ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ ОКРЪЖЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е № 2

по изп.дело № 20237330400276

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег. № 733 с район на действие Габровски окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 09.11.2026г. 9.00ч. до 09.12.2026г. 17.00ч.,** в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН** на следните недвижими имоти, собственост на длъжника ДИМИТЪР МАРИНОВ СТЕФАНОВ и Галина Стефанова Стефанова, дала съгласие по чл.500, ал.2 от ГПК, двамата от с. Горна Росица, ул. „Иван Гичев" № 85А, общ.Севлиево, за удовлетворяване вземането на взискателя ОБЩИНА СЕВЛИЕВО - гр. Севлиево, а именно:

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24178.199.25 по КК и КР , одобрени със Заповед РД-18-785/28.11.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на поземления имот**: с. Душево, местност СРЕДОКА,** общ. Севлиево, обл. Габрово, **с площ 3500кв.м,** ТПТ: Земеделска, НТП: **ЛИВАДА**, категория на земята 4, при съседи: 24178.199.27, 24178.199.20, 24178.199.31,

Начална цена :686.00евро

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24178.31.114 по КК и КР , одобрени със Заповед РД-18-785/28.11.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на поземления имот**: с. Душево, местност КАМЪНАКА,** общ. Севлиево, обл. Габрово, **с площ 1101кв.м,** ТПТ: Земеделска, НТП: Друг вид нива**,** категория на земята 5, при съседи: 24178.31.192, 24178.31.115, 24178.31.113,

Начална цена: 584.00евро.

-1/2 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24178.62.3 по КК и КР , одобрени със Заповед РД-18-785/28.11.2017г. на изп. директор на АГКК с адрес на поземления имот**: с. Душево, местност КОРОРДАНА,** общ. Севлиево, обл. Габрово, **с площ 4097кв.м,** ТПТ: Земеделска, НТП: **ОВОЩНА ГРАДИНА,** категория на земята 5, при съседи: 24178.62.2, 24178.62.4, 24178.62.77, 24178.63.36,

Начална цена: 1058.00евро.

- 1/2идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 24178.63.12 по КК и КР , одобрени със Заповед РД-18-785/28.11.2017г. на изп.директор на АГКК с адрес на поземления имот**: с. Душево, местност КОРОРДАНА,** общ. Севлиево, обл. Габрово, **с площ 6998кв.м,** ТПТ: Земеделска, НТП: **ОВОЩНА ГРАДИНА,** категория на земята 5, при съседи: 24178.63.9, 24178.63.11, 24178.62 27, 24178.62.78, 24178.63.10.

Начална цена: 1795.00евро.

Тежести върху имота: Възбрана ТД НАП – гр. Велико Търново, офис Габрово № 111, т.1, дв.вх.р-р2137/31.08.2020г., Възбрана № 42, т.2, дв.вх.р-р 3706/27.10.2023г. в полза на взискателя по изп.дело № 20237330400276.

Желаещите да купят имотите могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик **най – късно до 09.12.2026г. 17.00ч**., което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № **BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF по изп.дело №20237330400276** по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни.

На 10.12. 2026г. 14.30ч. в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Г.НИКОЛОВА/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 733
ГАЛИНА НИКОЛОВА
Район на действие О.С. ГАБРОВО
№ 733
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ