

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Цветелина Дахлева, частен съдебен изпълнител, рег.№900, район на действие Окръжен съд Враца, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **17.10.2026г. до 17.11.2026г.** ще се проведе в сградата на Районен съд Мездра публична продан, приключваща в края на работното време на последния ден, на следният недвижим имот, собственост на Цветослав Цветалинов Цветков по изп.дело №20219000400891, за удовлетворяване вземането на „Агро Финанс“ АД, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 78015.10.32 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Цаконица, общ.Мездра, обл.Враца, одобрени със Заповед РД -18-1991/27.12.2018г. На изпълнителния директор на АГКК, находящ се в с.Цаконица, местност „Веслеца“, с площ 498кв.м., трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 7, предишен идентификатор – няма, номер по предходен план 010032, при съседи : 78015.10.33, 78015.86.2, 78015.10.34, 78015.10.68, 78015.10.56, 78015.10.30, 78015.10.31

Тежести на имота : възбрана в полза на взыскателя по делото „Агро Финанс“ АД, вписана в Имотен регистър на 02.09.2022г.

Оценка на имота : 154,00 €

Началната цена, от която започва наддаването е 90 на сто от началната цена при първата продан на имота, а именно 110,88€/сто и десет евро и осемдесет и осем цента/

Интересуващите се от имота могат да се явят в Служба Регистратура на РС Мездра и да прегледат книгата всеки присъствен ден и час.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от месеца, през който тече продажбата, от 10.00ч. до 16.00ч. по местонахождението му.

Задатъкът за участие в проданта в размер на 10% от началната цена, от която започва проданта на имота, се внася предварително по сметка на ЧСИ Цветелина Дахлева : **IBAN: BG77STSA93000023187233, BIC: STSABGSF** в "Банка ДСК" ЕАД, клон Враца, по изпълнително дело №20219000400891. Към датата на последния ден от проданта сметката на съдебния изпълнител следва да бъде заверена с посочения по-горе задатък. В противен случай наддавателното предложение се счита за невалидно.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Служба „Регистратура“ при Районен съд Мездра. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да участват в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни. Проданта приключва в края на работното време на последния ден. Наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

На 18.11.2026г. в 10.30 часа в Районен съд Мездра в присъствието на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол, в който обявява купувач.

За превод на суми над 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута се подава декларация по чл.66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за произход на средствата за физическо лице и по чл.59, ал.1, т.3 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за действителен собственик за юридическо лице.

гр.Враца
14.09.2026г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Цветелина Дахлева

