



Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело № 20248790400584

Долуподписаният ЙОРДАН ВАСИЛЕВ - Помощник частен съдебен изпълнител при ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 07.02.2025 г. до 07.03.2025 г., 17.00 часа - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, п.к. 5500, ул. „Търговска“ № 41 ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, описано е протокол за опис от 02.12.2024 г., принадлежащо на ЕВГЕНИ ГЕОРГИЕВ РАДЕВ, а именно:

1. **Поземлен имот с идентификатор 43829.41.32**, находящ се в с. Лисец, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „АРМУТЛУКА“, с площ от 7.000 дка. /седем декара/, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 42/18.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с начина за трайно ползване – **НИВА** в землището на с. Лисец, Ловешка област, ЕКАТТЕ 43829, местността „АРМУТЛУКА“ с площ от 7.000 дка. /седем декара/, ЧЕТВЪРТА категория, съставляващ имот № 041032 /четиридесет и едно хиляди и тридесет и две/ по план за земеразделяне на същото на същото село, при граници и съседни: 041021 нива на Вълчо Панчев Арабаджиев, имот № 041031 нива на Анка Тодорова Ангелова, имот № 041030 нива на Петко Ботев Тодоров, имота №000021 Полски път на Кметството на с. Лисец /ССФ/.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 10,928.00 лв.
/десет хиляди деветстотин двадесет и осем лева/

2. **Поземлен имот с идентификатор 67060.173.7**, находящ се в с. Славяни, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ТУЗЛА МЕШЕ“, с площ от 14 450 кв.м. /четиринадесет декара четиристотин петдесет и един кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 80/05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПОДЗЕМЛЕН ИМОТ – НИВА** в местността „ТУЗЛАМЕШЕ“, находящ се в землището на с. Славяни, Ловешка област, площ от 14,451 дка. /четиринадесет декара четиристотин петдесет и един кв. м./ - трета категория, съставляваща поземлен имот № 173007 /сто седемдесет и три хиляди и седем/ по план за земеразделяне, при граници и съседни: № 000541 – Полски път на Община Ловеч, № 173008- нива на Кона Иванова Гечева, № 173005 – нива на Георги Колев Йончев, № 000678 – път II клас на Държавата, № 173006 – нива на Атанас Стоянов Иванов.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 22,568.00 лв.
/двадесет и две хиляди петстотин шестдесет и осем лева/

3. **Поземлен имот с идентификатор 67060.18.1**, находящ се в с. Славяни, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „СИНИВЕЦ“, с площ от 6002 кв.м. /шест декара и два кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 80/05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – НИВА** в местността „СИНИВЕЦ“, находящ се в землището на с. Славяни, Ловешка област, с площ от 6,002 дка /шест декара и два кв. м./ - четвърта категория, съставляващ поземлен имот № 018001 /осемдесет хиляди и едно/ по план за земеразделяне, при граници и съседни: № 18003 – нива на Гина Стоянова Лацовска, № 000414 – Полски път на Община Ловеч, № 000420 – Полски път на Община Ловеч, № 018002 – нива на наследниците на Марко Петров Драгошинов.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 9,376.00 лв.
/девет хиляди триста седемдесет и шест лева/

4. **Поземлен имот с идентификатор 67060.12.2, находящ се в с. Славяни, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „НАНКОВО БРАНИЩЕ„, с площ от 8199 кв.м./осем декара сто деветдесет и девет кв.м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно предназначение: Нива, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 80/05.12.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – НИВА в землището с. Славяни, Ловешка област, ЕКАТТЕ 67060, община Ловеч, в местността „НАНКОВО БРАНИЩЕ„, с площ от 8,199 /осем дека. сто деветдесет и девет кв.м./; ЧЕТВЪРТА категория; съставляващ имот с № 182001 /сто осемдесет и две хиляди и едно/ по плана за земеразделяне на с. СЛАВЯНИ, Ловешка област, при граници и съседни имоти: имот № 000495 – Полски път № 000547, Път IV клас на община Ловеч, № 182002 – Нива на наследниците на Панчо Петков Йоцов. ОГРАНИЧЕНИЯ върху имота: Електропровод 20 KV на 10 м. от двете страни до крайните проводници или на 11 м. от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засаждат високостеблени растителност.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 12,800.00 лв.
/дванадесет хиляди и осемстотин лева/

5. **Поземлен имот с идентификатор 67218.38.18, находящ се в с. Слатина, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ЗМЕЕВЕЦ“, с площ от 3499 кв.м. три декара и четиристотин деветдесет и девет кв. м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 49/20.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: НЕДВИЖИМ ИМОТ – ИЗОСТАВЕНА НИВА в местността „ЗМЕЕВЕЦ“, находяща се в землището на с. Слатина, общ. Ловеч, с площ от 3.499 дек /три декара и четиристотин деветдесет и девет кв. м./ - седма категория, съставляваща поземлен имот № 038018 /тридесет и осем хиляди и осемнадесет/ по план за земеразделяне при граници и съседни имоти: № 038006 – Попски път на Кметство Слатина /общинска собственост/, № 038017 – Изоставена нива на Снежана Петрова Лозанова, № 157001 – Широколистна гора на МЗГ - ДЛ Ловеч.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 5,464.00 лв.
/пет хиляди четиристотин шестдесет и четири лева/

6. **Поземлен имот с идентификатор 67218.133.32, находящ се в с. Слатина, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ДЮЗЛЮКА“, с площ от 1200 кв.м. /един декар и двеста кв.м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Лозе, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 49/20.03.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: НЕДВИЖИМИ ИМОТ – ЛОЗЕ в местността „ДЮЗЛЮКА“ в землището на с. Слатина, общ. Ловеч, с площ от 1.200 дека. /един декар и двеста кв.м./ - трета категория, съставляващо поземлен имот № 133032 /сто тридесет и три хиляди и тридесет и две/ по план за земеразделяне при граници и съседни имоти: № 133031 – лозе, на Анастасия Петрова Ангелова, № 133009, лозе на Георги Данчев Стойков, № 000064 – Плоски път на Кметство Слатина /Общинска собственост/, № 133011 – лозе на наследниците на Коно Иванов Мотов.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,232.00 лв.
/хиляда двеста тридесет и два лева/

7. **Поземлен имот с идентификатор 69523.78.2, находящ се в с. Радювене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ДРАГОЛИН“, с площ от 3.022 дека /три декара и двадесет и два кв. м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Нива, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 74/30.11.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА в местността „ДРАГОЛИН“, находяща се в землището на с. Радювене, общ. Ловеч с площ от 3.022 дека /три декара и двадесет и два кв. м./ - шеста категория, съставляваща поземлен имот № 078002 /седемдесет и осем хиляди и две/ по плана за земеразделяне при граници и съседни имоти: № 078001 – нива на Нешко Тотев Динчовски, № 078055 – нива на наследниците на Митю и Радка Дончовски, № 078054 – Нива на Община Ловеч – с. Радювене чл. 19 № 078053 – нива на наследниците Дочо Петков Чукойски, № 078003 – нива на наследниците на Тончо Велков Хичков, № 000248 път на Община Ловеч.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 4,688.00 лв.
/четири хиляди шестстотин осемдесет и осем лева/

Адрес: гр. Ловеч, ул. "Търговска" № 20, ет. 2, www.velislavpetrov.com, тел. 068 699 460
лице за контакт Емануил Иванов, тел. 068 699 460, e-mail: ivanov_e@velislavpetrov.com

8. **Поземлен имот с идентификатор 69523.58.46, находящ се в с. Радювене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ТОПАЛСКО“, с площ от 6998 кв.м. /шест декара деветстотин двадесет и осем кв. м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Ливада, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 74/30.11.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ЛИВАДА** в местността „ТОПАЛСКО“, наоѓа се в землището на с. Радювене, общ. Ловеч, с площ от 7.000 дка. /седем декара/ - шеста категория, съставляваща поземлен имот № 058046 /петдесет и осем хиляди и четиридесет и шест/ по плана за земеразделяне при граници и съседи: № 058047 – Ливада на Цаца Вълкова Въжарова, № 058048 – Ливада на наследниците на Тотю Велчев Шарков, № 058078 – полски път на Община Ловеч, № 058059 – ливада на Семко Стоянов Ругачев, № 520005- Широколистна гора на Манчо Христов Дойчинов, № 058030 – пасище, мера на наследниците на Стоян Велков Агушев.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 10,928.00 лв.
/десет хиляди деветстотин двадесет и осем лева/

9. **Поземлен имот с идентификатор 69523.27.2, находящ се в с. Радювене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „БЕЛЧОВСКО“ с площ 2.000 дка /два декара/, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Пасище, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 74/30.11.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПАСИЩЕ, МЕРА** в землището на с. Радювене, обл. Ловеч, ЕКАТТЕ 69523, местността „БЕЛЧОВСКО“ с площ 2.000 дка /два декара/, четвърта категория, съставляващ имот № 027002 /двадесет и седем хиляди и две/ при граници и съседи: № 000342 – полски път на Община Ловеч, № 027001 – ливада на Община Ловеч – с. Радювене чл. 19, № 000343 – полски път на Община Ловеч, № 027060 – Пасище, мера на наследниците на Пейко Маринов Нонов.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 2,128.00 лв.
/две хиляди сто двадесет и осем лева/

10. **Поземлен имот с идентификатор 69523.190.29, находящ се в с. Радювене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „РЪТА“ с площ 4.000 дка /четири декара/, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Пасище, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 74/30.11.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ПАСИЩЕ, МЕРА** в землището на с. Радювене, обл. Ловеч, ЕКАТТЕ 69523, местността „РЪТА“ с площ 4.000 дка /четири декара/, пета категория, съставляващ имот № 190029 /сто и деветдесет хиляди и двадесет и девет/ при граници и съседи: № 190028 – пасище, мера на Вълко Недялков Вълков, № 190071 – нива на наследниците на Митю и Радка Радка Динчовски, № 190030 – пасище, мера на Георги Тотев Ветров, № 000393 – полски път на Община Ловеч.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 4,248.00 лв.
/четири хиляди двеста четиридесет и осем лева/

11. **Поземлен имот с идентификатор 69523.95.10, находящ се в с. Радювене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „АБАЗОВО“ с площ 4.000 дка /четири декара/, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Нива, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 74/30.11.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. Радювене, обл. Ловеч, ЕКАТТЕ 69523, местността „АБАЗОВА“, с площ 4,000 дка /четири декара/, четвърта категория, съставляващ имот № 095010 /деветдесет и пет хиляди и десет/ при граници и съседи: № 095008 – нива на наследниците на Ненчо Цанов Пашански, № 095009 – нива на наследниците на Петър Минков Петров, № 095030 – полски път на Община Ловеч.**

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 6,248.00 лв.
/шест хиляди двеста четиридесет и осем лева/

12. **Поземлен имот с идентификатор 40261.39.10, находящ се в с. Крушуна, общ. Летница, обл. Ловеч, местност „КАЛИЦА“, с площ от 6205 кв.м.: /шест декара двадесет и пет кв.м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно предназначение: Нива, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 69/02.06.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в**

землището на с. КРУШУНА с ЕКАТТЕ 40261 (четиридесет хиляди двеста шестдесет и едно), общ. Летница, обл. Ловеч, местността „КАЛНИЦА“, с площ от 6,205 дка /шест декара двадесет и пет кв.м./, V /пета/ категория, съставляващ имот № 039010 /тридесет и девет хиляди и десет/ по плана за земеразделяне на с. Крушуна, при граници и съседи: № 000259 – полски път, № 039007 – нива на наследници на Неделчо Цонев Плахчев, № 039006 – нива на наследници на Сяро Йончев Аладжов, № 039005 – нива на наследници на Георги Колев Рачков, № 039009 – нива на наследници на Ботю Бенев Мержанов,

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 9,688.00 лв.
/девет хиляди шестстотин осемдесет и осем лева/

13. Поземлен имот с идентификатор 40261.99.7, находящ се в с. Крушуна, общ. Летница, обл. Ловеч, местност „ЛОЗЯТА“, с площ от 9005 кв.м. /девет декара и пет кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно предназначение: **Нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 69/02.06.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. КРУШУНА с ЕКАТТЕ 40261 /четиридесет хиляди двеста шестдесет и едно/, общ. Летница, обл. Ловеч, местността „ЛОЗЯТА“, с площ от 9,005 дка. /девет декара и пет кв. м./, V /пета/ категория, съставляващ имот № 099007 /деветдесет и девет хиляди и седем/ по плана за земеразделяне на с. Крушуна, при граници и съседи: № 099016 – нива на наследници на Неделчо Христов Забунов, № 099015 – нива на Дочо Иванов Минков, № 099008 – нивата на наследниците на Иван Петров Стойчев, № 000321 – полски път, № 099006 – нива на наследници на Дочо Цонев Иванов.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 14,064.00 лв.
/четирнадесет хиляди и шестдесет и четири лева/

14. Поземлен имот с идентификатор 40261.141.17, находящ се в с. Крушуна, общ. Летница, обл. Ловеч, местност „ПОД БАХЧИТЕ“, с площ от 2555 кв.м. /два декара петстотин петдесет и пет кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно предназначение: **Нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 69/02.06.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. КРУШУНА с ЕКАТТЕ 40261 /четиридесет хиляди двеста шестдесет и едно/, общ. Летница, обл. Ловеч местността „ПОД БАХЧИТЕ“, с площ от 2,555 дка /два декара петстотин петдесет и пет кв. м./, V /пета/ категория, съставляващ имот № 141017 /сто четиридесет и една хиляди и седемнадесет/ по плана за земеразделяне на с. Крушуна, при граници и съседи: № 141018 – нива на Минка Сярова Сярова, № 000219 – полски път, № 000219 – полски път, № 000218 – полски път, № 141016 – нива на наследниците на Иван Иванов Ковачев.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 3,992.00 лв.
/три хиляди деветстотин деветдесет и два лева/

15. Поземлен имот с идентификатор 02935.13.19, находящ се в с. Баховица, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ОТВЪД ЧЕРНЯЛКА“, с площ от 4800 кв.м. /четири декара и осемстотин кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Друг вид нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 42/24.07.2006 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. БАХОВИЦА с ЕКАТТЕ 02935 /две хиляди деветстотин тридесет и пет/, общ. Ловеч, местността „ОТВЪД ЧЕРНЯЛКА“, с площ от 4,800 /четири декара и осемстотин кв. м./, от които 2,524 дка – V /пета/ категория и 2,276 дка - IV /четвърта/ категория, съставляващ имот № 013019 /тринадесет хиляди и деветнадесет/ по плана за земеразделяне на с. Баховица, при граници и съседи: № 013020 – нива на Цанка Колева Колева, № 012014 – полски път, № 279001 – залесена територия на ДГФ.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 6,576.00 лв.
/шест хиляди петстотин седемдесет и шест лева/

16. Поземлен имот с идентификатор 02935.207.17, находящ се в с. Баховица, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ГОРНИ ЛОЗЯ“ с площ от 5220 кв.м. /пет декара и двеста и двадесет кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Нива**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 42/24.07.2006 г. на изпълнителния

директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. **БАХОВИЦА** с ЕКАТТЕ 02935 /две хиляди тридесет и пет/, общ. **ЛОВЕЧ**, местността „**ГОРНИТЕ ЛОЗЯ**“ с площ от 5.220 /пет декара и двеста и двадесет кв. м./, IV /четвърта/ категория, съставляващ имот № 207017 /двеста и седем хиляди и седемнадесет/ по план за земеразделяне на с. Баховица, при граници и съседи: №207016 – нива на Бистра Колева Бонева, № 207038 – полски път, № 207018 – нива на Радка Стоянова Колева, № 207022 – нива на Недка Стоянова Петкова, № 207023 – нива на Иванка Атанасова Влахова.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 8,152.00 лв.
/осем хиляди сто петдесет и два лева/

17. Поземлен имот с идентификатор 35198.23.89, находящ се в с. Казачево, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „**ПАВЛИКЕНСКИ ЛИВАДИ**“, с площ от **0,500** кв.м. /петстотин кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Ливада**, по кадастралната карта кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 81/16.11.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ЛИВАДА** в землището на с. **Казачево**, обл. **Ловеч**, ЕКАТТЕ 35198, местността „**ПАВЛИКЕНСКИ ЛИВАДИ**“, с площ от 0,500 дка /петстотин кв. м./ пета категория съставляващ имот № 023089 /двадесет и три хиляди и осемдесет и девет/ при граници и съседи: № 203007 – Ливада на ОПФ /33/, № 023119 – ливада на наследниците на Вълко Дянков Танчев, № 000041 – вътрешна река на ВТ.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 528.00 лв.
/петстотин двадесет и осем лева/

18. Поземлен имот с идентификатор 35198.23.68, находящ се в с. Казачево, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „**ПАВЛИКЕНСКИ ЛИВАДИ**“, с площ от **1000** кв.м. /един декар/, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Ливада**, по кадастралната карта кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 81/16.11.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ - ЛИВАДА** в землището на с. **Казачево**, обл. **Ловеч**, ЕКАТТЕ 35198, местността „**ПАВЛИКЕНСКИ ЛИВАДИ**“, с площ от 1.000 дка /един декар/, пета категория, съставляващ имот № 023068 /двадесет и три хиляди и шестдесет и осем / при граници и съседи : № 023066 – Ливада на Марин Лишев Ненов , № 023130 – Ливада на ОПФ /33/, № 0230069 – Ливада на насл. на Тодор Тодоров Стойнов, № 000039 – Попски път на ОПФ / ССФ / , № 023067 – Ливада на насл. на Димитър Дичев Генчев.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,064.00 лв.
/хиляда шестдесет и четири лева/

19. Поземлен имот с идентификатор 35198.16.68, находящ се в с. Казачево, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „**Слатина**“, с площ от **1000** кв.м. /един декар/, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Лозе**, по кадастралната карта кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 81/16.11.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – ЛОЗЕ** в землището на с. **Казачево**, обл. **Ловеч**, ЕКАТТЕ 35198, местността „**Слатина**“, с площ 1,000 дка. /един декар/, четвърта категория, съставляващ имот № 016068 /шестнадесет хиляди и шестдесет и осем/ при граници и съседи: № 016066 – лозе на наследниците на Петър Нешев Стоянов, № 016083 – Лозе на ОПФ /33/, № 016067 – лозе на Тотю Ненов Митев, № 016063 – нива на Боца Маринова Стоянова, № 016062 – нива на наследниците на Цвятко Нешев Цвятков, № 016085 – Нива на ОПФ /33/.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,032.00 лв.
/хиляда тридесет и два лева/

20. Поземлен имот с идентификатор 67324.19.36, находящ се в с. Сливек, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „**САДИНАТА**“, с площ от **1100** кв.м /един декар и сто кв. м./, с предназначение: **Земеделска земя**, начин на трайно ползване: **Нива**, по кадастралната карта кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 70/05.06.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. **Сливек**, обл. **Ловеч**, ЕКАТТЕ 67324, местността „**Садината**“, с площ от 1,100 дка /един декар и сто кв. м./, четвърта категория, съставляващ имот № 019036 /деветнадесет хиляди и шест/ при граници и съседи: № 019037 – нива на наследниците на Кръстю Митев Ганчев, № 019003 – нива на наследниците на Тодор Цонев Тодоров, № 019035 – нива на Дочо Колев Дочев, № 019047 – полски път на кметство Сливек – полски пътища.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,720.00 лв.

/хиляда седемстотин и двадесет лева/

21. Поземлен имот с идентификатор 16883.30.1, находящ се в с. Горно Павликени, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „ВЪРХОВЕТЕ“, с площ от 2500 кв.м. /два декара и петстотин кв.м./, с предназначение: Земеделска земя, начин на трайно ползване: Нива, по кадастралната карта кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18 – 83/16.11.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК, а по акт за собственост: **НЕДВИЖИМ ИМОТ – НИВА** в землището на с. Горно Павликени, обл. Ловеч, ЕКАТТЕ 16883, местността „ВЪРХОВЕТЕ“, с площ от 2,500 дка. /два декара и петстотин кв. м./, седма категория, съставляващ имот № 030001 /тридесет хиляди и едно/ при граници и съседи: № 030004 – полски път на кметство Горно Павликене, № 030002 – нива на наследниците на Иван Стойнов Тодоров, № 030017 – пасище с храсти на кметство Горно Павликене, № 030016 – нива на кметство Горно Павликени.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 3,904.00 лв.

/три хиляди деветстотин и четири лева/

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести: Възбрана с дв. вх. рег. № 1870 от дата 17.04.2024 г., Том № 1, Акт № 219, книга Възбрани, вписана в Служба по вписвания – гр. Ловеч.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 07.02.2025 г. до 07.03.2025 г. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в кантората на ЧСИ Велислав Петров, с адрес гр. Ловеч, п.к. 5500, ул. „Търговска“ № 20, ет. 2 всеки присъствен ден, в дните от 07.02.2025 г. до 07.03.2025 г. и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20248790400584, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд до 07.03.2025 г., 17.00 часа – края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Ловешки районен съд, което се отразява в регистъра. Всеки наддавач има право само на едно наддавателно предложение, като предложената от него цена НЕ може да надвишава началната с повече от 30%, в противен случай същото ще бъде обявено за недействително на осн. чл. 489, ал. 6 от ГПК. За всички преводи на сумите над 15 000 евро, съобразно ЗМИП и Правилника за прилагането му, следва да се подаде декларация за произход на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП – за физически и юридически лица, като всяко физическо лице прилага и копие на документ за самоличност, а за юридическите лица и декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП – за действителен собственик, придружена с оригинал на удостоверение за актуално състояние, издадено от Агенция по вписванията.

На 10.03.2025 г. с начален час 14:00 часа в сградата на Ловешки районен съд, адрес: гр. Ловеч, п.к. 5500, ул. „Търговска“ № 41, Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

На осн. чл. 492, ал. 2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

помощник-частен
съдебен изпълнител
ЙОРДАН ВАСИЛЕВ

