



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стоян Лазаров, рег. № 927, Район на действие СОС,
гр. Елин Пелин, пл. Независимост № 2, ет. 2, тел. 0700 11 927, факс 0700 11 927

Изпълнително дело №: 20269270400895



927020136056

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Стоян Лазаров, рег. № 927, Район на действие СОС **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че по изпълнително дело № **20269270400895** ще се проведе публична продажба от **28.09.2026 г. до 28.10.2026 г.** на следните недвижими имоти, собственост на **ЛЮБОМИР СТЕФАНОВ БОЯДЖИЕВ**, а именно:

1. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.243** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **597 кв.м.** (петстотин деветдесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съсед: **77246.22.249, 77246.22.157, 77246.22.160, 77246.22.244 и 77246.22.250**, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съсед: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на **19 200,00 €** /девенатадесет хиляди и двеста/ евро .

2. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.244** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **639 кв.м.** (шестстотин тридесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съсед: **77246.22.247, 77246.22.157, 77246.22.243, 77246.22.245, 77246.22.250, 77246.22.248 и 77246.22.156**, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съсед: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 20 800,00 €
/двадесет хиляди и осемстотин/ евро .**

3. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.245** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **683 кв.м.** (шестстотин осемдесет и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съсед: 77246.22.247, 77246.22.244, 77246.22.251, 77246.22.246 и 77246.22.156, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността **„БЕЛИЧКА МОГИЛА“**, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съсед: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 22 400,00 €
/двадесет и две хиляди и четиристотин/ евро .**

4. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.246** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **501 кв.м.** (петстотин и един квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съсед: 77246.22.271, 77246.22.247, 77246.22.251 и 77246.22.245, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността **„БЕЛИЧКА МОГИЛА“**, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съсед: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 16 000,00 €
/шестнадесет хиляди/ евро.**

5. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.247** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **508 кв.м.** (петстотин и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съсед: 77246.22.271, 77246.22.244, 77246.22.245, 77246.22.246 и 77246.22.248, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот,

находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съседни: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на **16 800,00 €** /шестнадесет хиляди и осемстотин/ евро .

6. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.248** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **506 кв.м.** (петстотин и шест квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съседни: 77246.22.271, 77246.22.247, 77246.22.244 и 77246.22.250, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съседни: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на **16 800,00 €** /шестнадесет хиляди и осемстотин/ евро .

7. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.249** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста четиридесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **595 кв.м.** (шестстотин тридесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.159**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: X – 022159**, при съседни: 77246.22.271, 77246.22.160, 77246.22.243, 77246.22.250, 77246.22.258 и 77246.22.253, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **4.202 дка.** (четири декара двеста и два квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, имот № **022159** (двадесет и две хиляди сто петдесет и девет) по плана за земеразделяне, при граници и съседни: имот № 022162 нива на насл. на Александър Стоянов Божков, имот № 022161 нива насл. на Божил Костов Гоцев, имот № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, имот № 022157 нива на Георги Младенов Рангелов и имот № 022156 нива на насл. на Апостол Владимиров Георгиев и имот № 000103 полски път на общ. Божурище.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на **19 200,00 €** /деветнадесет хиляди и двеста/ евро .

8. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.252** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста петдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД –

18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **510 кв.м.** (петстотин и десет квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.161**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: IV – 022161**, при съсед: 77246.22.160, 77246.22.256, 77246.22.257 и 77246.22.253, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, а именно: НИВА с площ от 2.999 дка. (два декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, представляваща имот № **022161** (нула две две едно шест едно) по картата на землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, при граници и съсед: № 022162 нива насл. на Александър Стоянов Божков, № 000053 полски път на община Божурище, № 022059 полски път на община Божурище, № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, № 022159 нива на Янка Костадинова Копчева.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 16 800,00 €
/шестнадесет хиляди и осемстотин/ евро .

9. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.253** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **493 кв.м.** (четиристотин деветдесет и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.161**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: VIII – 022161**, при съсед: 77246.22.252, 77246.22.254, 77246.22.160, 77246.22.256, 77246.22.249 и 77246.22.258, а съгласно доказателствен документ за собственост: Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, а именно: НИВА с площ от 2.999 дка. (два декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, представляваща имот № **022161** (нула две две едно шест едно) по картата на землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, при граници и съсед: № 022162 нива насл. на Александър Стоянов Божков, № 000053 полски път на община Божурище, № 022059 полски път на община Божурище, № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, № 022159 нива на Янка Костадинова Копчева.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 16 000,00 €
/шестнадесет хиляди/ евро.

10. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.254** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста петдесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **458 кв.м.** (четиристотин петдесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.161**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: III – 022161**, при съсед: 77246.22.256, 77246.22.258, 77246.22.253, 77246.22.252 и 77246.22.255, а съгласно доказателствен документ за собственост: НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, а именно: НИВА с площ от 2.999 дка. (два декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), пета категория, в местността „**БЕЛИЧКА МОГИЛА**“, представляваща имот № **022161** (нула две две едно шест едно) по картата на землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, при граници и съсед: № 022162 нива насл. на Александър Стоянов Божков, № 000053 полски път на община Божурище, № 022059 полски път на община Божурище, № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, № 022159 нива на Янка Костадинова Копчева.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 15 200,00 €
/петнадесет хиляди и двеста/ евро .**

11. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.255** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста петдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **512 кв.м.** (петстотин и дванадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.161**, номер по предходен план: **квартал: 2, парцел: VI – 022161**, при съседи: **77246.22.256, 77246.22.258, 77246.163.53, 77246.22.257 и 77246.22.254, а съгласно доказателствен документ за собственост:** Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **2.999 дка.** (два декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), пета категория, в местността **„БЕЛИЧКА МОГИЛА“**, представляваща имот № **022161** (нула две две едно шест едно) по картата на землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, при граници и съседи: № 022162 нива насл. на Александър Стоянов Божков, № 000053 полски път на община Божурище, № 022059 полски път на община Божурище, № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, № 022159 нива на Янка Костадинова Копчева.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 16 800,00 €
/шестнадесет хиляди и осемстотин/ евро .**

12. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **77246.22.256** (седемдесет и седем хиляди двеста четиридесет и шест, точка, двадесет и две, точка, двеста петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. София**, одобрени със Заповед № РД – 18 – 30 / 28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед, адрес на поземления имот: **с. Хераково** с площ от **493 кв.м.** (четиристотин деветдесет и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, предишен идентификатор: **77246.22.161**, номер по предходен план: **22.161, квартал: 2, парцел: V – 022161**, при съседи: **77246.22.253, 77246.163.53, 77246.22.257, 77246.22.252, 77246.22.255 и 77246.22.254, а съгласно доказателствен документ за собственост:** Земеделски недвижим имот, находящ се в землището на **с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска**, а именно: **НИВА** с площ от **2.999 дка.** (два декара деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), пета категория, в местността **„БЕЛИЧКА МОГИЛА“**, представляваща имот № **022161** (нула две две едно шест едно) по картата на землището на с. Хераково, общ. Божурище, обл. Софийска, при граници и съседи: № 022162 нива насл. на Александър Стоянов Божков, № 000053 полски път на община Божурище, № 022059 полски път на община Божурище, № 022160 нива на насл. на Милан Костов Гоцев, № 022159 нива на Янка Костадинова Копчева.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, е в размер на 16 000,00 €
/шестнадесет хиляди/ евро.**

Върху недвижимите имоти има вписани:

1/ Възбрана по **настоящото изпълнително дело**, вписана в Служба по вписванията – Сливница с вх. Рег. 1249/19.05.2026 г., дв. вх. Рег. № 1241/19.05.2026 г., том 1, акт № 64 / 2026 г.;

2/ Искова молба вписана в Служба по вписванията – Сливница с вх. Рег. 1861/28.07.2022 г., дв. вх. Рег. № 1860/28.07.2022 г., том 1, акт № 198 / 2022 г.;

3/ Възбрана по **настоящото изпълнително дело**, вписана в Служба по вписванията – Сливница с вх. Рег. 2641/14.10.2021 г., дв. вх. Рег. № 2634/14.10.2021 г., том 1, акт № 133 / 2021 г.;

4/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Служба по вписванията – Сливница с вх. Рег. 1274/29.07.2020 г., дв. вх. Рег. № 1257/29.07.2020 г., том 1, акт № 68 / 2020 г.;

Проданта ще се проведе в сградата на **РАЙОНЕН СЪД - СЛИВНИЦА** от **28.09.2026 г. до 28.10.2026 г.** и ще приключи в края на работното време на последния ден. На **29.10.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимите имоти може да се извършва в срока на проданта, посочен по-горе, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на посочените по - горе телефони, а книгата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от имотите, в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - СЛИВНИЦА**.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на **10%** (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Стоян Лазаров при „Централна кооперативна банка“ АД, BIC: CECBBSGF, IBAN: BG94CECB979050C6745800. Документът за внесен депозит се представя в оригинал. Дължимият задатък следва да е постъпил по посочената банкова сметка на съдебния изпълнител до **17:00 часа на 28.10.2026 г.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с квитанция за внесения депозит в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Предложенията се подават в канцеларията на **РАЙОНЕН СЪД - СЛИВНИЦА**, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител.....
/ подпис и печат /

Александър Владимиров
Помощник-частен съдебен изпълнител

