



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: С.С. 20257370400957

Изходящ №: 22692 / 29.05.2026 г.



ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **22.06.2026 г. до края на работния ден на 22.07.2026 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **БЕТА КАБЕЛ ЕЛЕКТРОНИКС ООД**, а именно:

ДВОРНО МЯСТО с площ от 225 кв.м.(двеста двадесет и пет квадратни метра), съставляващо УПИ XIX-трафопост в квартал 138 (сто тридесет и осем) по плана на гр.Ген.Тошево, при граници и съседни на имота: УПИ XVIII-2207, УПИ XII-2130, УПИ VIII-2208, УПИ X-2208 и частен път, ведно с 1/2(една втора) идеална част от построената в имота ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА СГРАДА с функционално предназначение-ТРАФОПОСТ с площ от 52,50 кв.м.(петдесет и две цяло и петдесет стотни квадратни метра) и обем 461 куб.м., ведно с 1/2(една втора) идеална част от прилежащите към трафопоста движими вещи – трафомашини, високоволтови разделители, високоволтови маслен прекъсвач, порцеланови изолатори, шини и кабел.

Описание: По нотариален акт "БЕТА КАБЕЛ ЕЛЕКТРОНИКС" ЕООД е собственик на 1/2 идеална част от прилежащите на трафопоста движими вещи. При огледа не е заснето оборудването на сградата от съображения за безопасност. Оценяваните машини, съоръжения и оборудване са монтирани и са въведени в експлоатация, при построяване на сградата през 1985г.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **4 064,16 € (четири хиляди шестдесет и четири евро и шестнадесет цента)**

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията: Възбрана, вписана под № 175, том 1, вх.рег. 2273/04.09.2025г на СВ Ген.Тошево.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, IBAN: BG48UBBS80025097801220, BIC: UBBSBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 15 338.76 евро съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за **физически лица – Декларация по чл.42, ал.2, т.2 и по чл.66, ал.2 ЗМИП** за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, което се отразява във входящия регистър.

В 09:00:00 часа на 23.07.2026 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.



/ подпис и печат /

СТАНИСЛАВА СТЕФАНОВА
помощник частен съдебен изпълнител
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег.№ 737 в КЧСИ район ДОС