



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Петко Мачкърски, рег. № 881, Район на действие ОС Смолян,  
гр.Смолян, ул. Бузлуджа № 11, ет.6, офис 17, Бизнес център – Смолян,  
тел. +35930181230

Изпълнително дело №: 20218810400146

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Петко Мачкърски, рег. № 881, Район на действие ОС Смолян **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **21.09.2024 г. до 17:00 часа на 21.10.2024 г.** ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот, собственост на **ВЕДИХА ФАЙКОВА МОЛЛОВА**, а именно:

**1/4 (една четвърт) идеални части** от ПАСИЩЕ, съставляващо ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 53309.12.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Оглед, общ. Рудозем, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД- 18- 888/ 18.12.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността Ичименище, в землището на с. Оглед, ЕКАТТЕ 53309, общ. Рудозем, обл. Смолян, с площ от 1.403 дка (един дка и четиристотин и три кв.м.), девета категория, трайно предназначение: земеделска територия, с начин на трайно ползване: пасище, номер по предходен план: 012010, при граници и съседи- поземлени имоти с идентификатори 53309.12.9, 53309.12.11, 53309.12.28.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването е в размер на **303.12 лв.** (триста и три лева и дванадесет лева) и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продажба, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

**ТЕЖЕСТИ:** Върху недвижимият имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на вискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по пвисванията – Мадан като Акт № 16, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 146 от 11.07.2023 г. и е наложена възбрана в полза на БНП ПАРИБА ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНЕНС С.А., КЛОН БЪЛГАРИЯ, вписана в Служба по вписванията – Мадан, като Акт № 5, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 20 от 15.01.2016 г.

**ОГЛЕД** – понеделник и сряда от 15:00 ч. до 17:00 ч.

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка в ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, **IBAN: BG75IABG74915001929100** с титуляр **ЧСИ Петко Мачкърски, рег. № 881**, като се посочва номера и годината на изпълнителното дело, име/ наименование/ на вносителя, основание за внасяне.

Всеки наддавач подава **надавателно предложение**, което трябва да съдържа: **1.** предложената от него цена с цифри и с думи; **2.** имота, за който наддава; **3.** лични/фирмени данни на наддавача; **4.** подпис на наддавача. Наддавателното предложение заедно с квитанцията за внесения задатък се подават в запечатан плик. Всеки наддавач може да направи само едно надавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в Съдебно изпълнителна служба при **РАЙОНЕН СЪД МАДАН, ГР. МАДАН, УЛ. ОБЕДИНЕНИЕ № 8** и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/.

В случай, че крайната цена на продаваемото имущество е на стойност, равна или надвишаваща левовата равностойност на 15 000 евро, преди влизането в сила на постановлението за възлагане по чл. 496 от ГПК купувачът по публичната продажба е длъжен да подаде пред съдебния изпълнител Декларации по чл. 42, ал. 2, т. 2 и по чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари – за купувача физическо лице, или Декларации по чл. 59, ал. 1, т. 3 и по чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари – за купувача – юридическо лице.

**Обявяването на купувач ще се извърши на 22.10.2024 г. в 11:00:00 часа в РАЙОНЕН СЪД**

