РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: С.С. 20257370401554
Изходящ №: 10187 / 09.03.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 20.03.2026 г. до края на работния ден на 20.04.2026 г.,** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе **публична продан** на следния недвижим имот**,** който се продава по правилата за публична продан на недвижим имот по ГПК, собственост на **МИГЛЕНА ХАРАЛАМБИЕВА ИЛИЕВА**, а именно:

1/3 (една трета) идеална част от недвижим имот, находящ се в землището на село Пчелино, общ.Добричка, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване НИВА с площ от 38 003 кв.м.(тридесет и осем хиляди и три квадратни метра) с идентификатор 58880.11.60 (пет, осем, осем, осем, нула, точка, едно, едно, точка, шест, нула) по КК и КР на с.Пчелино, одобрени със Заповед РД-18-458/05.10.2017г на ИД на АГКК, в местността „ЯЙДЖИКА“, категория на земята 3(трета), трайно предназначение на територията: земеделска, стар номер 011060, при граници: 58880.25.9, 58880.11.59, 58880.11.14, 58880.11.67.

Описание: Поземленият имот е разположен на терен с малка денивелация в посока югоизток-севе розапад, с неправилна трапецовидна форма, издължен в посока север-югоизток, среден за масива с достъп от изток от към полски път. Наоколо всички поземлени имоти на три страни са обработваеми ниви, а на югоизток е ситуиран горски фонд. Поземленият имот се стопанисва и обработва, но не е представен Договор за аренда.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **20 496,67 € (двадесет хиляди четиристотин деветдесет и шест евро и шестдесет и седем цента).**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията: Възбрана, вписана под № 58, том VII, вх.рег. 11159/19.12.2025г на СВ Добрич.

Недвижимият имот може да бъде преглеждан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книжата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ИНТЕРНЕШЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, IBAN: BG92IABG74955000347401, BIC: IABGBGSF,** се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 15 338.76 евро съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: **за физически лица – Декларация по чл.**42, ал.2, т.2 и по чл.66, ал.2 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2**ЗМИП за произход на средства**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В 08:30:00 часа на 21.04.2026 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител:.....
/ подпис и печат /

СТАНИСЛАВА СТЕФАНОВА
помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег.№ 737 в КЧСИ район ДОС