РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887,
Район на действие ОС Пазарджик,
гр. Пазарджик, ул. „Ал. Стамболийски“ 41, ет. 2, офис 6, тел. 034/460119, факс 034/460119

Изпълнително дело №: 20258870400428

887000989885

ОБЯВЛЕНИЕ № 3 ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

/с. Сестримо, местности Коилица, Свети Спас, Трите кладенеца, Мартинците, Лага, Сеята, Мемишица/

ИЗП. ДЕЛО № 20258870400428

Подписаният Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887, Район на действие ОС Пазарджик **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 16.11.2026 г. до 16.12.2026 г.** ще се проведе публична продан в сградата на Районен съд - Пазарджик, приключваща в края на работното време на съда (17:00 часа) на последния ден (16.12.2026 г.) за удовлетворяване вземането на взискателя, на следните недвижими имоти, находящи се в землището на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, а именно:

1.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.2.24 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, точка, две, четири) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА,** площ: **346 кв.м.,** трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **002024,** съседи: 66319.2.22, 66319.61.19

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 1, е в размер на **121,74 евро (сто двадесет и едно евро и седемдесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

2.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.2.30 (шест, шест, три, едно, девет, точка, две, точка, три, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА**, площ: **10940 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **002030**, съседи: 66319.11.215, 66319.11.210, 66319.11.217, 66319.2.5, 66319.2.6

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 2, е в размер на **3846,94 евро (три хиляди осемстотин четиридесет и шест евро и деветдесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

3.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.3.8 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, точка, осем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА**, площ: **12939 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **003008**, съседи: 66319.3.9, 66319.61.3, 66319.61.121, 66319.61.19, 66319.61.18

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 3, е в размер на **4549,78 евро (четири хиляди петстотин четиридесет и девет евро и седемдесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

4.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.4.19 (шест, шест, три, едно, девет, точка, четири, точка, едно, девет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със

Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СВЕТИ СПАС**, площ: **1190 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **004019**, съседи: 66319.4.323, 66319.4.23, 66319.4.20, 66319.4.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 4, е в размер на **456,27 евро (четиристотин петдесет и шест евро и двадесет и седем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

5.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.10.27 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, нула, точка, две, седем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА**, площ: **6284 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **010027**, съседи: 66319.10.25, 66319.61.121, 66319.10.128, 66319.61.128, 66319.10.121, 66319.61.4

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 5, е в размер на **2209,70 евро (две хиляди двеста и девет евро и седемдесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

6.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.10.56 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, нула, точка, пет, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА**, площ: **1266 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **010056**, съседи: 66319.10.109, 66319.10.52, 66319.10.53

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 6, е в размер на **445,14 евро (четиристотин четиридесет и пет евро и четиринадесет цента**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

7.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.10.60 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, нула, точка, шест, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА**, площ: **29222 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **010060**, съседи: 66319.10.11, 66319.10.8, 66319.10.14, 66319.10.13, 66319.10.1, 66319.11.210, 66319.10.7

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 7 е в размер на **10275,48 евро (десет хиляди двеста седемдесет и пет евро и четиридесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

8.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.10.62 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, нула, точка, шест, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **КОИЛИЦА**, площ: **5100 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **010062**, съседи: 66319.10.109, 66319.61.221, 66319.10.59

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 8, е в размер на **1793,34 евро (хиляда седемстотин деветдесет и три евро и тридесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

9.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.11.2 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, едно, точка, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ТРИТЕ КЛАДЕНЕЦА**, площ: **352 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **011002**, съседи: 66319.11.210, 66319.11.4, 66319.11.11

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 9, е в размер на **123,78 евро (сто двадесет и три евро и седемдесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485

от ГПК.

10.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.11.5 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, едно, точка, пет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ТРИТЕ КЛАДЕНЕЦА**, площ: **3238 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **011005**, съседи: 66319.11.210

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 10, е в размер на **1138,56 евро (хиляда сто тридесет и осем евро и петдесет и шест цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

11.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.11.6 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, едно, точка, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ТРИТЕ КЛАДЕНЕЦА**, площ: **2350 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **011006**, съседи: 66319.11.210, 66319.11.37, 66319.11.13, 66319.11.39

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 11, е в размер на **826,34 евро (осемстотин двадесет и шест евро и тридесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

12.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.11.7 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, едно, точка, седем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ТРИТЕ КЛАДЕНЕЦА**, площ: **1125 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **011007**, съседи: 66319.11.210

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 12, е в размер на **395,59 евро (триста деветдесет и пет евро и петдесет и девет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

13.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.11.36 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, едно, точка, три, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ТРИТЕ КЛАДЕНЕЦА**, площ: **2504 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **011036**, съседи: 66319.11.17, 66319.11.210

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 13, е в размер на **880,51 евро (осемстотин и осемдесет евро и петдесет и един цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

14.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.14.18 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, четири, точка, едно, осем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МАРТИНЦИТЕ**, площ: **11493 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **014018**, съседи: 66319.10.109, 66319.14.20, 66319.14.19, 66319.14.17, 66319.14.113, 66319.14.16

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 14, е в размер на **3928,75 евро (три хиляди деветстотин двадесет и осем евро и седемдесет и пет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

15.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.32 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, три, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **1017 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **017032**, съседи: 66319.17.33, 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 15, е в размер на **357,58 евро (триста петдесет и седем евро и петдесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

16.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.41 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, четири, едно) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **499 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **017041**, съседи: 66319.17.201, 66319.17.42

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 16, е в размер на **175,54 евро (сто седемдесет и пет евро и петдесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

17.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.55 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, пет, пет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **3440 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **017055**, съседи: 66319.17.66, 66319.17.201, 66319.17.54

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 17, е в размер на **1209,67 евро (хиляда двеста и девет евро и шестдесет и седем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

18.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.70 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, седем, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **2130 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **017070**, съседи: 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 18, е в размер на **749,00 евро (седемстотин четиридесет и девет евро)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

19.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.93 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, девет, три) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **19363 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **017093**, съседи: 66319.65.1, 66319.24.101, 66319.17.72, 66319.17.83, 66319.17.201, 66319.17.84, 66319.17.81

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 19, е в размер на **6808,68 евро (шест хиляди осемстотин и осем евро и шестдесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

20.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.94 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, девет, четири) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **1630 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **017094**, съседи: 66319.17.201, 66319.17.54, 66319.17.51

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 20, е в размер на **573,18 евро (петстотин седемдесет и три евро и осемнадесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

21.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.206 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, две, нула, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **70444 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **043006**, съседи: 66319.17.208, 14163.17.201,

14163.17.207

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 21, е в размер на **24770,58 евро (двадесет и четири хиляди седемстотин и седемдесет евро и петдесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

22.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.210 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, две, едно, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **1049 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **043010**, съседи: 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 22, е в размер на **368,94 евро (триста шестдесет и осем евро и деветдесет и четири цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

23.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.17.212 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, седем, точка, две, едно, две) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **ЛАГА**, площ: **2092 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **043012**, съседи: 66319.17.201

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 23, е в размер на **735,59 евро (седемстотин тридесет и пет евро и петдесет и девет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

24.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.18.34 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, осем, точка, три, четири) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СЕЯТА**, площ: **3016 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **018034**, съседи: 66319.18.35, 66319.18.32, 66319.18.36, 66319.18.22

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 24, е в размер на **1060,50 евро (хиляда и шестдесет евро и петдесет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

25.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.18.76 (шест, шест, три, едно, девет, точка, едно, осем, точка, седем, шест) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **СЕЯТА**, площ: **38378 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **018076**, съседи: 66319.18.9, 66319.18.4, 66319.18.10, 66319.18.37, 66319.18.23, 66319.18.11, 66319.18.21, 66319.18.82, 66319.18.12, 66319.18.3, 66319.19.113, 66319.18.74, 66319.18.38, 66319.18.20, 66319.18.25, 66319.18.22, 66319.13.111

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 25, е в размер на **13495,07 евро (тринадесет хиляди четиристотин деветдесет и пет евро и седем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

26.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.36.28 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, шест, точка, две, осем) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МЕМИШИЦА**, площ: **3667 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **036028**, съседи: 66319.36.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 26, е в размер на **1289,42 евро (хиляда двеста осемдесет и девет евро и четиридесет и два цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

27.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.36.29 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, шест, точка, две, девет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МЕМИШИЦА**, площ: **1856 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване:

Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **036029**, съседи: 66319.36.27, 66319.36.26, 66319.36.101, 48903.48.3, 48903.119.2

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 27, е в размер на **652,66 евро (шестстотин петдесет и две евро и шестдесет и шест цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

28.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.36.30 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, шест, точка, три, нула) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МЕМИШИЦА**, площ: **22049 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **036030**, съседи: 66319.36.20, 66319.36.17, 66319.36.22, 66319.36.18, 66319.36.27, 66319.36.14, 66319.36.26, 66319.36.101, 66319.36.21, 66319.36.25

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 28, е в размер на **7753,29 евро (седем хиляди седемстотин петдесет и три евро и двадесет и девет цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

29.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.36.103 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, шест, точка, едно, нула, три) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МЕМИШИЦА**, площ: **2567 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **045003**, съседи: 66319.36.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 29, е в размер на **902,62 евро (деветстотин и две евро и шестдесет и два цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

30.) ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 66319.36.105 (шест, шест, три, едно, девет, точка, три, шест, точка, едно, нула, пет) по КККР на с. Сестримо, общ. Белово, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-120/20.02.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, местност **МЕМИШИЦА**, площ: **5548 кв.м.**, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **045005**, съседи: 66319.36.101

Началната цена, от която ще започне наддаването за имота по т. 30, е в размер на **1950,78 евро (хиляда деветстотин и петдесет евро и седемдесет и осем цента)**, съставляваща 80 % от цената, съгласно чл. 485 от ГПК.

Гореописаните недвижими имоти са собственост на длъжника по изп. дело БЪЛГАРСКО ЗЕМЕДЕЛСКО ПРОИЗВОДСТВО ЕООД, ЕИК 203169790.

Върху недвижимите имоти има вписана **възбрана** в Служба по вписванията – гр. Пазарджик на 23.07.2025 г. под акт № 21, том 3, дв. вх. рег. № 5325/23.07.2025 г.

Върху недвижимите имоти има вписана **договорна ипотека** в Служба по вписванията – гр. Пазарджик на 14.07.2016 г. под акт № 200, том 1, дв. вх. рег. № 6561/14.07.2016 г., подновена съгласно отбелязване, вписано в Служба по вписванията – гр. Пазарджик на 02.07.2026 г. под акт № 185, том 3, дв. вх. рег. № 4354/02.07.2026 г.

Интересуващите се от горепосочените недвижими имоти могат да се явят в канцеларията на Районен съд – гр. Пазарджик всеки работен ден, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за оглед: понеделник, сряда и петък от 13:00 до 16:00 часа, чрез назначения от ЧСИ пазач.

Задатъкът от 10% върху началната цена, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК (в сила от 01.03.2008 г.), за участие в публичната продан, се внася предварително по сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: специална сметка **„ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД, IBAN BG63FINV91507116047323, BIC код FINVBGSF**, с титуляр ЧСИ Добромир Даскалов, рег. № 887 при КЧСИ, по изп. дело № **20258870400428.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цена под началната,

както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум“ № 3, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 ГПК (в сила от 01.03.2008 г.). Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши **на 17.12.2026 г. (четвъртък) от 15,00 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Пазарджик, ул. „Хан Крум“ № 3, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).

09.10.2026 г. ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

(Д. ДАСКАЛОВ)

гр. Пазарджик

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ДОБРОМИР ДАСКАЛОВ Район на действие О.С. ПАЗАРДЖИК 887 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

НОНКА ПЕТРИШКА
помощник ЧСИ
Добромир Даскалов
частен съдебен изпълнител
рег. № 887