербьово, при граници ПИ 17350.14.116, 17350.14.108, 17350.14.111, 17350.14.118 С НАЧАЛНА ЦЕНА 1897/хиляда осемстотин деветдесет и седем/ лева;

3. 1/5 /една пета/ идеална част от ПИ 17350.10.9 , целия с площ 13699 кв.м., находящ се в с.Гостилица, Община Дряново, местност Горно Бербьово, при граници : 17350.10.10, 17350.10.22, 17350.10.111 С НАЧАЛНА ЦЕНА 1699 /хиляда шестстотин деветдесет и девет/лева;

4. 1/5 /една пета/ идеална част от ПИ 17350.12.5 , целия с площ 2999 кв.м., находящ се в с.Гостилица, Община Дряново, местност Горно Бербьово, при граници : 17350.12.10, 17350.12.6, 17350.12.111, 17350.10.6,17350.10.119, 17350.12.4. С НАЧАЛНА ЦЕНА 238/двеста тридесет и осем / лева.

Върху имота има вписани следните вещни тежести:

ВЪЗБРАНА наложена от ЧСИ В.Цонева с рег.№732 вписана в полза на „Банка ДСК“ АД по настоящето изпълнително дело.

Публичната продажба на недвижимия имот ще се проведе в Районен съд Дряново, Съдебно изпълнителна служба по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на

наддавателните предложени, всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размер един задатък. Редът на устно наддаване по чл.492 ал.2 ГПК е по входящ номер на предложение.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в РС-Дряново, Съдебно изпълнителна служба- всеки присъствен ден и час за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му на горепосочения адрес: с.Гостилица, Община Дряново.

Съгласно чл.489, ал.1, задатъкът/10% от началната цена/ за участие в проданта се внася предваритено по сметка на ЧСИ Весела Цонева в "Банка ДСК"ЕАД клон- Габрово с IBAN:BG13STSA93000012098860 BIC: STSABGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик в РС-гр.Дряново, Съдебно -изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър/ чл.489, ал.4 ГПК/.

На **27.10.2025г.** от **11.00** часа в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Весела Цонева с рег.№732 съставя протокол и обявява купувача/чл.492, ал.2 ГПК/.

17.09.2025г.
Гр.Габрово

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Весела Цонева/

