Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

изх.№ 22741/06.08.2026 г.
КАМАРА НА ЧСИ
ЧСИ Николай Ников с рег.№810,
С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2
Тел. 058/62-11-77
изп.д.№20248100400004

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 24.08.2026 г. до 17 часа на 24.09.2026 г.** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе, публична продан на долуописания недвижим имот, собственост на РАЙОННА ПОТРЕБИТЕЛНА КООПЕРАЦИЯ ПРОГРЕС, а ИМЕННО:

Недвижим имот, находящ се в с.Ваклино, общ.Шабла, обл.Добрич, ул.„Първа“, №14 представляващ: СГРАДА с идентификатор 10032.501.136.1 (едно, нула, нула, три, две, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест, точка, едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-24/30.03.2006г. на Изпълнителния директор на АГКК, със застроена площ, съгласно акт за собственост от 176кв.м. (сто седемдесет и шест квадратни метра), а съгласно скица площ от 184кв.м. (сто осемдесет и четири квадратни метра), предназначение: сграда за търговия, брой етажи: 1 (един), разположена в поземлен имот с идентификатор 10032.501.136 (едно, нула, нула, три, две, точка, пет, нула, едно, точка, едно, три, шест).

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – *8 928,00 евро (осем хиляди деветстотин двадесет и осем евро)*

Данъчна основа: *7 440,00 евро (седем хиляди четиристотин и четиридесет евро)*

ДДС: *1 488,00 евро (хиляда четиристотин осемдесет и осем евро)*

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книжата по проданта и на тръжна документация. Купувачите могат да се запознаят с книжата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот: вписана Възбрана дв.вх.рег. № 192/09.02.2026г., том 1, акт № 24/2026г.

Търгът ще се извърши по правилата за продан на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на **25.09.2026 г. – 10:00:00 часа** в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител: .....
/Николай Ников/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 810 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ * НИКОЛАЙ НИКОВ Район на действие О.С.Добрич № 810