



изх.№ 25667/26.09.2024 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20248100400417

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 07.10.2024 г. до 17 часа на 07.11.2024 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на ЖИВКО ВЕЛИКОВ КАНЕВ, а ИМЕННО:

Недвижим имот, находящ се в с.Смолница, общ.Добричка, обл.Добрич, местност ЧАТМАТА, представляващ: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор№ 67622.33.62 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-393/25.09.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот – няма данни за изменение, с площ от 591 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята: трета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 033062, при съседни: 67622.33.63, 67622.33.95, 67622.33.61, 67622.33.94.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – 1840.00 лв. (хиляда осемстотин и четиридесет лева) .

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот: Възбрана вписана в дв.вх.рег.№ 5522/08.07.2024г., том 3, акт 137/2024г. за обезпечаване вземането на взискателите по делото

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **08.11.2024 г. – 09:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител



Помощник:

(Чавдар Стойнов)