



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ
ГАБРОВСКИ ОКРЪЖЕН СЪД
О Б Я В Л Е Н И Е № 1
по изп.дело № 20267330400109**

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег.№ 733 с район на действие Габровски окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 28.07.2026г. 9.00ч. до 28.08.2026г. 17.00ч.**, в сградата на Районен съд Севлиево по изп.дело № 20267330400109 ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на недвижим имот, собственост на длъжника Сава Николов Цонков от гр. Севлиево в качеството му на ЕТ "Вена Види 92-Никола Цонков – Сави Цонков", ЕИК 817040441 за удовлетворяване вземането на вискателя по делото „БАНКА ДСК“ АД гр. София, ЕИК 121830616ВО, с присъединени към него изп.дело № 20257330400263 и изп.дело № 20257330400389 с вискател ОБЩИНА СЕВЛИЕВО срещу същия длъжник, а именно:

-СГРАДА с идентификатор 65927.501.1971.3 по КК и КР, одобрени със Заповед№ РД-18-77/16.07.2008г. на изп. директор на АГКК с адрес на сградата: гр. Севлиево, ул. „Дунав“№ 11, разположена в поземлен имот с идентификатор 65927.501.1971, застроена площ по кадастрална карта **31кв.м, брой етажи:1, предназначение: ГАРАЖ /Търговски обект/**, при граници: север и запад - двор на УПИ 65927.501.1971, юг – улица „Искър“, изток – имот № 65227.501.1971.4. **Имотът е в много добро състояние, с функционираща електрическа инсталация, водоснабдяване и канализация.**

НАЧАЛНА ЦЕНА на имота: 17600.00евро, която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

ТЕЖЕСТИ върху имота: Възбрана Акт №22, т.1, дв. вх.р-р 390/22.08.2018г. от ДСИ при РС-Севлиево по изп.дело № 35/2016г., прехвърлено на ЧСИ рег.№733Г.Николова на 05.06.2026г. и е образувано под № 20267330400109, Възбрана № 53, т.1, дв.вх.р-р 334/05.02.2026г. по изп.дело № 20257330400263 по описа на ЧСИ рег.№ 733 Галина Николова.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд Севлиево всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик **най – късно до 28.08.2026г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF по изп. дело №20267330400109 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни.

На **31.08.2026г. в 14.30ч.** в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Г.НИКОЛОВА/

