



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,  
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: ДИ 20247370400381

Изходящ №: 26904 / 02.07.2025 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 28.07.2025г. до края на работния ден на 28.08.2025г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе **публична продан** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продан на недвижим имот по ГПК, собственост на **БРАЙТ БИЗНЕС ЕООД**, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – ДВОРНО МЯСТО**, намирайки се в с. Добрин, общ. Крушари, обл. Добрич, с площ от 2100 кв.м. /две хиляди и сто кв.м./, състоящо се от УПИ XI-91 /единадесет римско за планоснимачен деветдесет и едно/ с площ от 910 кв.м. /деветстотин и десет кв.м./ и УПИ XII-91 /дванадесет римско за планоснимачен деветдесет и едно/ с площ от 1190 кв.м. /хиляда сто и деветдесет кв.м./ в кв. 8 /осми/ по плана на с. Добрин, общ. Крушари, при съседни на поземления имот: УПИ IX-общ., УПИ X-92 и улици.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **4080.00 лв. (четири хиляди и осемдесет лева)**.

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията:

1. Възбрана, вписана в СВ гр. Добрич под № 120, том 2, дв.вх.рег. № 3248/22.04.2024г. по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде преглеждан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79381060320803, BIC: BPBIBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

**В 09:00 часа на 29.08.2025г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

