



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,  
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: Д.П. 20127370400505

Исходящ №: 30594 / 14.07.2026 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **21.09.2026г. до края на работния ден на 21.10.2026г.**, в сградата на РС Добрич, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **Чадвар Станев Иванов**, а именно:

- 1/5 (една пета) идеална част от недвижим имот с начин на трайно ползване – НИВА с площ по акт за собственост от 12000,01 кв.м. (дванадесет хиляди и един квадратни метра), а по скица с площ от 12000,03 кв.м. (дванадесет хиляди и три квадратни метра), трета категория, находящ се в землището на село Лясково, местност "ДЖУНЯТА", община Добричка, област Добрич, представляващ имот с идентификатор №43431.37.13 (четири, три, четири, три, едно, точка, три, седем, точка, едно, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лясково, община Добричка, област Добрич, одобрени със Заповед №РД-18-196/14.08.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, номер по предходен план: 0370413, при граници и съседи имоти с идентификатори: №43431.37.122, №43431.37.12, №43431.37.6 и №37808.1.32.

Описание: Достъпът до поземления имот е от юг по полски път, разположен е на равен терен, с правилна правоъгълна форма, издължен в посока североизток – югозапад, краен за масива. Съседните имоти са обработваеми земеделски земи.

Началната цена, от която започва наддаването е в размер на **2784.54 €** (две хиляди седемстотин осемдесет и четири евро и петдесет и четири цента).

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията гр.Добрич: Възбрана, вписана под №127, том 3, вх.рег.№3821/08.05.2025 г. по настоящото изпълнително дело, възбрана, вписана под №177, том 4 дв.вх.рег № 8077/08.10.2024г., възбрана, вписана под №38, том 6 дв.вх.рег №9772/03.12.2024г. и възбрана №131, том 1, дв.вх.рег.№738/03.02.2025 г.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79381060320803, BIC: BPBIBGSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, което се отразява във входящия регистър.

В **09:00** часа на **22.10.2026г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.



Частен съдебен изпълнител:.....  
**Тасева**  
Район на действие  
О.С. Добрич  
737

/ подписан и печат /  
**ПЕТЪР ПЕТРОВ**  
помощник частен съдебен изпълнител  
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА  
рег. № 737 в КЧСИ район ДОС