



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ  
ГАБРОВСКИ ОКРЪЖЕН СЪД  
О Б Я В Л Е Н И Е № 1  
по изп.дело № 20247330400130**

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег.№ 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **21.03.2025г. 9.00ч. до 22.04.2025г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, собственост на длъжника по делото „З.А.К. 2003“ ООД, с ЕИК 103832067, със седалище и адрес на управление гр. Варна, р-н Приморски, ул. „Мир“ № 13, ет.11, ап.31, с адрес за кореспонденция гр. Варна, р-н Одесос, ул. „Александър Малинов“ № 14, ет.1, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 70799.509.2 по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-07-219/03.12.2007г. на изп.директор на АГКК, последно изменение засягащо поземления имот е от 08.06.2023г., с адрес на поземления имот: с. Селище, махала Добревци, общ.Севлиево, с площ от 953кв.м, ТПТ: Урбанизирана, НТП: Ниско застрояване / до 10м/, при съсед: 70799.509.39, 70799.509.38, 70799.504.15 ведно с разположени в този поземлен имот: 1.Сграда с идентификатор 70799.509.2.1 със ЗП 44кв.м, брой етажи:2, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, 2. Сграда с идентификатор 70799.509.2.2 със ЗП 21кв.м, брой етажи: 1, предназначение: Селскостопанска сграда., подробно описан в заключение на вещото лице, неразделна част от описа.

**НАЧАЛНА ЦЕНА НА ИМОТА: 25380.00лв.**, която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

**ТЕЖЕСТИ върху имота:** ВЪЗБРАНА № 37, том 2, вх.р-р 3757/09.12.2024г. на Службата по вписванията при Районен съд Севлиево в полза на възискателя по настоящото изп.дело,

Желаещите да купят имотите могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик най – **късно до 22.04.2025г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. **Определям всеки понеделник и петък от 10.00 до 13.00ч. за ОГЛЕД НА ИМОТА.**

Задатъкът, в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852**, BIC:STSABGSF по изп.дело № 20247330400130 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова.

Проданта приключва в края на работното време на последния, посочен в обявлението ден. **Участвалите в публичната продан на следващия работен ден или на 23.04.2025г. 14.00ч.** трябва да се явят в сградата на Районен съд – Севлиево ст.205 или в съдебна зала за обявяване на купувача, предложил най-висока цена. Валидни са наддавателни предложения, които са равни на оценката или са по-високи от оценката.

Купувачът в двуседмичен срок от обявяването му за купувач внася предложената от него цена по горепосочената сметка след приспадане на внесенния задатък.  
тел.0675/35 733

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
Г.НИКОЛОВА

