



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: ДИ 20177370400016

Исходящ №: 773 / 09.01.2025 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **06.02.2025г. до края на работния ден на 06.03.2025г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ, ще се проведе **публична продаж** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продаж на недвижим имот по ГПК, собственост на **ЗДРАВКО БОРИСОВ ВЪРБАНОВ**, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в с. Попгруево, общ. Тервел, обл. Добрич с идентификатор 57563.32.84 /пет, седем, пет, шест, три, точка, три, две, точка, осем, четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1349/25.07.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 3136 кв.м. /три хиляди сто тридесет и шест кв.м./, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория: 0, при граници и съсед: 57563.32.67, 57563.888.9901 и 57563.32.83.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **2792.00 лв. (две хиляди седемстотин деветдесет и две лева)**.

Върху процесния недвижим имот са вписани следните тежести:

1. Възбрана, вписана в СВ гр. Тервел под № 70, том 1, дв.вх.рег. № 994/10.06.2022г. по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPVI79381060320803, BIC: BPVIBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за физически лица – Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл.6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ТЕРВЕЛ, което се отразява във входящия регистър.

В 10:00 часа на 07.03.2025г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител
Тасева
Район на действие
О.С. Добрич
737

/ подпис и печат /
ПЕТРОВ
Частен съдебен изпълнител
О.С. Добрич
ЛУЧИЯ ТАСЕВА
737