

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Цветелина Дахлева, частен съдебен изпълнител, рег.№900, район на действие Окръжен съд Враца, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **19.02.2025г. До 19.03.2025г.** ще се проведе в сградата на Районен съд Враца публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на следният недвижим имот, собственост на Горан Петков Горанов по изп.дело №20219000400105, за удовлетворяване вземането на „Екофрут“ ООД и присъединен по право взыскател НАП, а именно:

**Поземлен имот с идентификатор 54064.11.82 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Осен, общ.Криводол, обл.Враца, одобрени със Заповед РД-18-568/27.02.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „Гроздев дол“, с площ 1500кв.м., трайно предназначение „зеделска“, начин на трайно ползване – ливада, категория на земята – 5, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план 011082, при съседи : 54064.11.172, 54064.11.83, 54064.11.177**

**Тежести на имота : възбрана в полза на взыскателя по делото, вписана в Имотен регистър на 24.02.2022г.**

**Оценка на имота : 1053,00лв.**

Началната цена, от която започва наддаването е 90 на сто от началната цена при първата продан на имота, а именно **758,16лв. /седемстотин петдесет и осем лева и шестнадесет стотинки /**

Интересуващите се от имота могат да се явят в Служба Регистратура на РС Враца и да прегледат книгата всеки присъствен ден и час.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от месеца, през който тече продажбата, от 10.00ч. до 16.00ч. по местонахождението му.

Задатъкът за участие в проданта в размер на 10% от началната цена, от която започва проданта на имота, се внася предварително по сметка на ЧСИ Цветелина Дахлева : **IBAN: BG77STSA93000023187233, BIC: STSABGSF** в "Банка ДСК" ЕАД, клон Враца, по изпълнително дело №20219000400105. Към датата на последния ден от проданта сметката на съдебния изпълнител следва да бъде заверена с посочения по-горе задатък. В противен случай наддавателното предложение се счита за невалидно.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Служба „Регистратура“ при Районен съд Враца. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да участват в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни. Проданта приключва в края на работното време на последния ден. Наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Предвид Заповед №654/10.12.2015г. на административния ръководител – председател на Районен съд Враца на **20.03.2025г.** в 14:00 часа в Зала №3 на ет.1 на Районен съд Враца Враца в присъствието на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол, в който обявява купувач.

За превод на суми над 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута се подава декларация по чл.66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за произход на средствата за физическо лице и по чл.59, ал.1, т.3 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за действителен собственик за юридическо лице.

гр.Враца  
21.01.2025г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
/Цветелина Дахлева

ПОМОШНИК-ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
**ЙОНКА БОРИСОВА**  
при ЧСИ Цветелина Дахлева  
№2 №900

