РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Петко Мачкърски, рег. № 881, Район на действие ОС Смолян,
гр.Смолян, ул. Бузлуджа № 11, ет.6, офис 17, Бизнес център – Смолян,
тел. +35930181230

Изпълнително дело №: 20248810400070

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Петко Мачкърски, рег. № 881, Район на действие ОС Смолян **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **17.11.2026 г.** до **17:00 часа на 17.12.2026 г.** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **ОБЩИНА ДОСПАТ,** а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.27.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 5 213 кв.м. (пет хиляди двеста и тринадесет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност ГЮЛИЙТЕ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 027013, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.27.10, 23025.27.11, 23025.27.12, 23025.27.25, 23025.27.27.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **8655,12 €** (осем хиляди шестстотин петдесет и пет евро и дванадесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

През поземления имот преминава главния захранващ водопровод на гр. Доспат – "Калайкоското", във връзка с което в имота е учреден сервитут на преминаващия водопровод, който не е вписан в Имотния регистър.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.2.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменени със Заповед № 18-9706/02.12.2016 г. на Началника на СГКК – Смолян, с площ от 7 344 кв.м. (седем хиляди триста четиридесет и четири квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, с категория на земята: 10, със стар номер: 002011, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.2.5, 23025.2.6, 23025.2.12, 23025.2.15, 23025.14.40, 23025.14.42.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **22142,16 €** (двадесет и две хиляди сто четиридесет и две евро и шестнадесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.29.66 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 9 142 кв.м. (девет хиляди сто четиридесет и два квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАДРИЙВОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 029066,

при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.29.61, 23025.29.62, 23025.29.63, 23025.29.64, 23025.29.65, 23025.29.67, 23025.186.18.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **53908,56 €** (петдесет и три хиляди деветстотин и осем евро и петдесет и шест евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.31.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 3 048 кв.м. (три хиляди четиридесет и осем квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 031067, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.31.65, 23025.31.66, 23025.31.72, 23025.184.10.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **9189,36 €** (девет хиляди сто осемдесет и девет евро и тридесет и шест евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.42.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 642 кв.м. (хиляда шестстотин четиридесет и два квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност ДАЛОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 042012, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.42.1, 23025.42.11, 23025.42.13, 23025.42.16.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **4950,72 €** (четири хиляди деветстотин и петдесет евро и седемдесет и два евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот са наложени възбрани за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписани в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г. и като Акт № 73, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 1095 от 10.10.2024 г., недвижимият имот е отдаден под наем на Алдин Алдинов Кабадаиев за срок от 5 години, съгласно Договор за наем, вписан в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 69, том № 1, книга: Вписвания, дв.вх.рег. № 572 от 29.05.2024 г.

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.15.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 13 237 кв.м. (тринадесет хиляди двеста тридесет и седем квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 015001, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.14.39, 23025.15.2, 23025.15.3, 23025.15.4, 23025.15.5, 23025.15.6, 23025.15.7, 23025.15.8, 23025.15.9.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **13108,32 €** (тринадесет хиляди сто и осем евро и тридесет и два евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по

предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот са наложени възбрани за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписани в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г. и като Акт № 73, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 1095 от 10.10.2024 г., недвижимият имот е отдаден под наем на Алдин Алдинов Кабадаиев за срок от 5 години, съгласно Договор за наем, вписан в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 69, том № 1, книга: Вписвания, дв.вх.рег. № 572 от 29.05.2024 г.

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.15.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 948 кв.м. (хиляда деветстотин четиридесет и осем квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 015010, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.14.6, 23025.14.7, 23025.14.39, 23025.15.4, 23025.15.5, 23025.15.6, 23025.15.7, 23025.15.8, 23025.15.9, 23025.15.18, 23025.15.21, 23025.15.22, 23025.15.25, 23025.15.26, 23025.15.29, 23025.15.30, 23025.15.33.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **3234,24 €** (три хиляди двеста тридесет и четири евро и двадесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.14.327 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2 022 кв.м. (две хиляди двадесет и два квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност ПЕХЛИВАНЧЕВАТА ЯКА, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 000327, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.14.39, 23025.28.49.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **6096,24 €** (шест хиляди деветдесет и шест евро и двадесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.42.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 18 297 кв.м. (осемнадесет хиляди двеста деветдесет и седем квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност ДАЛОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 042001, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.41.47, 23025.42.2, 23025.42.5, 23025.42.6, 23025.42.11, 23025.42.12, 23025.42.16, 23025.42.24, 23025.42.25, 23025.44.1, 23025.44.2, 23025.44.36, 23025.44.131, 23025.44.133, 23025.186.3.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **30378,24 €** (тридесет хиляди триста седемдесет и осем евро и двадесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

През поземления имот преминава главния захранващ водопровод на гр. Доспат – "Калайкоското", във връзка с което в имота е учреден сервитут на преминаващия водопровод, който не е вписан в Имотния регистър.

10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.45.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 922 кв.м. (деветстотин двадесет и два квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност ЧИНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 045026, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.44.131, 23025.45.25, 23025.45.33, 23025.45.34, 23025.45.35, 23025.45.366.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **2051,64 €** (две хиляди петдесет и едно евро и шестдесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.15.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 982 кв.м. (деветстотин осемдесет и два квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 015006, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.15.1, 23025.15.5, 23025.15.7, 23025.15.10.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1646,28 €** (хиляда шестстотин четиридесет и шест евро и двадесет и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г., недвижимият имот е отдаден под наем на Алдин Алдинов Кабадаиев, съгласно Договор за наем, вписан в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 117, том № 1, книга: Вписвания, дв.вх.рег. № 941 от 24.06.2025 г.

12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.15.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 026 кв.м. (хиляда двадесет и шест квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 015003, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.14.39, 23025.15.1, 23025.15.2, 23025.15.4.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1761,12 €** (хиляда седемстотин шестдесет и едно евро и дванадесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г., недвижимият имот е отдаден под наем на Росен Фиданов Джамбазов за срок от 5 г., съгласно Договор за наем, вписан в Служба по

вписванията – Девин, като Акт № 76, том № 2, книга: Вписвания, дв.вх.рег. № 463 от 10.05.2022 г.

13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.29.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 574 кв.м. (петстотин седемдесет и четири квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАДРИЙВОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 029012, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.29.11, 23025.29.13, 23025.29.14, 23025.29.84.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1409,04 €** (хиляда четиристотин и девет евро и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

През поземления имот преминава главния захранващ водопровод на гр. Доспат – "Калайкоското", във връзка с което в имота е учреден сервитут на преминаващия водопровод, който не е вписан в Имотния регистър.

14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.30.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 946 кв.м. (деветстотин четиридесет и шест квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 030013, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.7.27, 23025.30.10, 23025.30.11, 23025.30.14, 23025.30.15, 23025.30.16, 23025.30.17.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1905,84 €** (хиляда деветстотин и пет евро и осемдесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.31.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6 355 кв.м. (шест хиляди триста петдесет и пет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 031013, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.31.3, 23025.31.4, 23025.31.5, 23025.31.6, 23025.31.7, 23025.31.8, 23025.31.9, 23025.31.10, 23025.31.11, 23025.31.12, 23025.31.14, 23025.31.15, 23025.31.16, 23025.31.47, 23025.31.48, 23025.31.49, 23025.31.50, 23025.31.51, 23025.31.53, 23025.31.54, 23025.31.56, 23025.31.60, 23025.31.63, 23025.351.1.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **26011,80 €** (двадесет и шест хиляди единадесет евро и осемдесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

16. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.31.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 351 кв.м. (хиляда триста петдесет и един квадратен метър), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 031068, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.31.65, 23025.31.69, 23025.184.9, 23025.184.10.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **3115,08 €** (три хиляди сто и петнадесет евро и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

17. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.31.70 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2 264 кв.м. (две хиляди двеста шестдесет и четири квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 031070, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.31.59, 23025.31.62, 23025.31.63, 23025.31.69.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **5085,00 €** (пет хиляди осемдесет и пет евро), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

18. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.198.305 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1687 кв.м. (хиляда шестстотин осемдесет и седем квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 000305, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.198.27, 23025.351.1.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **6011,64 €** (шест хиляди и единадесет евро и шестдесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

19. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.17.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 570 кв.м. (петстотин и седемдесет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 017018, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.17.17, 23025.17.19, 23025.17.20, 23025.198.27.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1083,60 €** (хиляда осемдесет и три евро и шестдесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

През поземления имот преминава главния захранващ водопровод на гр. Доспат – "Калайкоското", във връзка с което в имота е учреден сервитут на преминаващия водопровод, който не е вписан в Имотния регистър.

20. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.17.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 914 кв.м. (деветстотин и четиринадесет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 017008, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.17.2, 23025.17.6, 23025.17.7, 23025.17.9, 23025.17.10.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **2372,40 €** (две хиляди триста седемдесет и две евро и четиридесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

21. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.20.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 283 кв.м. (двеста осемдесет и три квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 020005, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.20.4, 23025.20.31.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **581,40 €** (петстотин осемдесет и едно евро и четиридесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

22. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.23.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 829 кв.м. (осемстотин двадесет и девет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 023012, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.23.9, 23025.23.10, 23025.23.11, 23025.23.14, 23025.23.28, 23025.23.29.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1556,64 €** (хиляда петстотин петдесет и шест евро и шестдеесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

23. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.23.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 906 кв.м. (деветстотин и шест квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 023025, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.23.24, 23025.23.26, 23025.23.27, 23025.23.28.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1867,68 €** (хиляда осемстотин шестдесет и седем евро и шестдесет и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г., недвижимият имот е отдаден под наем на Алдин Алдинов Кабадаиев, съгласно Договор за наем, вписан в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 117, том № 1, книга: Вписвания, дв.вх.рег. № 941 от 24.06.2025 г.

24. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.23.88 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 526 кв.м. (петстотин двадесет и шест квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада, с категория на земята: 10, със стар номер: 023088, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.23.56, 23025.197.21

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1136,52 €** (хиляда сто тридесет и шест евро и петдесет и два евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

25. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.30.22 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1525 кв.м. (хиляда петстотин двадесет и пет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 030022, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.7.27, 23025.30.21, 23025.30.23, 23025.30.24

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **6915,60 €** (шест хиляди деветстотин и петнадесет евро и шестдесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

26. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.6.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 181 кв.м. (сто осемдесет и един квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЗАНЛИЙ, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 006006, при граници и съседи на поземления имот –

поземлени имоти с идентификатори: 23025.6.5, 23025.6.7, 23025.7.27

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **682,56 €** (шестстотин осемдесет и две евро и петдесет и шест евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

27. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 23025.23.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 459 кв.м. (четиристотин петдесет и девет квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАЛАЙКОСКОТО, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, с категория на земята: 10, със стар номер: 023015, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: 23025.23.16, 23025.23.17, 23025.23.18, 23025.23.19, 23025.23.21, 23025.23.59, 23025.197.21.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1459,44 €** (хиляда четиристотин петдесет и девет евро и четиридесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г.

28. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.20.32** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **10 081 кв.м.** (десет хиляди осемдесет и един квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ДОЛЕН ИСЕК**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **020032**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.20.29, 02779.20.133, 02779.21.67**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **5797,08 €** (пет хиляди седемстотин деветдесет и седем евро и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

29. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.20.59** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **3 147 кв.м.** (три хиляди сто четиридесет и седем квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ГОРЕН ИСЕК**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **020059**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.20.29, 02779.20.34, 02779.20.41, 02779.20.42, 02779.20.43, 02779.20.44, 02779.20.45, 02779.20.63**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **1585,08 €** (хиляда петстотин осемдесет и пет евро и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

30. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.21.54** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **95 729 кв.м.** (деветдесет и пет хиляди седемстотин двадесет и девет квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян, местност АДЖОМАНДРА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **021054**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.21.67, 02779.21.70, 02779.21.71, 02779.21.84, 02779.21.97, 02779.21.98, 80025.20.988**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **46090,44 €** (четиридесет и шест хиляди и деветдесет евро и четиридесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

31. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.21.56** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **30 495 кв.м.** (тридесет хиляди четиристотин деветдесет и пет квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян, местност ХАДЖИМАНДРА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **021056**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.21.67**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **15675,84 €** (петнадесет хиляди шестстотин седемдесет и пет евро и осемдесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

32. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.21.63** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **22 104 кв.м.** (двадесет и две хиляди сто и четири квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян, местност КАРАДЖОВА ЛИВАДА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **021063**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.21.67**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **10795,68 €** (десет хиляди седемстотин деветдесет и пет евро и шестдесет и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

33. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.21.88** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **73 225 кв.м.** (седемдесет и три хиляди двеста двадесет и пет квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян, местност АДЖОМАНДРА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **021088**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.21.47, 02779.21.48, 02779.21.49, 02779.21.74, 02779.21.86, 02779.21.87, 02779.21.98**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **37345,68 €** (тридесет и

седем хиляди триста четиридесет и пет евро и шестдесет и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

34. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.8.138** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **360 634 кв.м.** (триста шестдесет хиляди шестстотин тридесет и четири квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ГОЛЯМА ЛИВАДА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **008138**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.8.2, 02779.8.5, 02779.8.8, 02779.8.9, 02779.8.10, 02779.8.11, 02779.8.12, 02779.8.13, 02779.8.14, 02779.8.15, 02779.8.21, 02779.8.22, 02779.8.23, 02779.8.33, 02779.8.40, 02779.8.43, 02779.8.44, 02779.8.96, 02779.8.97, 02779.8.136, 02779.8.141, 02779.8.146, 02779.8.147, 02779.8.171, 02779.8.212, 02779.16.193**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **192140,64 €** (сто деветдесет и две хиляди сто и четиридесет евро и шестдесет и четири евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

35. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **02779.8.148** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1090/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **29 189 кв.м.** (двадесет и девет хиляди сто осемдесет и девет квадратни метра), находящ се в **землището на с. Барутин, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност КОЗАРНИКА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **008148**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **02779.8.147, 02779.16.193**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **16016,76 €** (шестнадесет хиляди и шестнадесет евро и седемдесет и шест евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

36. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **31259.9.275** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1092/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **41 425 кв.м.** (четиридесет и една хиляди четиристотин двадесет и пет квадратни метра), находящ се в **землището на с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност СОВАТЕ**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **009275**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **31259.7.223, 31259.9.273, 31259.9.277, 31259.9.279, 31259.9.280, 31259.9.281, 31259.9.287, 31259.9.530, 31259.9.551, 31259.9.554, 31259.9.561**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **23218,92 €** (двадесет и три хиляди двеста и осемнадесет евро и деветдесет и два евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

37. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **31259.9.304** по кадастралната карта и кадастралните

регистри на **с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1092/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **42 007 кв.м.** (четиридесет и две хиляди и седем квадратни метра), находящ се в **землището на с. Змеица, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ДЪЛГАТА БАРЧИНА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **009304**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **31259.9.289, 31259.9.290, 31259.9.291, 31259.9.293, 31259.9.305, 31259.9.470, 31259.9.498, 31259.9.501, 31259.9.538**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **80855,28 €** (осемдесет хиляди осемстотин петдесет и пет евро и двадесет и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

38. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **41006.14.212** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Късак, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1093/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **436 608 кв.м.** (четиристотин тридесет и шест хиляди шестстотин и осем квадратни метра), находящ се в **землището на с. Късак, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност КАДЪРЧОВИЦА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **014212**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **31259.21.50, 31259.21.51, 31259.21.52, 31259.21.63, 31259.21.304, 41006.14.63, 41006.14.64, 41006.14.65, 41006.14.67, 41006.14.68, 41006.14.69, 41006.14.70, 41006.14.71, 41006.14.72, 41006.14.73, 41006.14.74, 41006.14.78, 41006.14.79, 41006.14.80, 41006.14.81, 41006.14.94, 41006.14.160, 41006.14.161, 41006.14.162, 41006.14.163, 41006.14.164, 41006.14.165, 41006.14.166, 41006.14.167, 41006.14.168, 41006.14.172, 41006.14.178, 41006.14.179, 41006.14.180, 41006.14.181, 41006.14.182, 41006.14.183, 41006.14.184, 41006.14.185, 41006.14.186, 41006.14.187, 41006.14.188, 41006.14.189, 41006.14.190, 41006.14.210, 41006.14.211, 41006.14.218, 41006.14.229, 41006.14.232, 41006.14.241, 41006.14.242, 41006.16.290, 41006.22.1, 41006.22.3, 41006.22.4, 41006.22.8, 41006.22.10, 41006.22.11, 41006.22.12, 41006.22.14**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **202416,12 €** (двеста и две хиляди четиристотин и шестнадесет евро и дванадесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

39. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **41006.16.236** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Късак, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1093/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **305 961 кв.м.** (триста и пет хиляди деветстотин шестдесет и един квадратни метра), находящ се в **землището на с. Късак, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ВЕЛДЖЕВО**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, категория **10**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **016236**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **41006.16.77, 41006.16.78, 41006.16.80, 41006.16.87, 41006.16.89, 41006.16.90, 41006.16.91, 41006.16.92, 41006.16.96, 41006.16.119, 41006.16.120, 41006.16.122, 41006.16.123, 41006.16.148, 41006.16.151, 41006.16.152, 41006.16.153, 41006.16.155, 41006.16.157, 41006.16.185, 41006.16.186, 41006.16.187, 41006.16.188, 41006.16.221, 41006.16.226, 41006.16.228, 41006.16.229, 41006.16.268, 41006.16.270, 41006.16.271, 41006.16.272, 41006.16.273, 41006.16.275, 41006.16.276, 41006.16.288, 80025.1.7, 80025.1.11, 80025.1.12, 80025.1.13, 80025.1.701, 80025.1.901, 80025.1.931**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **173566,80 €** (сто седемдесет и три хиляди петстотин шестдесет и шест евро и осемдесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

40. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **80025.1.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1096/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **49 247 кв.м.** (четиридесет и девет хиляди двеста четиридесет и седем квадратни метра), находящ се в **землището на с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ЮРТЕ**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **001012**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **41006.16.236, 80025.1.11, 80025.1.13, 80025.1.15, 80025.1.701, 80025.1.901, 80025.1.902, 80025.1.903, 80025.1.904, 80025.1.905, 80025.1.931**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **21346,20 €** (двадесет и една хиляди триста четиридесет и шест евро и двадесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

41. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **80025.1.170** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1096/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **33 041 кв.м.** (тридесет и три хиляди четиридесет и един квадратни метра), находящ се в **землището на с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ЮРТЕ**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **001170**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **80025.1.145, 80025.1.146, 80025.1.155, 80025.1.156, 80025.1.158, 80025.1.160, 80025.1.161, 80025.1.164, 80025.1.165, 80025.1.166, 80025.1.167, 80025.1.171, 80025.1.172, 80025.1.802, 80025.1.932**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **14508,00 €** (четиринадесет хиляди петстотин и осем евро), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

42. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **80025.14.135** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1096/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **46 142 кв.м.** (четиридесет и шест хиляди сто четиридесет и два квадратни метра), находящ се в **землището на с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ПЛАНИНАТА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **014135**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **80025.12.7, 80025.12.9, 80025.12.10, 80025.12.837, 80025.13.956, 80025.14.97, 80025.14.98, 80025.14.99, 80025.14.100, 80025.14.101, 80025.14.103, 80025.14.813**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **21910,68 €** (двадесет и една хиляди деветстотин и десет евро и шестдесет и осем евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

43. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **80025.4.28** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1096/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **41 463 кв.м.** (четиридесет и една хиляди

четиристотин шестдесет и три квадратни метра), находящ се в **землището на с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност АХМЕДБАШОВА ЛИВАДА**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **004028**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **80025.4.26, 80025.4.27, 80025.4.92, 80025.4.935**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **16606,80 €** (шестнадесет хиляди шестстотин и шест евро и осемдесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

44. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **80025.5.53** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1096/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **33 024 кв.м.** (тридесет и три хиляди двадесет и четири квадратни метра), находящ се в **землището на с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ДЖАМБАЗОВ МЕТЕРИЗ**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **005053**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **80025.4.935, 80025.5.49, 80025.5.50, 80025.5.51, 80025.5.52, 80025.5.59, 80025.5.66, 80025.5.67, 80025.5.70, 80025.5.806**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **15778,80 €** (петнадесет хиляди седемстотин седемдесет и осем евро и осемдесет евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

45. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **80025.5.65** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със **Заповед № РД-18-1096/10.05.2018 г.** на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **10 993 кв.м.** (десет хиляди деветстотин деветдесет и три квадратни метра), находящ се в **землището на с. Чавдар, общ. Доспат, обл. Смолян**, **местност ДЖАМБАЗОВ МЕТЕРИЗ**, с трайно предназначение на територията: **Горска**, с начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора**, с номер по предходен план: **005065**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **80025.1.932, 80025.5.14, 80025.5.15, 80025.5.16, 80025.5.17, 80025.5.64, 80025.5.72, 80025.6.111**.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **4750,92 €** (четири хиляди седемстотин и петдесет евро и деветдесет и два евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот е наложена възбрана за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнителното производство, вписана в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 29, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 570 от 28.04.2025 г.

46. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **23025.44.13** по кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян**, одобрени със Заповед № РД-18-35/15.06.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от **7 106 кв.м.** (седем хиляди сто и шест квадратни метра), находящ се в землището на гр. Доспат, общ. Доспат, обл. Смолян, местност **ЧИНЛИЙ**, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, с начин на трайно ползване: **Ливада**, с категория на земята: 10, със стар номер: **044013**, при граници и съседи на поземления имот – поземлени имоти с идентификатори: **23025.44.14, 23025.44.15, 23025.44.105, 23025.44.131, 23025.45.366.**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването е в размер на **21424,32 €** (двадесет и една хиляди четиристотин двадесет и четири евро и тридесет и два евроцента), и съставлява 90 % от началната цена по предходната публична продан, съгласно чл. 494, ал. 2 от ГПК във вр. чл. 485 от ГПК.

ТЕЖЕСТИ: Върху недвижимия имот са наложени възбрани за обезпечаване вземанията на взискателите в настоящото изпълнително производство, вписани в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 1, том № 1, книга: Възбрани, дв.вх.рег. № 3 от 07.01.2026 г., недвижимият имот е отдаден под наем на Сребрин Савков Пържанов за срок от 10 години, съгласно Договор за наем, вписан в Служба по вписванията – Девин, като Акт № 166, том № 1, книга: Вписвания, дв.вх.рег. № 774 от 28.07.2015 г.

ОГЛЕД – понеделник и сряда от 15:00 ч. до 17:00 ч.

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, **IBAN: BG82CECB979050F0265800 с титуляр ЧСИ Петко Мачкърски, рег. № 881,** като се посочва номера и годината на изпълнителното дело, име/ наименование/ на вносителя, основание за внасяне.

Всеки наддавач подава **надавателно предложение**, което трябва да съдържа: **1.** предложената от него цена с цифри и с думи; **2.** имота, за който наддава; **3.** лични/фирмени данни на наддавача; **4.** подпис на наддавача. Наддавателното предложение заедно с квитанцията за внесения задатък се подават в запечатан плик. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение.

Съгласно чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в Съдебно изпълнителна служба при **РАЙОНЕН СЪД ДЕВНЯ, ГР. ДЕВИН, УЛ. АЛЕКСАНДЪР КОСТОВ № 8** и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/.

В случай, че крайната цена на продаваемото имущество е на стойност, равна или надвишаваща левовата равностойност на 15 000 евро, преди влизането в сила на постановлението за възлагане по чл. 496 от ГПК купувачът по публичната продан е длъжен да подаде пред съдебния изпълнител Декларации по чл. 42, ал. 2, т. 2 и по чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари – за купувача физическо лице, или Декларации по чл. 59, ал. 1, т. 3 и по чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари – за купувача – юридическо лице.

Обявяването на купувач ще се извърши на 18.12.2026 г. в 11:00:00 часа в РАЙОНЕН СЪД ДЕВНЯ, ГР. ДЕВИН, УЛ. АЛЕКСАНДЪР КОСТОВ № 8, в присъствието на явилите се наддавачи, от частен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492, ал.1 ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение /чл. 492, ал.2 от ГПК/.

Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Обявеният купувач дължи: **такса по т. 23** от Тарифата за таксите и разноските към ЗЧСИ – за изготвяне на постановление за възлагане, в размер на 1.5 % върху продажната цена, **данък по чл. 44, ал. 1** от Закона за местните данъци и такси – за придобиване на имущество по дарение и по възмезден начин, в размер, представляващ процент (%) върху продажната цена, определен съгласно съответната Наредба на общината по местонахождение на имота, **такса по чл. 2** от Тарифата за държавните такси, събирани от Агенция по вписванията – за вписване на постановлението за възлагане, в размер на 0.1 % върху продажната цена. Ако се извършва вовод във владение на недвижимия имот се дължи такса **по т. 22** от Тарифата за таксите и разноските към ЗЧСИ, в размер на 1 % върху продажната цена. Върху дължимите такси по Тарифата за таксите и разноските към ЗЧСИ се начислява 20%ДДС.

10.11.2026 г.

Частен съдебен изпълнител: .....
/ подпис и печат /

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 881 ПЕТКО МАЧКЪРСКИ Район на действие ... О.С. ... 881 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СТАНИСЛАВ САНСАРОВ