



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Диляна Илиева, рег. № 901, Район на действие ОС Добрич,
гр.Добрич, ул. Даме Груев № 2А, ет. 2, тел. +359 58 870040; 0877 824587, факс e-mail:
sis_901@abv.bg

Изпълнително дело №: 20239010400451
Протокол №: 50 / 14.05.2025г.



901020721600

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Диляна Илиева, рег. № 901, Район на действие ОС Добрич **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **23.05.2025г. до 17:00 часа на 23.06.2025г.** ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот, собственост на **ПЛАМЕН ВАСИЛЕВ ПЕЕВ**, а именно:

1/6 ид.част от **ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ-НИВА**, цялата с площ от **10 000 /десет хиляди/ кв.м**, представляваща поземлен имот с идентификатор **31067.9.33** /три, едно, нула, шест, седем, точка, девет, точка, три, три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Златия, общ.Добричка, обл. Добрич, одобрени със Заповед РД-18-259/24.08.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, **находяща се в землището на с.Златия, местност КУКУР ТАРЛА**, трета категория на земята, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009033, при съседни на имота: 31067.9.34, 31067.9.20, 31067.9.32, 21957.110.24.

Началната тръжна цена, от която ще започне наддаването е в размер на:
4 008,24 (четири хиляди и осем лева и двадесет и четири стотинки) лева

Върху горепосочения недвижим имот са вписани следните тежести в Служба по вписванията гр. Добрич:

Възбрана, вписана с Акт № 192, том 4, дв.вх.рег. №8388 от 16.10.2023г.

Желаещите да закупят имота могат да се явят в кантората на ЧСИ всеки присъствен ден от 09.00ч. до 12.00ч. и от 14.00ч. до 16.30ч., за да прегледат книгата по продажбата, след заплащане на такса в размер на 24.00 /двадесет и четири/ лева на основание т. 19 от Тарифата към ЗЧСИ. Имотът може да бъде огледан всеки работен ден докато трае публичната продажба, след предварителна уговорка.

За участие в публичната продажба се внася задатък в размер на 10 % от посочената по - горе начална цена по сметка на Частен съдебен изпълнител, Диляна Илиева, рег. № 901, ОС Добрич в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, BG31UNCR70001522481733, UNCRBGSE. Вискателят не внася задатък, ако вземането му надвишава неговия размер.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Продажбата приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Наддавателните предложения следва да бъдат депозирани в Районен съд Добрич до 17:00 часа на 23.06.2025г.

ОТВАРЯНЕ НА НАДДАВАТЕЛНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: на 24.06.2025г. в 10:30 часа в сградата на Районен съд Добрич.

На осн. чл.493 т. 2 от ГПК пр. последно, внесенят задатък се връща на участвалите в проданта, които не са били обявени за купувачи, след плащане на цената от наддавача, обявен за купувач. В случай, че вискателят по изпълнителното дело участва в проданта и бъде обявен за купувач на имота, всеки друг наддавач следва да има предвид, че внесения от него задатък ще бъде върнат след влизане в сила на подлежащо на обжалване разпределение по изпълнителното дело и след внасяне на сумите по него. Всички лица, участващи в публичната продан, следва да представят декларация по ЗМИП /Закона за мерките срещу изпирането на пари/ за всяко плащане на суми на стойност над 30 000.00 лв.



Частен съдебен изпълнител:.....

/Диляна Илиева/

ПОМОЩНИК - ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ГЕРГАНА ДИМИТРОВА