



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: Д.П. 20247370400917

Изходящ №: 22546 / 29.05.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че **от 30.06.2026г. до края на работния ден на 30.07.2026г.**, в сградата на РС Добрич, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **Марияна Великова Великова**, а именно:

- 1/3(една трета) идеална част от недвижим имот с начин на трайно ползване – ЛЮЗЕ с площ от 563 кв.м. (петстотин шестдесет и три квадратни метра), четвърта категория, находящ се в землището на село Александрия, местност ".....", община Крушари, област Добрич, представляващ имот с идентификатор 00268.29.21(нула, нула, две, шест, осем, точка, две, девет, точка, две, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Александрия, община Крушари, област Добрич, одобрени със Заповед РД-18-521/02.08.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план 029021, при граници и съседни имоти с идентификатори: 00268.29.20, 00268.29.156, 00268.29.22, 00268.29.9 и 00268.29.8.

Описание: Достъпът до поземления имот е по асфалтов път и следва полски път, разположен е на равен терен, с правилна правоъгълна форма. Не е ограден. През годините лозовите насаждения са износени и към момента не се обработва, не се стопанисва.

Началната цена, от която започва наддаването е в размер на **250.40€** (двеста и петдесет евро и четиридесет цента).

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията гр.Добрич: Възбрана, вписана под №53, том 3 дв.вх.рег № 4653/07.06.2024г., по настоящото изпълнително дело.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79381060320803, BIC: BPBIBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 15 338.76 евро съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: **за физически лица – Декларация по чл.42, ал.2, т.2 и по чл.66, ал.2 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2 ЗМИП за произход на средства.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В **10:00** часа на **31.07.2026г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

Частен съдебен изпълнител.....
ЛУЧИЯ ТАСЕВА
Район на действие
О.С. Добрич
737

ПОДПИСАНИЕ И ПЕЧАТ /
ПЕТЪР ПЕТРОВ
ПОМОЩНИК ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА
рег. №737 в КЧСИ район- ДОБРИЧ