



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: М.Р. 20217370400692

Изходящ №: 1352 / 14.01.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **10.02.2026 г. до края на работния ден на 10.03.2026 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **ХЕЛМИТДАЙВЪР ООД**, а именно:

- **Недвижим имот с начин на трайно ползване – ЛОЗЕ с площ от 626 кв.м. (шестстотин двадесет и шест квадратни метра), трета категория, находящ се в землището на град Шабла, местност "КЮЧУК СУАТ", община Шабла, област Добрич, представляващ имот с идентификатор №83017.46.558 (осем, три, нула, едно, седем, точка, четири, шест, точка, пет, пет, осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Шабла, община Шабла, област Добрич, одобрени със Заповед №РД-18-15/29.03.2006 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: 46558, при граници и съседи имоти с идентификатори: №83017.46.589, №83017.46.559, №83017.46.828, №83017.46.557, №83017.46.587 и №83017.46.588**

Описание: поземленият имот е разположен на равен терен, с правилна правоъгълна форма, издължен в посока запад-изток, среден за масива, подход по асфалтов път и след това по поски път от изток, от към късата страна. Поземленият имот не се стопанисва от 2005 г., обрасъл с буйна дървовидна и храстовидна растителност.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **6 380,92 € (шест хиляди триста и осемдесет евро и деветдесет и две цента)**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията Каварна:

- възбрана №159, том 1, книга ВЪЗБРАНИ, дв.вх.рег.№1814/18.08.2021 г.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, IBAN: BG92IABG74955000347401, BIC: IABGBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: **за физически лица – Декларация по чл.42, ал.2, т.2 и по чл.66, ал.2 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2 ЗМИП за произход на средства.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, което се отразява във входящия регистър.

В 11:00:00 часа на 11.03.2026 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения.



(Handwritten signature)

Михаил М. Михайлов
Помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. №737 в КЧСИ район ДОС