



Частен съдебен изпълнител **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ**,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

О Б Я В Л Е Н И Е
изп. дело № 20248790400673

Долуподписаният **ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ** - Частен съдебен изпълнител рег. № 879 с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 494 и сл. от ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **21.02.2025 г. до 21.03.2025 г., 17.00 часа** - края на работното време в Районен съд - Ловеч, с адрес: обл. Ловеч, общ. Ловеч, гр. Ловеч, пк 5500, ул. „Търговска“ № 41, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО**, описано с протокол за опис от 18.09.2024 г., принадлежащо на **МИТКО МАРИНОВ ГЕТОВ И ГЕТО ТАНЕВ ГЕТОВ**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор № 36943.9.140/тридесет и шест хиляди деветстотин четиридесет и три точка девет точка сто и четиридесет/, находящ се в село Кирчево, общ. Угърчин, обл. Ловеч, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-49/03.06.2009 г.** на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни**. Адрес на поземления имот: **с. Кирчево, местност Стойка, площ: 2 728/две хиляди седемстотин двадесет и осем/ кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земеделска**, начин на трайно ползване: **нива**, категория на земята: **шест**, предишен идентификатор: **няма**, номер по предходен план: **009140**, при съседи: **36943.9.142, 36943.9.141, 36943.9.143**.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 3,744.00 лв.
/три хиляди седемстотин четиридесет и четири лева/

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч, възбрана с вх.№ 3480/29.06.2023 г., том II, акт VIII.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 21.02.2025 г. до 21.03.2025 г., на адрес обл. Ловеч, общ. Угърчин, с. Кирчево, местност Стойка. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продан, могат да се явят в кантората на ЧСИ Велислав Петров, с адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 20, ет. 2 всеки присъствен ден, в дните от **21.02.2025 г. до 21.03.2025 г.** и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка **IBAN: BG94UBBS80025005755540** при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: **UBBSBGSF** на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20248790400673, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Районен съд - Ловеч до **21.03.2025 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд - Ловеч, което се отразява в регистъра. Всеки наддавач има право само на едно наддавателно предложение, като предложената от него цена **НЕ** може да надвишава началната с повече от 30%, в противен случай същото ще бъде обявено за недействително на осн. чл. 489, ал. 6 от ГПК. За всички преводи на сумите над 15 000 евро, съобразно ЗМИП и Правилника за прилагането му, следва да се подаде декларация за произход на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП – за физически и юридически лица, като всяко физическо лице прилага и копие на документ за самоличност, а за юридическите лица и декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП – за действителен собственик, придружена с оригинал на удостоверение за актуално състояние, издадено от Агенция по вписванията.

На **24.03.2025 г. с начален час 14:00 часа** в сградата на Районен съд - Ловеч, адрес: обл. Ловеч, общ. Ловеч, гр. Ловеч, пк 5500, ул. „Търговска“ № 41, Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

На осн. чл. 492, ал. 2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
помощник-частен
съдебен изпълнител
ЙОРДАН ВАСИЛЕВ

