



Частен съдебен изпълнител **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ**,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело № 20198790402190

Долуподписаният **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ** - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 487 и сл. от ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **17.02.2025 г. до 17.03.2025 г., 17.00 часа** - края на работното време в Троянски районен съд, с адрес: гр. Троян, пл. "Възраждане" № 1 ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 16.08.2022 г., принадлежащо на **ВАНЯ ПЕТКОВА СЪБЧЕВА**, а именно:

1/2 /една втора/ идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **20300.314.21** /две нула три нула нула, точка, три едно четири, точка, две едно/ по КККР, одобрени със Заповед РД-18-113/29.12.2008 на ИД на АГКК, с последно изменение на КККР от 10.01.2018 г. Адрес на поземления имот: с. Дебнево, общ. Троян, местност „КОШНИКОВ ДОЛ“, с площ от **15996 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Горска, начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, отдел/подотдел: 277/и1, площ: 123 кв.м., вид на гората/вид на подотдела: Широколистни високостъблени/семенно насаждение, отдел/подотдел: 277/з1, площ: 13978 кв.м., вид на гората/вид на подотдела: Широколистни високостъблени/семенно насаждение, отдел/подотдел: 277/а1, площ: 1895 кв.м., вид на гората/вид на подотдела: Широколистни високостъблени/семенно насаждение, при съседни: 20300.314.11, 20300.314.12, 20300.314.22, 20300.314.54, 20300.314.55, 20300.314.20, 20300.314.9 и 20300.314.10.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 5,119.92 лв.
/пет хиляди сто и деветнадесет лева и деветдесет и две стотинки/

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Троян - възбрана с дв. вх. рег. № 4306/22.11.2021 г., Том 1, акт № 290 в полза на „Агенция за контрол на просрочени задължения“ АД и възбрана с дв. вх. рег. № 1680/17.05.2022 г., Том 1, акт № 134 в полза на „Агенция за контрол на просрочени задължения“ АД.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 17.02.2025 г. до 17.03.2025 г., на адрес с. Дебнево, общ. Троян, местност "КОШНИКОВ ДОЛ". Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продажба, могат да се явят в кантората на ЧСИ Велислав Петров, с адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 20, ет. 2 всеки присъствен ден, в дните от **17.02.2025 г. до 17.03.2025 г.** и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка **IBAN: BG94UBBS80025005755540** при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: **UBBSBGSF** на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20198790402190, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Троянски районен съд до **17.03.2025 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Троянски районен съд, което се отразява в регистъра. Всеки наддавач има право само на едно наддавателно предложение, като предложената от него цена НЕ може да надвишава началната с повече от 30%, в противен случай същото ще бъде обявено за недействително на осн. чл. 489, ал. 6 от ГПК. За всички преводи на сумите над 15 000 евро, съобразно ЗМИП и Правилника за прилагането му, следва да се подаде декларация за произход на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП – за физически и юридически лица, като всяко физическо лице прилага и копие на документ за самоличност, а за юридическите лица и декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП – за действителен собственик, придружена с оригинал на удостоверение за актуално състояние, издадено от Агенция по вписванията.

На **18.03.2025 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на Троянски районен съд, адрес: гр. Троян, пл. "Възраждане" № 1 Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

На осн. чл. 492, ал. 2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се лица могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

помощник-частен
съдебен изпълнител
ЙОРДАН ВАСИЛЕВ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ
Район на действие
Окръжен съд Ловеч
№ 879
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ