**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**
Частен съдебен изпълнител Магдалена Стоянова, рег. № 928, Район на действие СОС,
гр.Елин Пелин, ул."Мургаш" №3, тел. 02 42 10 214 ; 0877 697 981;
magdalenastoyanova928@gmail.com, факс 02 42 10 214

**Изпълнително дело №: 20269280400231**
**Протокол №: 979 / 16.10.2026 г.**

928019449832

# ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Долуподписаната Магдалена Людмилова Стоянова – **ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ СОС,** вписана под № 928 в Регистъра на камарата на частните съдебни изпълнители, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 09.11.2026 г. до 09.12.2026 г.,** включително, се провежда ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА по реда на чл.487 и сл.от ГПК на следното имущество, **собственост на длъжника Опицвет Милк АД,** а именно : **"МЛЕКОПРЕРАБОТВАТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ"**, състоящо се от Поземлен имот No 000116, находящ се в землището на с. Опицвет, ЕКАТТЕ 53607, Община Костинброд, Софийска област с площ на имота по документ за собственост - 10,255 дка. с начин на трайно ползване: Млекопреработвателно предприятие/Хранителна промишленост/, заедно с построените в него: Сграда за производство на млечни продукти със застроена площ от 726кв.м., Административно - битова сграда със застроена площ от 148кв.м., Котелна централа със застроена площ от 144кв.м., Миячно за автоцистерни със застроена площ от 64кв.м., Сграда за пречистване на води със застроена площ от 200кв.м., Портиерна сграда със застроена площ от 3 кв.м. и Трансформаторен пост със застроена площ от 9 кв.м., при граници и съседи: имот No 098005 - Хранителна пр. на "Кенар" ООД/ "Производствена база"/, имот No 000117 - др. селскост. т. на Община Костинброд и шосе Петърч - Сливница и имот No 000619 - полски път на Община Костинброд /шосе за с. Опицвет/, съгласно Постановление от 06.11.2012г., издадено по т.д. по несъстоятелност № 269 по описа на СОС, вписано в служба по вписвания гр. Костинброд с Акт № 190, том 5, вх. Рег. № 1574/30.11.2012г., **а съгласно скица** : **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **53607.98.116**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрен със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на Поземления имот: с.Опицвет, **с площ 10542 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана , начин на трайно ползване : За хранително – вкусовата промишленост** , номер по предходен план : 000116, при съседи: 53607.98.117, 53607.98.619, 53607.98.5, **ведно с построените в него** : **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.1**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, **със застроена площ 706 кв.м., брой етажи: 1 , предназначение: Промишлена сграда**, предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.2**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, **със застроена площ 151 кв.м., брой етажи: 2 , предназначение Сграда за водоснабдяване и/или канализация**, предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.3**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, със застроена площ **72 кв.м.**, **брой етажи:2 , предназначение: Сграда за енергопроизводство** , предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.4**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК,

адрес на сградата : с.Опицвет, **със застроена площ 30 кв.м., брой етажи: 2 , предназначение: Сграда за енергопроизводство,** предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.5**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, със застроена площ **64 кв.м., брой етажи: 1 , предназначение: Промишлена сграда**, предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.6**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, **със застроена площ 200 кв.м., брой етажи: 1 , предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация**, предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.7**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, **със застроена площ 3 кв.м., брой етажи: 1 , предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**, предишен идентификатор : няма, **СГРАДА с идентификатор 53607.98.116.8**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Опицвет, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед № РД-18-76/30.01.2020г. на Изпълнителен Директор на АГКК, адрес на сградата : с.Опицвет, **със застроена площ 9 кв.м., брой етажи: 1 , предназначение: Сграда за енергопроизводство**, предишен идентификатор : няма, **ЗАЕДНО С ДВИЖИМИ ВЕЩИ И ОБОРУДВАНЕ в млекопреработвателното предприятие,както следва:**

| инвентаре н ном. | Наименование | дата на придобива не |
|---|---|---|
| 025/2012 | КУХНЕНСКО ОБЗАВЕЖДАНЕ | 01.12.2012 |
| 026/2012 | ШКАФ КУХНЕНСКИ | 01.12.2012 |
| 028/2012 | ШКАФ КУХНЕНСКИ | 01.12.2012 |
| 029/2012 | ШКАФ КУХНЕНСКИ С ДВУКОРИТ | 01.12.2012 |
| 030/2012 | ТЕРМОПЕЧАТАЩА ГЛАВА GLP 8 | 30.11.2012 |
| 031/2012 | СЕКЦИОННА ВРАТА | 06.11.2012 |
| 032/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ COPE | 01.12.2012 |
| 033/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 034/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 035/2012 | ЕЛ.ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 036/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ COPE | 01.12.2012 |
| 037/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 038/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 039/2012 | ЕЛ.ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 040/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ COPE | 01.12.2012 |
| 041/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 042/2012 | ПОДЕМНО УСТРОЙСТВО К100-1 | 01.12.2012 |
| 043/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ COPE | 01.12.2012 |
| 044/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ COPE | 01.12.2012 |
| 046/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ COPE | 01.12.2012 |
| 047/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 048/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 049/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 050/2012 | ЕЛ.ТАБЛО ЗА ПОСВ | 01.12.2012 |
| 051/2012 | У-ВО ЗА ПОЗИЦ.НА ПОМПА БИ | 01.12.2012 |
| 052/2012 | ХЛАДИЛНА АВТОМАТИКА ALCO | 01.12.2012 |
| 053/2012 | ВЪЗДУХОДУВКА-1 | 01.12.2012 |
| 054/2012 | ВЪЗДУХОДУВКА-2 | 01.12.2012 |
| 057/2012 | ТЕХНОЛОГИЧНИ ТРЪБОПРОВОДИ | 01.12.2012 |
| 058/2012 | КАБЕЛНИ ВРЪЗКИ И ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ | 01.12.2012 |
| 059/2012 | ПРИЕМНАЛИНИЯ ЗА МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 060/2012 | ХЛАДИЛНА АВТОМАТИКА ALCO | 01.12.2012 |
| 061/2012 | ХЛАДИЛНА АВТОМАТИКА ALCO | 01.12.2012 |

| | | |
|---|---|---|
| 062/2012 | РЕЗЕРВОАР ЗА ОБЕЗМ.МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 063/2012 | РЕЗЕРВОАР ЗА ОБЕЗМ.МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 064/2012 | РЕЗЕРВОАР ЗА ОБЕЗМ.МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 065/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 066/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 067/2012 | ЕЛ.ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 068/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 069/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 070/2012 | ПОМПА САМОЗАСМУКВАЩА | 01.12.2012 |
| 071/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ СОРЕ | 01.12.2012 |
| 072/2012 | ПАСТЬОРИЗАЦИОННА УРЕДБА | 01.12.2012 |
| 073/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 074/2012 | ПАСТЬОРИЗ.УРЕДБА ЗА ПРЯСНО МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 075/2012 | САМООЧИСТВАЩ СЕ СЕПАРАТОР | 01.12.2012 |
| 076/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 077/2012 | ХОМОГЕНИЗАТОР,ДВУСТЕПЕНЕН | 01.12.2012 |
| 078/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 079/2012 | СЪД ЗА ПРОМИВНА ВОДА | 01.12.2012 |
| 080/2012 | СЪД ЗА СМЕТАНА С ВМЕСТИМОСТ | 01.12.2012 |
| 081/2012 | СЪД ЗА СМЕТАНА С ВМЕСТИМОСТ | 01.12.2012 |
| 082/2012 | ПОМПА ВИНТОВА С КАПАЦИТЕТ | 01.12.2012 |
| 083/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 084/2012 | КОЛИЧКА ЗА МАСЛО-1 | 01.12.2012 |
| 085/2012 | КОЛИЧКА ЗА МАСЛО-2 | 01.12.2012 |
| 086/2012 | МАСА МАНИПУЛ.ОТ НЕРЪЖД.СТОМАНА | 01.12.2012 |
| 087/2012 | УЛЕЙ ЗА СЪБИРАНЕ НА САЛАМУРА | 01.12.2012 |
| 088/2012 | КОМПР.-КОНД.АГРЕГАТ СОРЕ | 01.12.2012 |
| 089/2012 | ВАНА ЗА СЪБИРАНЕ НА САЛАМУРА | 01.12.2012 |
| 090/2012 | КОМПЕСОР - КОНД. АГРЕГАТ СОРЕ | 01.12.2012 |
| 091/2012 | КОМПЕСОР - КОНД. АГРЕГАТ СОРЕ | 01.12.2012 |
| 092/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛ Е | 01.12.2012 |
| 093/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 094/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛ Е | 01.12.2012 |
| 095/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 096/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 097/2012 | ВЪЗД.ОХЛАД.ТРЪБНО-ЛАМЕЛЕ | 01.12.2012 |
| 098/2012 | ХЛАДИЛНА АВТОМАТИКА ALCO | 01.12.2012 |
| 099/2012 | ХЛАДИЛНА АВТОМАТИКА ALCO | 01.12.2012 |
| 100/2012 | ХЛАДИЛНА АВТОМАТИКА ALCO | 01.12.2012 |
| 101/2012 | ФИЛТЪР МЕХАНИЧЕН | 01.12.2012 |
| 102/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 103/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 105/2012 | АВОМАТИКА НА ЦЕХ ЗА СИРЕНЕ | 01.12.2012 |
| 106/2012 | ЗАКВАСОЧНИК ЗА ПРОИЗВ. НА | 01.12.2012 |
| 107/2012 | ЗАКВАСОЧНИК ЗА ПРОИЗВ. НА | 01.12.2012 |
| 108/2012 | ВАНА ЗА ЗАКВАСВАНЕ С ВМЕСТ. | 01.12.2012 |
| 109/2012 | РЕЗЕРВОАР БУФЕРЕН ЗА ПРЯСНО МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 110/2012 | РАЗФАСОВ. МАШИНА ЗА КИС. МЛЯКО | 01.12.2012 |
| 112/2012 | МАШИНА ЗА ИЗМИВАНЕ НА КАСИ | 01.12.2012 |
| 113/2012 | АВТОМАТИКА ЗА ЦЕХ | 01.12.2012 |
| 115/2012 | ТЕРМОСТАТ ЛАБОРАТОРЕН | 01.12.2012 |
| 116/2012 | СУШИЛНЯ ЕЛЕКТРИЧЕСКА | 01.12.2012 |
| 117/2012 | МИКРОСКОП | 01.12.2012 |
| 118/2012 | ВЕЗНА ТЕХНИЧЕСКА | 01.12.2012 |
| 119/2012 | ВЕЗНА АНАЛИТИЧНА | 01.12.2012 |
| 121/2012 | МИЛКОСКАН, КОМПЛЕКТ | 01.12.2012 |

| | | |
|---|---|---|
| 122/2012 | ФИЛТЪР НЕРЪЖДАЕМ 1 | 01.12.2012 |
| 123/2012 | ФИЛТЪР НЕРЪЖДАЕМ 2 | 01.12.2012 |
| 124/2012 | ФИЛТЪР НЕРЪЖДАЕМ 3 | 01.12.2012 |
| 125/2012 | ФИЛТЪР НЕРЪЖДАЕМ 4 | 01.12.2012 |
| 126/2012 | ФИЛТЪР НЕРЪЖДАЕМ 5 | 01.12.2012 |
| 127/2012 | РЕЗЕРВОАР IT. -1 | 01.12.2012 |
| 128/2012 | РЕЗЕРВОАР 1Т.-2 | 01.12.2012 |
| 129/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 131/2012 | ПОМПА САМОЗАСМУКВАЩА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 132/2012 | МЛЕКООХЛАДИТЕЛНА ВАНА 1 | 01.12.2012 |
| 133/2012 | МЛЕКООХЛАДИТЕЛНА ВАНА 2 | 01.12.2012 |
| 134/2012 | ОБОРУДВАНЕ ПСОВ | 01.12.2012 |
| 135/2012 | ПРИНТЕР ЗА ДАТИ DOMINO A | 01.12.2012 |
| 136/2012 | ХЛАДИЛНА ИНСТАЛАЦИЯ | 01.12.2012 |
| 137/2012 | СИРЕНОИЗГОТВЯЩА ЗА КАШКАВАЛ-ВМ. | 01.12.2012 |
| 138/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 139/2012 | КОЛИЧКА-ПРЕСА ЗА КАШКАВАЛ | 01.12.2012 |
| 140/2012 | КОЛИЧКА-ПРЕСА ЗА КАШКАВАЛ | 01.12.2012 |
| 141/2012 | АГРЕГАТ ЗА КАШКАВАЛ С КАПАК | 01.12.2012 |
| 142/2012 | МАШИНА ЗА ВАКУУМНА ОПАКОВКА | 01.12.2012 |
| 143/2012 | АВТОМАТИКА НА ЦЕХ ЗА КАШКАВАЛ | 01.12.2012 |
| 144/2012 | СЪД ЗА ИЗВАРА-С ПРЯКА ПАРА | 01.12.2012 |
| 145/2012 | КОЛИЧКА - ПРЕСА ЗА ИЗВАРА | 01.12.2012 |
| 146/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 147/2012 | МАСА МАНИПУЛАЦИОННА ОТ НЕРЪЖД. СТОМАНА | 01.12.2012 |
| 148/2012 | ПОМПА ЦЕНТРОБЕЖНА С КАПАК | 01.12.2012 |
| 149/2012 | КОМПРЕСОР ЗА СГЪСТЕН ВЪЗАДУХ | 01.12.2012 |
| 150/2012 | ТРАНСПАЛЕТНА КОЛИЧКА | 01.12.2012 |
| 151/2012 | ТРАНСПАЛЕТНА КОЛИЧКА | 01.12.2012 |
| 152/2012 | ТРАНСПмЛЕТНА КОЛИЧКА | 01.12.2012 |
| 153/2012 | ТРАНСПАЛЕТНА КОЛИЧКА | 01.12.2012 |
| 154/2012 | ЕЛ.ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 156/2012 | МАСА МАНИПУЛАЦИОННА ОТ НЕРЪЖД. СТОМАНА | 01.12.2012 |
| 157/2012 | ЕЛ. ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 158/2012 | ЕЛ. ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 159/2012 | ВЕЗНА ЕЛЕКТРОННА ЕТИКЕТИРАЩА | 01.12.2012 |
| 160/2012 | АВТОМАТИКА КАМЕРИ | 01.12.2012 |
| 161/2012 | НАГНЕТАТЕЛНА ВЕНТИЛАЦИОННА | 01.12.2012 |
| 162/2012 | НАГНЕТАТЕЛНА ВЕНТИЛАЦИОННА | 01.12.2012 |
| 163/2012 | УПЛЪТНИТЕЛНИ ЖАЛУЗИ С ЕЛ. | 01.12.2012 |
| 164/2012 | УПЛЪТНИТЕЛНИ ЖАЛУЗИ С ЕЛ. | 01.12.2012 |
| 165/2012 | УПЛЪТНИТЕЛНИ ЖАЛУЗИ С ЕЛ. | 01.12.2012 |
| 166/2012 | УПЛЪТНИТЕЛНИ ЖАЛУЗИ С ЕЛ. | 01.12.2012 |
| 167/2012 | ЛАБОРАТОРЕН УРЕД ""ЕКОМИЛК"" | 01.12.2012 |
| 168/2012 | УПЛЪТНИТЕЛНИ ЖАЛУЗИ С ЕЛ. | 01.12.2012 |
| 169/2012 | УПЛЪТНИТЕЛНИ ЖАЛУЗИ С ЕЛ. | 01.12.2012 |
| 178/2012 | ЕЛ.ТАБЛО И КАБЕЛНИ ВРЪЗКИ | 01.12.2012 |
| 179/2012 | ВОСК КОМПРЕСОР | 01.12.2012 |
| 181/2012 | АВТОМАТИЗИРАНА ЦЕНТР. ИЗМ | 01.12.2012 |
| 183/2012 | РЕГУЛИРАЩА И ЗАЩИТНА ХЛ. | 01.12.2012 |
| 184/2012 | ВОДОПРОВОДНА АРМАТУРА | 01.12.2012 |
| 185/2012 | ЕЛ.ТАБЛО С МИКРОПРОЦЕСОР | 01.12.2012 |
| 186/2012 | СИСТЕМА ЗА МОНИТОРИНГ НА ХЛ. | 01.12.2012 |
| 187/2012 | ПОМПА ЗА СУРОВИ ВОДИ С ПЕ | 01.12.2012 |
| 188/2012 | ПОМПА ЗА СУРОВИ ВОДИ С ПЕ | 01.12.2012 |
| 189/2012 | ПОМПА ЗА ТЕХНИЧЕСКИ ЧИСТА | 01.12.2012 |

| | | |
|---|---|---|
| 190/2012 | ПОМПА ЗА АКТИВНА УТАЙКА С | 01.12.2012 |
| 191/2012 | ПОМПА ЗА АКТИВНА УТАЙКА С | 01.12.2012 |
| 192/2012 | ПОТОПЕН АЕРАТОР | 01.12.2012 |
| 193/2012 | МИКСЕР | 01.12.2012 |
| 194/2012 | КОШ РЕШЕТКА | 01.12.2012 |
| 195/2012 | КРИОСТАТ | 01.12.2012 |
| 196/2012 | КОМПЮТЪРНА СИСТЕМА ЗА ОХРАНА | 01.12.2012 |
| 199/2014 | ПРОГРАМЕН ПРОДУКТ WORK FLOW | 09.06.2014 |
| 202/2014 | КОПИРНА МАШИНА TOSHIBA | 23.06.2014 |
| 204/2014 | ХЛАДИЛНА ВИТРИНА LIEBHERR BCDV 4313 | 16.07.2014 |
| 209/2014 | ПЕРАЛНЯ И СУШИЛНЯ СПИЙД КУИН NTEL77 | 09.07.2014 |
| 217/2014 | ВАКУУМОПАКОВЪЧНА МАШИНА MULTIVAC-2 БР,ТЕРМИНАЛ ELICA | 17.11.2014 |
| 218/2015 | БОЙЛЕР 1000 Л. | 02.02.2015 |
| 219/2015 | КЛИМАТИК TOYOTOMI A-180 | 03.02.2015 |
| 220/2015 | МИКРОСКОП | 08.05.2015 |
| 221/2015 | КЛИМАТИК AIRWELL HDDE 024 | 20.06.2015 |
| 223/2015 | КОМПРЕСОР SKROLL ZB95KOF-TED-551 | 13.07.2015 |
| 224/2016 | КОМУНИКАЦИОНЕН ПРОЦЕСОР SIEMENS | 09.09.2016 |
| 225/2016 | ПЛАСТИНЧАТ T0On005MEHHHK-0NDA-S202-50-2 БРОЯ | 25.02.2016 |
| 226/2016 | КОМПЮТЪР ЗА ЦЕНТРАЛНА ВИЗУАЛИЗАЦИЯ | 07.12.2016 |
| 228/2017 | УПРАВЛЯВАЩА ПЛАТКА | 09.06.2017 |
| 229/2017 | SKROLL КОМПРЕСОР YM102E1G-100(R404A, 380V) | 04.07.2017 |
| 230/2017 | COPELAND ОМПРЕСОР СПИРАЛЕН ZB38K*E-TFD-551/400V | 07.08.2017 |
| 231/2017 | COPELAND ОМПРЕСОР СПИРАЛЕН ZB45K*E-TFD-551/400V | 12.09.2017 |
| 232/2017 | GUFF 7.5 КОМПРЕСОР | 21.08.2018 |
| 211/2014 | КОТЕЛНА СИСТЕМА КОП | 01.12.2012 |
| 180/2012 | КОНДЕНЗАТОР С ВЪЗДУШНО ОХЛАЖДАНЕ | 1.12.2012 |

**Началната цена от която ще започне наддаването е: 1 162 656.00 / един милион сто шестдесет и две хиляди шестстотин петдесет и шест / евро.**

Тежести върху имота:

Залог на търговски предприятие вх. Рег. № 1480/16.07.2018г., том 1, № 4/2018г., дв.вх.рег.№ 1480/16.07.2018г.;

Отбелязване към удостоверение за особен залог вх. Рег. № 551/05.03.2019г., том 1, № 36/2019г., дв.вх.рег.№ 551/05.03.2019г.;

Възбрана, вх.рег. № 839/20.04.2021г., том 1, № 28/2021г., дв. вх. рег. № 837/20.04.2021г.;

Отбелязване към удостоверение за особен залог вх. Рег. № 1652/06.07.2023г., том 1, № 2/2023г., дв.вх.рег.№ 1651/06.07.2023г.

Възбрана, вх.рег. № 3112/20.12.2023г., том 1, № 192/2023г., дв. вх. рег. № 3108/20.12.2023г.;

Възбрана , вх.рег. № 80/21.01.2026г., том 1, № 6/2026г., дв. вх. рег. № 80/21.01.2026г.;

Възбрана , вх.рег. № 501/20.03.2026г., том 1, № 35/2026г., дв. вх. рег. № 501/20.03.2026г.;

Възбрана , вх.рег. № 745/27.04.2026г., том 1, № 59/2026г., дв. вх. рег. № 744/27.04.2026г.;

Договор за залог, вписан в ЦРОЗ № 2018071600560;

Запор в ЦРОЗ, вписан под № 20200424191184;

Запор в ЦРОЗ, вписан под № 20260422154518.

Книжата по публичната продан ще бъдат депозирани в деловодството на РС- Костинброд, където купувачите могат да се запознаят с тях в рамките на срока за публична продан.

Всички желаещи да огледат имота, могат да го сторят в срока на проданта, посочен по-горе, след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител на посочените по - горе телефони.

Частен съдебен изпълнител Магдалена Стоянова, рег. № 928, СОС приема реалните подписани наддавателни предложения чрез, РАЙОНЕН СЪД Костинброд – в запечатан плик. Пликът се надписва от подателя, като се посочва имота и изпълнителното дело. В плика се поставя наддавателното предложение, в което се посочват данните на наддавача /три имана, ЕГН, адрес,

телефон/, номера на изпълнителното дело, посочва се имота, предложената от наддавача цена с цифри и думи, подпис на наддавача и се прилага квитанция за внесен задатък, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК. *Наддавача може да направи само едно наддавателно предложение.* Предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.

За участие в наддаването се внася задатък 10% от началната цена , съгласно чл. 489 от ГПК по сметка на Частен съдебен изпълнител Магдалена Стоянова, рег. № 928 при банка,**УНИКРЕДИТ БУЛБАНК, UNCRBGSF, BG46 UNCR 7000 1522 4805 90 , с титуляр Магдалена Стоянова, рег. № 928,** като се посочва номера на изпълнителното дело.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден – **09.12.2026 г.**

На **10.12.2026г. от 09.30 часа**, наддавателните предложения ще бъдат отворени в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Костинброд по реда на чл. 492 от ГПК.

Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява това в протокола. След изчерпване на устните предложения за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА ПРОИЗХОД НА СРЕДСТВА:** Спечелилият наддаването купувач най- късно до получаване на постановлението за възлагане следва да декларира произхода на средствата за покупката с декларация по образец.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 928 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ * МАГДАЛЕНА СТОЯНОВА Район на действие: О.С.СОФИЯ No928

Частен съдебен изпълнител:.....

/ подпис и печат /